

🕒 Создано: 23.09.2025 в 14:01

Обновлено: 08.12.2025 в 11:47

**Новосибирская область, Новосибирск, 2-я
Станционная улица, 30к17**

200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Станционная
улица, 30к17

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 2-я Станционная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

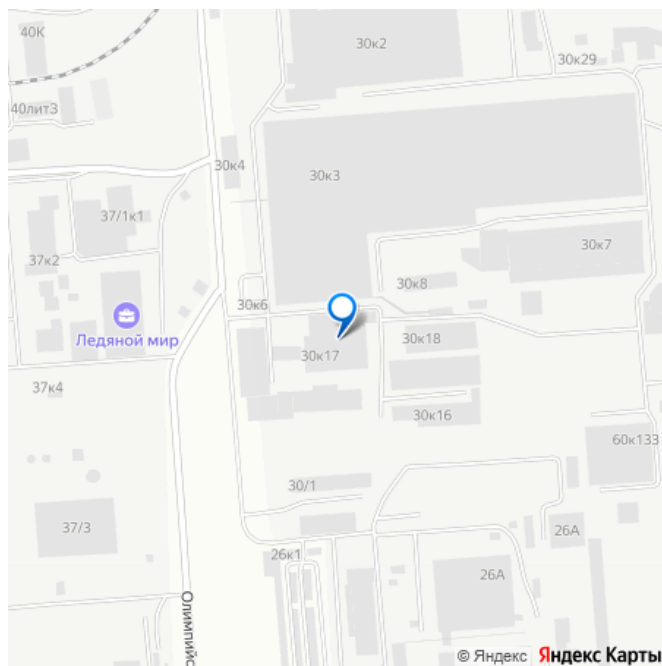
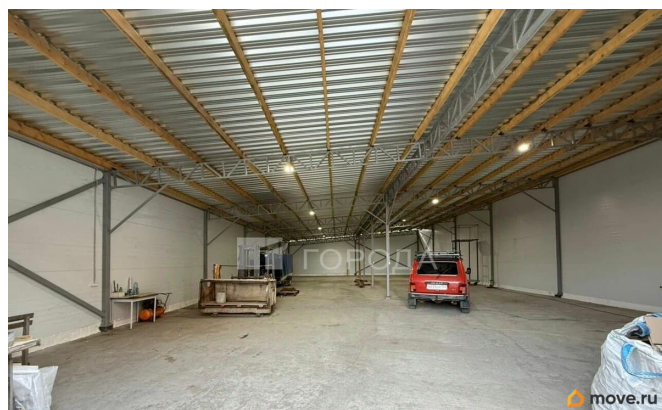
Описание

Код объекта: 1798278. Сдам в аренду здание
свободного назначения в отдельно стоящее,
нежилое, площадь 400м2, высота потолка 5
метров. Планировка - помещение
прямоугольной формы, выделен сан узел,
бытовка, офисное помещение. Ворота 4*4
метра. Размеры 27*14метров. Электрическая
мощность 50кВт, вода центральная,
канализация автономная. Отопление
центральное. Пол - бетон 500 марки.
Парковка на прилегающей территории

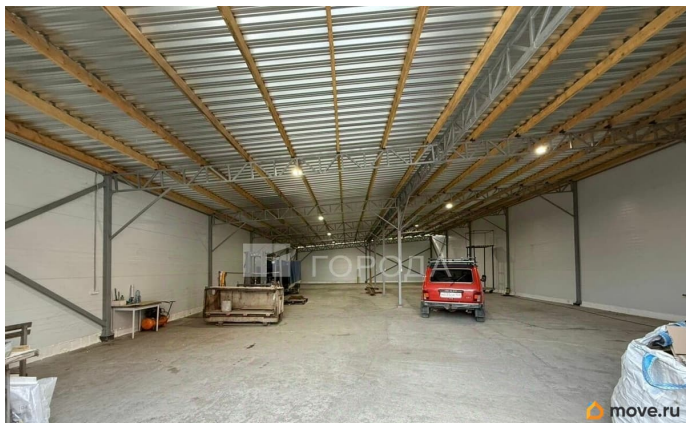
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285173160>

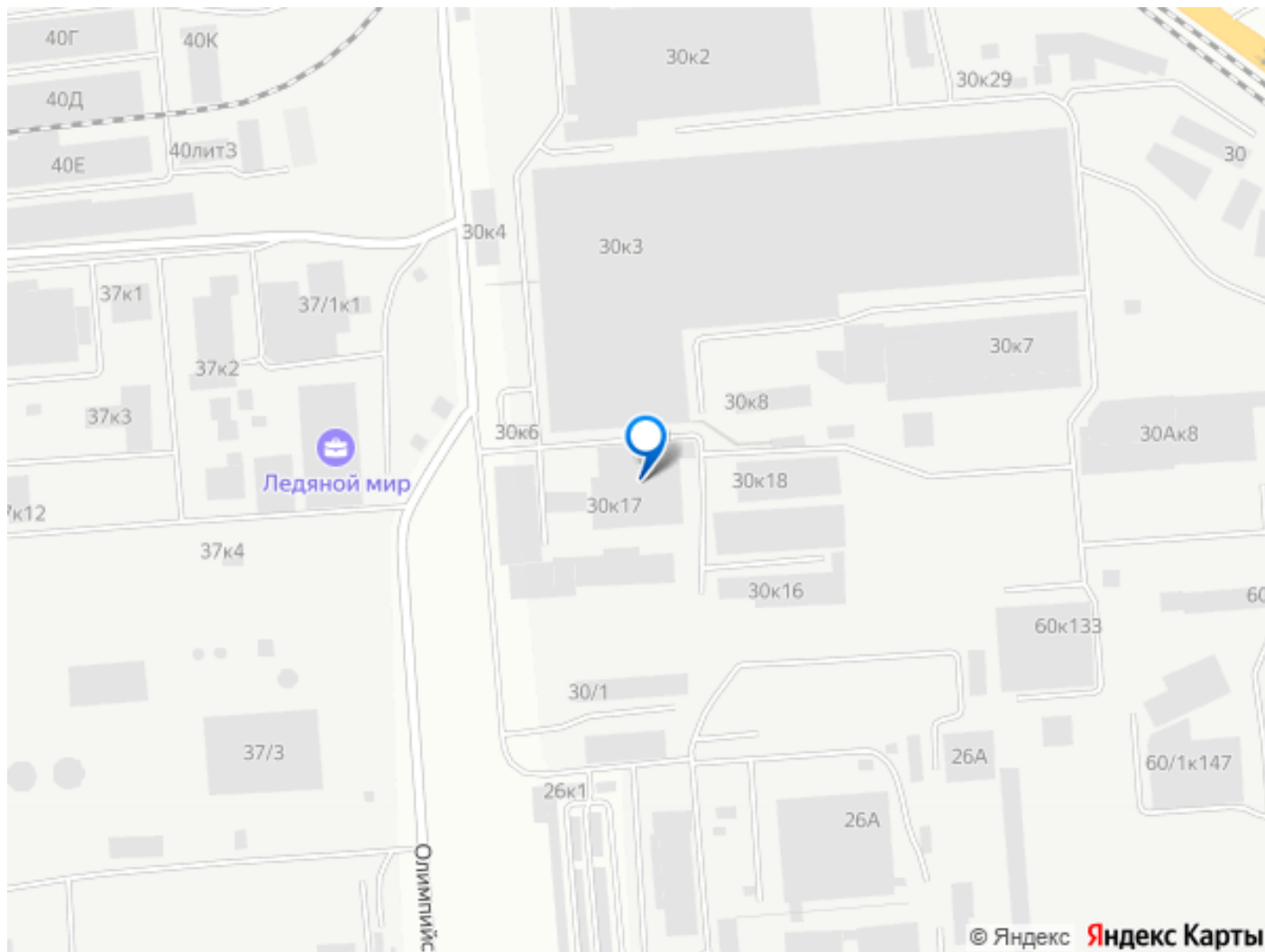
**Василий Лазарук, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



асфальт, как для легковых так и для грузовых автомобилей. Место для подъезда и маневрирования фур есть. Промзона, отдельно стоящее здание. 10 минут пешком до остановки транспорта. Можно использовать как склад так и производство. Переменные платежи не входят в арендную ставку. Без комиссии для арендатора.





Move.ru - вся недвижимость России