

Создано: 10.11.2025 в 14:28

Обновлено: 09.12.2025 в 10:44

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Ленина, 21

280 000 ₽

Новосибирская область, Карасукский район, Карасук, улица Ленина, 21

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

395.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Внимание арендаторов! Комиссии для арендатора нет! Первый этаж! Преимущества локации: 1-ая линия на центральной улице города Активный автомобильный и пешеходный трафик Соседство с трафик образующими учреждениями. Удобные подъездные пути Привлекательность объекта: Первый этаж. Отдельный вход 24/7 . Отдельно стоящее здание Автопарковка возле здания Рядом остановка общественного автотранспорта Функциональная планировка Удачная локация Отсутствие ограничений вида

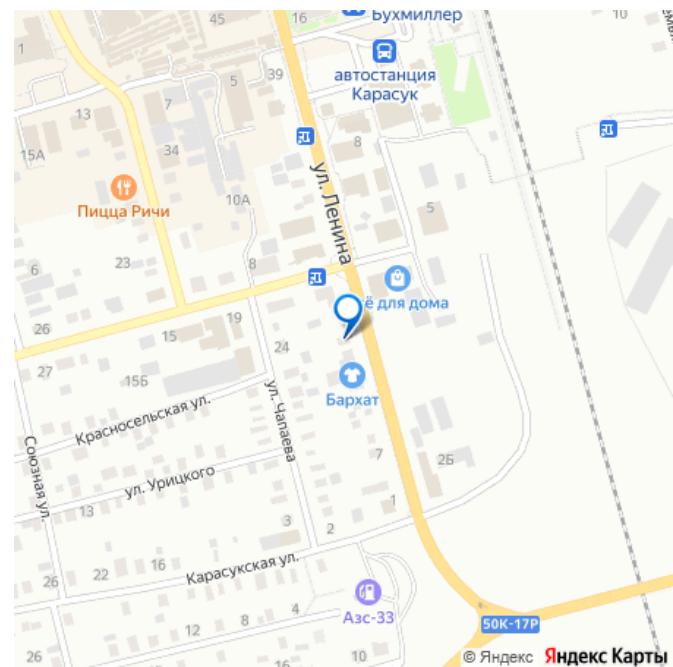
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286474>

068

Евгений Аверин, Новактив

79131413580

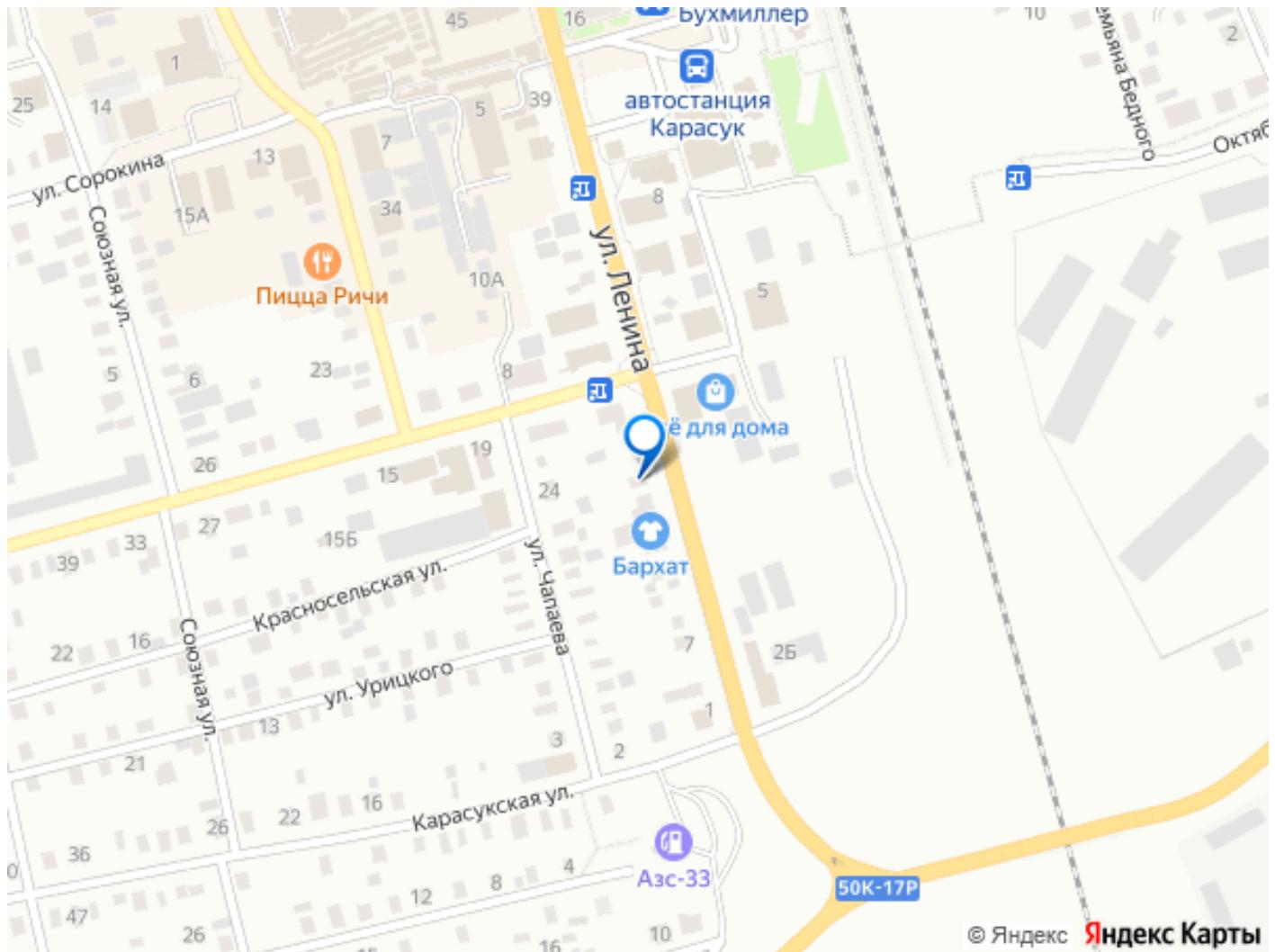
для заметок



деятельности Отлично просматриваемое место с центральной дороги Потенциал объекта: ВЫСОКИЙ ТРАФИК И СПРОС НА ВАШИ ТОВАРЫ И УСЛУГИ! Подходит под любой вид деятельности Планировка позволяет удачно разместиться любому бизнесу Возможности использования: Непродуктовый магазин, аптека, и другие товары первой необходимости Магазины одежда, обувь, мебели и др. Кафе или пекарня, любой традиционной или национальная кухни Описание объекта: Большая парковка перед зданием Функциональная планировка свободного назначения Центральное водоснабжение, отопление и канализация Достаточная заведенная мощность с возможностью увеличения Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Арендные каникулы согласовываются индивидуально . Коммерческая недвижимость, коммерческое помещение







Move.ru - вся недвижимость России