

Создано: 15.07.2025 в 09:46

Обновлено: 05.12.2025 в 09:18

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Гнесиных, 10/1

459 600 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Гнесиных, 10/1

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Гнесиных](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

383 м²



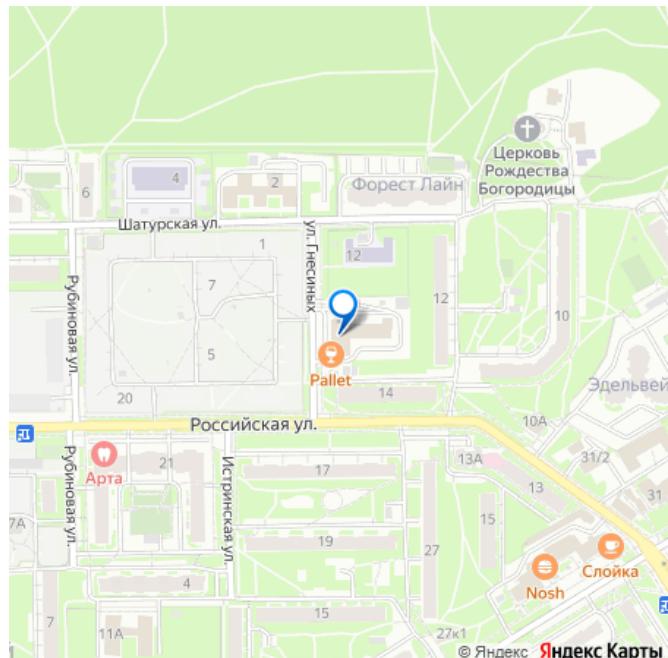
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1686161. Срочная аренда коммерческого помещения свободного назначения в Новосибирске. Предлагаем просторное и функциональное помещение площадью 383 кв. м с отдельным входом на «-1» этаже бизнес-центра «Гнесника».

Расположенного в Академгородке. Широкий спектр использования помещения, здесь возможно к размещению как «чистое» производство, так и торговый формат, и формат общепита. Преимущества объекта: - запас по электрической мощности до 90 кВт.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282892>

006

Денис Сергушев, Города Новосибирск

79831236186

для заметок

- свободный доступ, отдельный вход; - высота потолков 5 метров; - несколько раздельных санузла; - центральные коммуникации.

Косметический ремонт позволяет адаптировать пространство под ваши нужды.

Помещение идеально подходит для различных видов бизнеса благодаря своей функциональности и просторности. Удобное расположение в одном из престижных районов Новосибирска делает этот объект привлекательным для аренды. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

