

Создано: 08.08.2025 в 08:33

Обновлено: 08.08.2025 в 08:15

**Новосибирская область, Барабинск,
улица Островского, 5А**

186 200 ₽

Новосибирская область, Барабинск, улица Островского, 5А

Улица

[улица Островского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

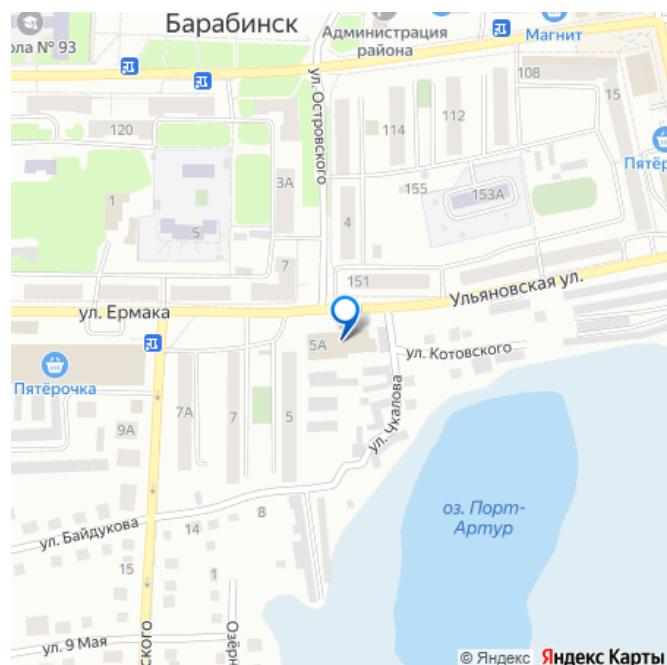
Предлагаем помещения для аренды, расположенные на одной территории с двумя мощными федеральными супермаркетами Пятерочка и Чижик (открытие 8 июля). г. Барабинск. Первая линия по ул. Островского, на пересечении трёх улиц большого жилого комплекса. Активный пешеходный и автомобильный трафик в шаговой доступности остановки автобусов Своя автопарковка возле магазина. Помещение свободной планировки до 420 квадратных метров Отдельный вход. На трафике сетевого ритейла Пятерочка и Чижик Большие рекламные вывески на фасаде объекта.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283972>
779

Собственник

79130636824

для заметок



Отдельно стоящее здание, на трафике жилого комплекса, своя автопарковка Помещение свободной планировки под ваш бизнес. Большой свободный тамбур. Освещение фасада и парковки . Новая тротуарная плитка . Высота потолков 4.2 метра (до балки) Готовый беспылевой пол. Нагрузка на пол до 3 тонн/кв.м., новый блок хоз/нужд и сан/узла. Электрическая мощность от 50 квт. Центрально отопление, водоснабжение, канализация Вентиляция, кондиционирование помещения Интернет, пожарная сигнализация Внутренний ремонт, перегородки, всё обсуждается дополнительно Коммерческое помещение. Свободная территория выделена серым цветом



