

🕒 Создано: 09.12.2025 в 18:21

Обновлено: 09.12.2025 в 19:02

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290700>

Собственник

79139529723

**Новосибирская область, Новосибирск,
Железнодорожная улица, 15**

29 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная
улица, 15

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

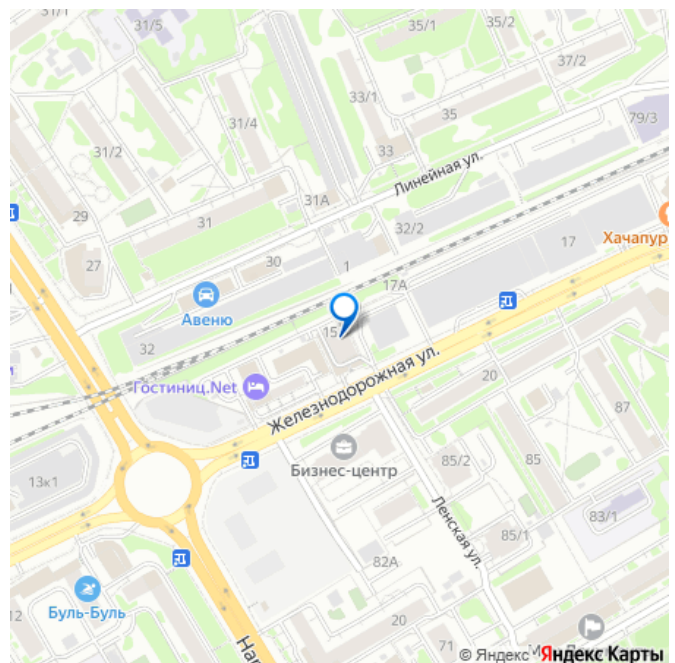
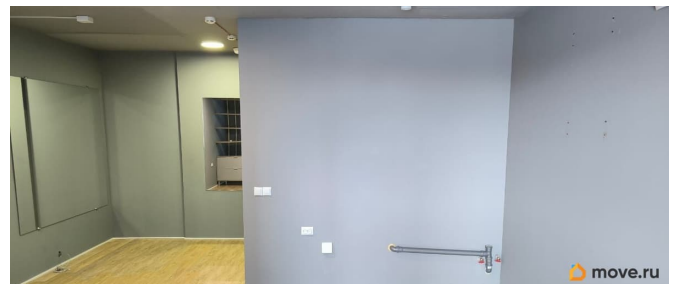
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся стильное помещение свободного назначения в отличном состоянии! Идеально под под: офис, салон красоты, шоу-рум, коворкинг, кабинет психолога, творческую мастерскую или стартап. Готовый ремонт под ключ: Не нужно тратить время и деньги на отделку. Можно заезжать и начинать работать! Уникальная планировка: Наличие выведенной мокрой точки прямо в основном помещении открывает массу возможностей для бизнеса. Всё для комфорта: Собственный

для заметок



совмещённый санузел с душевой кабиной и бойлером для бесперебойного горячего водоснабжения. Перед вами не просто четыре стены, а полностью подготовленное пространство для вашего бизнеса. Современный и нейтральный ремонт станет идеальным фоном для любой компании. Дизайн: Стильная современная отделка. Стены и потолок окрашены в элегантный серый цвет, что создает спокойную и деловую атмосферу. Напольное покрытие: Практичный и стильный кварцвинил под светлое дерево. Он не только выглядит современно, но и долговечен, и прост в уходе. Освещение: Равномерное и качественное освещение обеспечивают встроенные точечные светильники по периметру. Без комиссии!!! Арендатор оплачивает залог в сумме месячной арендной платы, а также коммунальные платежи.

