

Создано: 13.01.2026 в 09:40

Обновлено: 13.01.2026 в 09:19

**Новосибирская область, Барабинск,
улица Максима Горького, 13**

281 600 ₽

Новосибирская область, Барабинск, улица Максима Горького,
13

Улица

[улица Максима Горького](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

352 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаю в аренду помещение 352 кв.м
Первая линия Отопление - ГАЗКанализация -
Центральная Водоснабжение центральное
Мощность - 40 кВт Документы готовы
Собственность Земля, здание
Преимущества:— 1-я линия — Удачное расположение дает пешеходный и автомобильный трафик, напротив остановка общественного транспорта, удобная зона разгрузки для приема товара. — здание: никто не заезжал, легко начать отделку под себя — Большие витринные окна — отлично видно с улицы, хорошая освещённость и

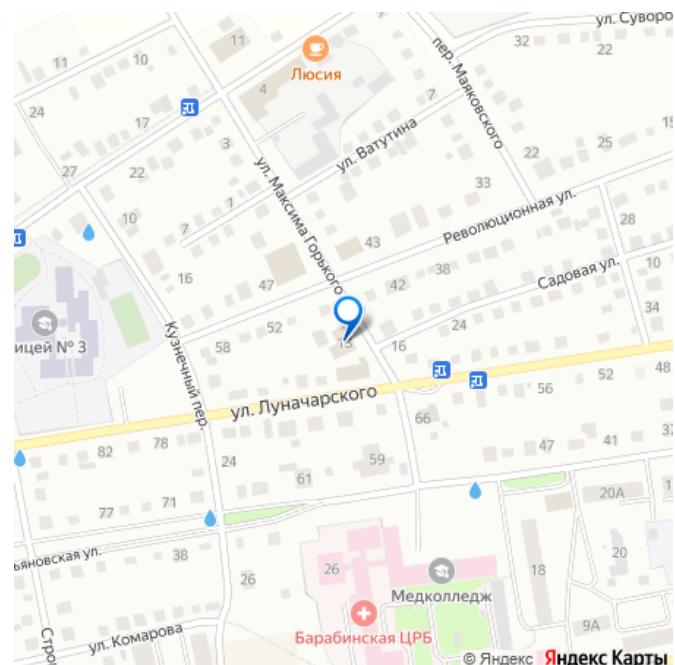
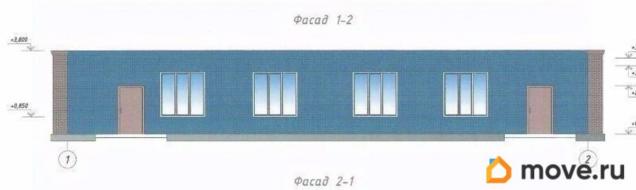
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287933>

311

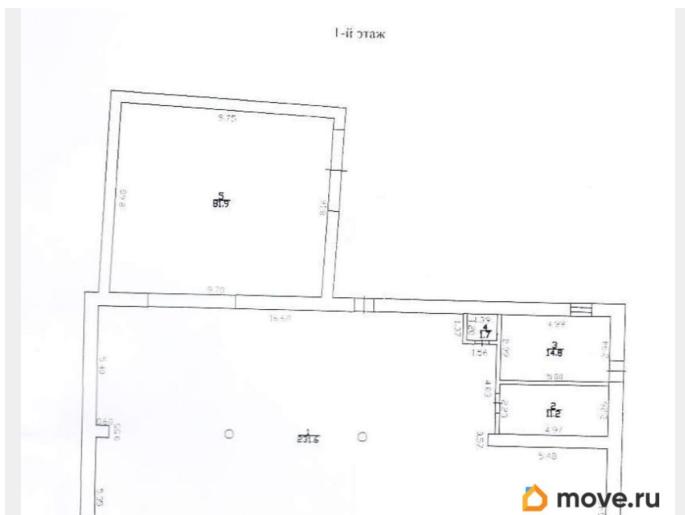
Собственник

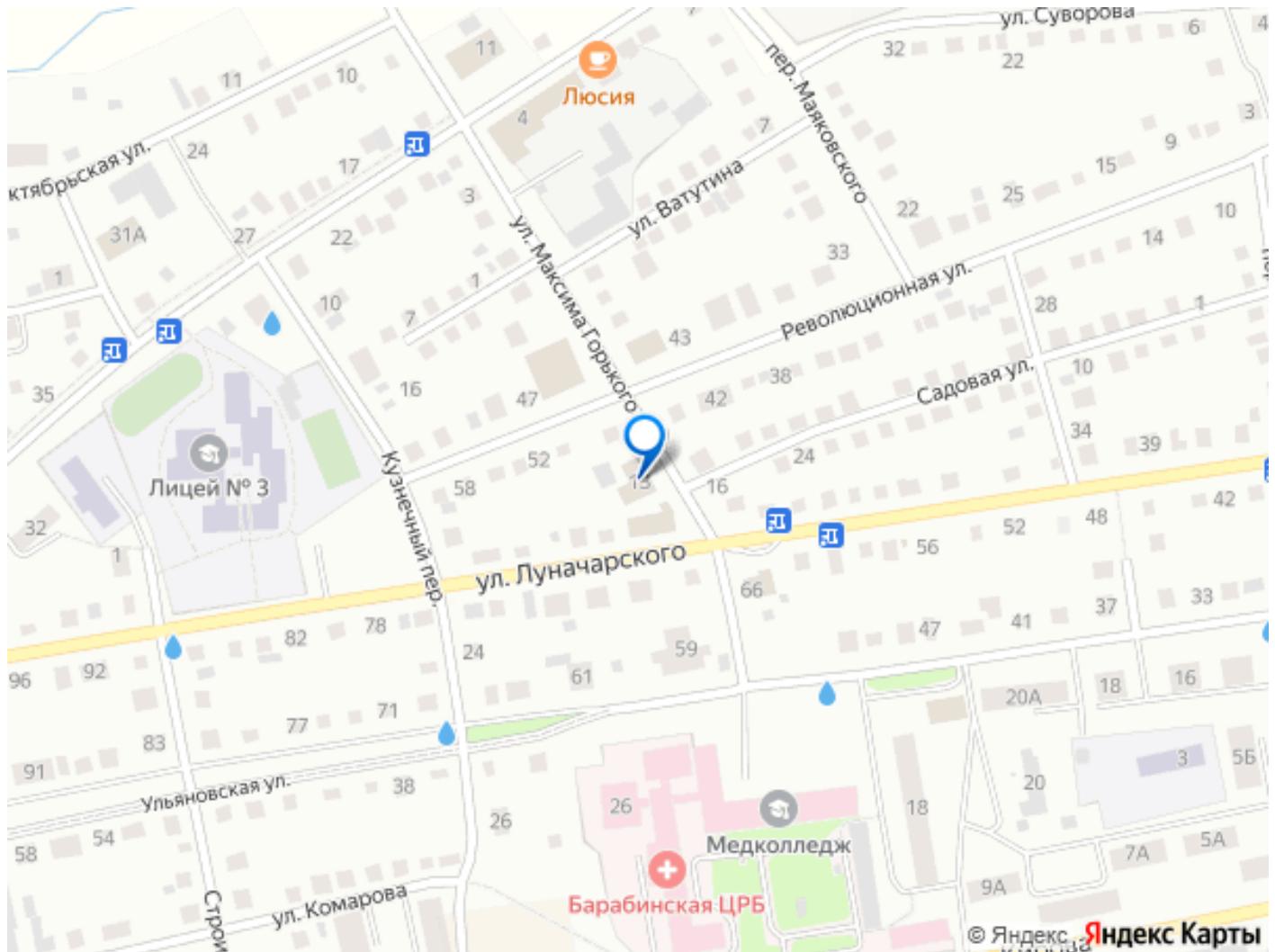
79833014680

для заметок



презентабельный внешний вид. — Район с неудовлетворённым спросом — практически нет магазинов с хорошим ассортиментом — Возможность занять локацию первым и закрепиться как точка притяжения для жителей — Все коммуникации подведены: электричество 40 кВт, вода, канализация центральная , отопление ГАЗ, документы готовы .





Move.ru - вся недвижимость России