

Создано: 27.11.2025 в 14:32

Обновлено: 08.12.2025 в 10:04

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Челюскинцев, 15**

590 750 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Челюскинцев,
15

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Челюскинцев](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

347.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

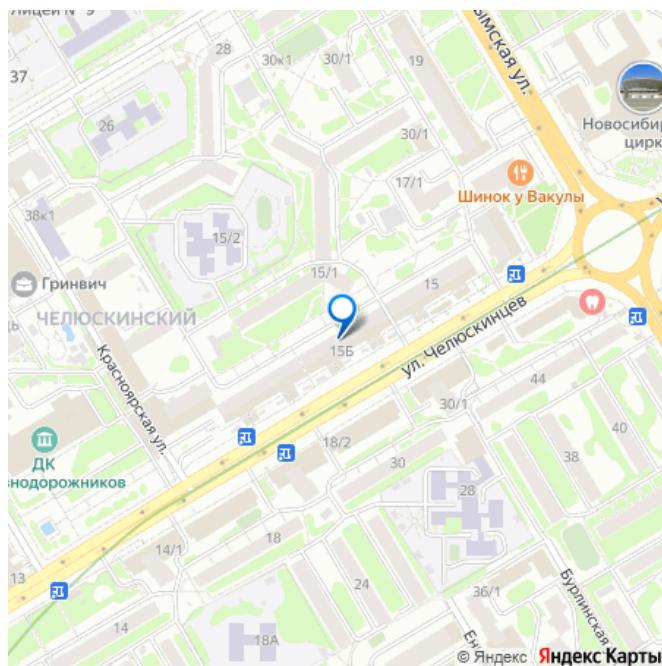
Описание

Код объекта: 1657322. Помещение свободного назначения на первом этаже жилого дома, площадью 347,5 м², правильной формы, несущие колонны, высота потолка 5,5 метров. Коммуникации все центральные, электрическая мощность 75 кВт. Большая парковка вдоль тротуара, общедоступная. Центральная часть города, до двух станций метро 8-9 минут пешком. 80 метров до остановки наземного транспорта. Высокий трафик как авто так и пешеходов.

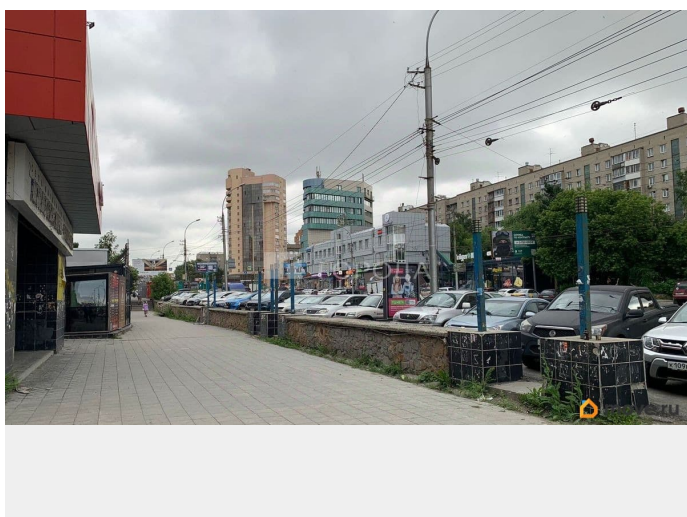
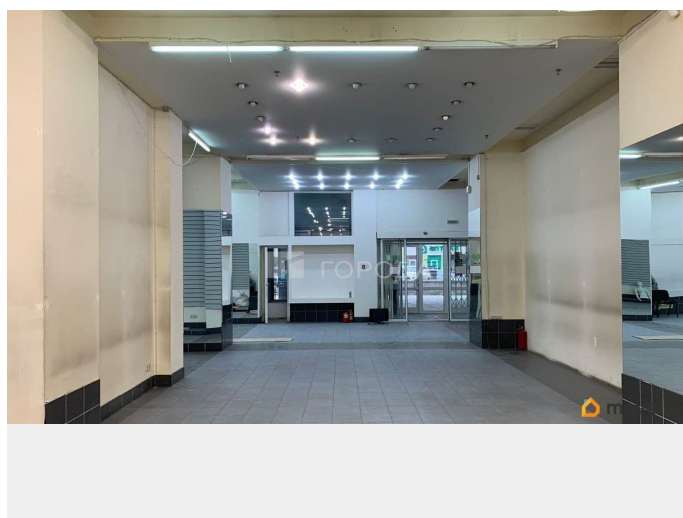
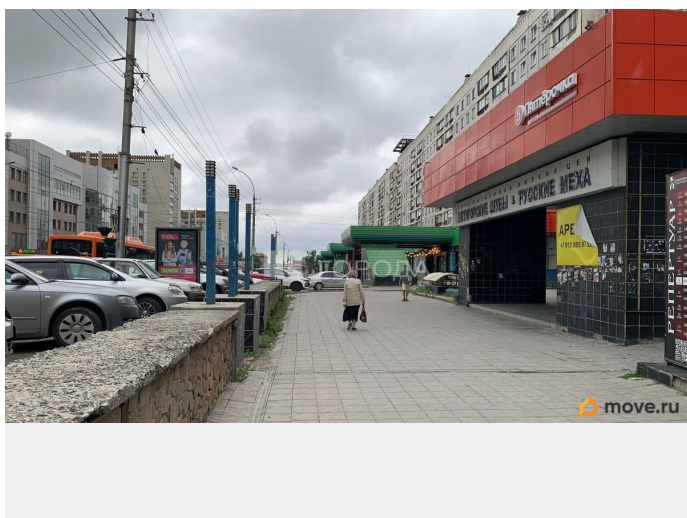
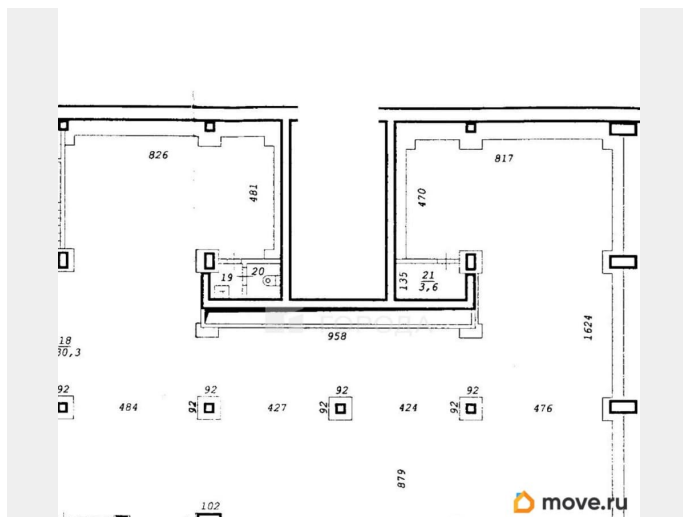
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286952341>

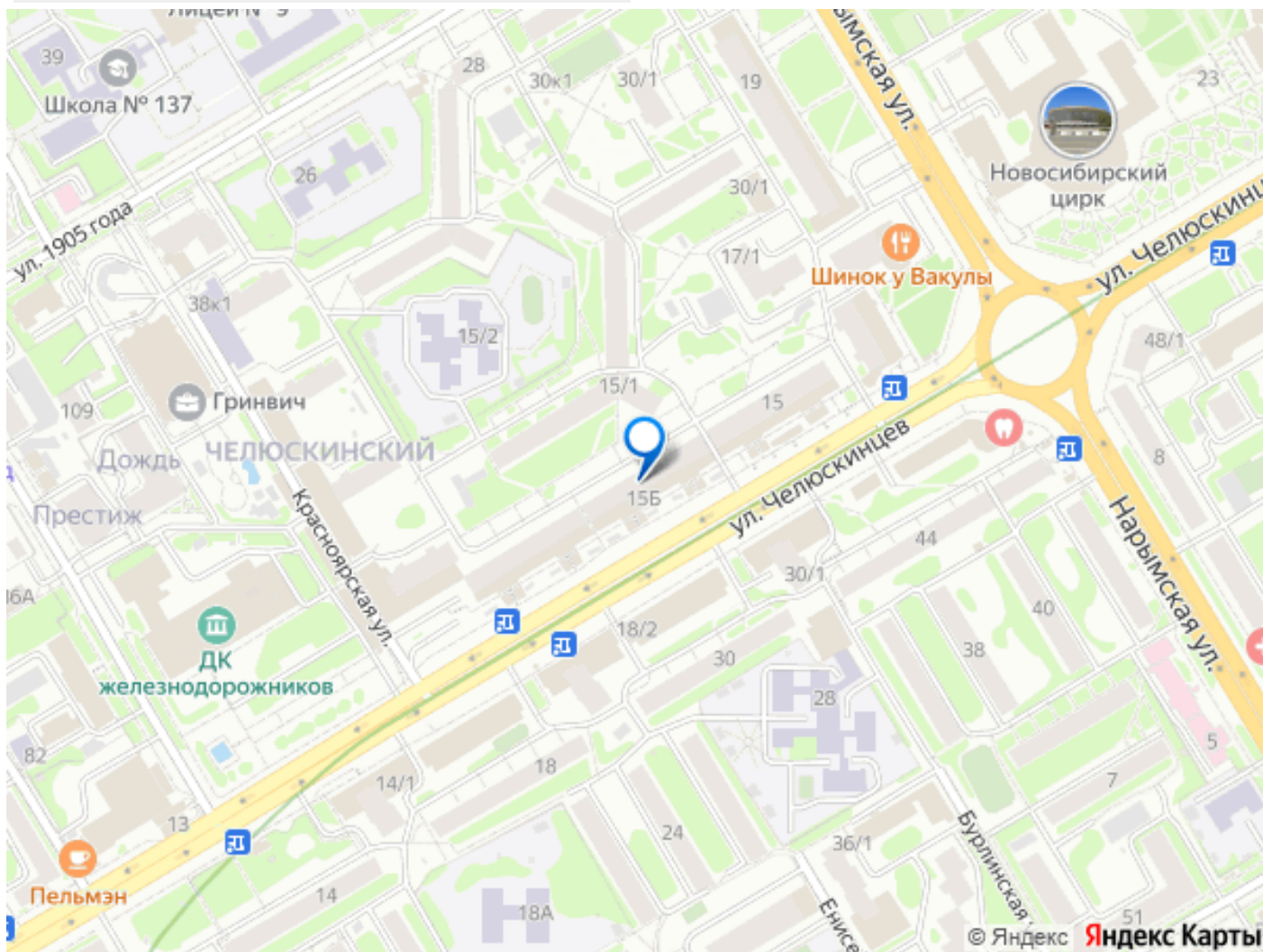
**Василий Лазарук, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок



Высокая плотность жилой застройки. Рядом бизнес центры и развитая инфраструктура. Отличная просматриваемость фасада помещения. Соседняя дверь - Пятёрочка. Рассмотрим различные варианты использования, кроме магазина продуктов питания и алкоголя. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги. Каникулы обсуждаются, так же рассмотрим ваши предложения по стоимости аренды.





Move.ru - вся недвижимость России