

Создано: 15.01.2025 в 11:53

Обновлено: 15.11.2025 в 16:24

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Ленинградская улица, 347А****337 000 ₽**Новосибирская область, Новосибирск, Ленинградская улица,  
347А

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

336.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

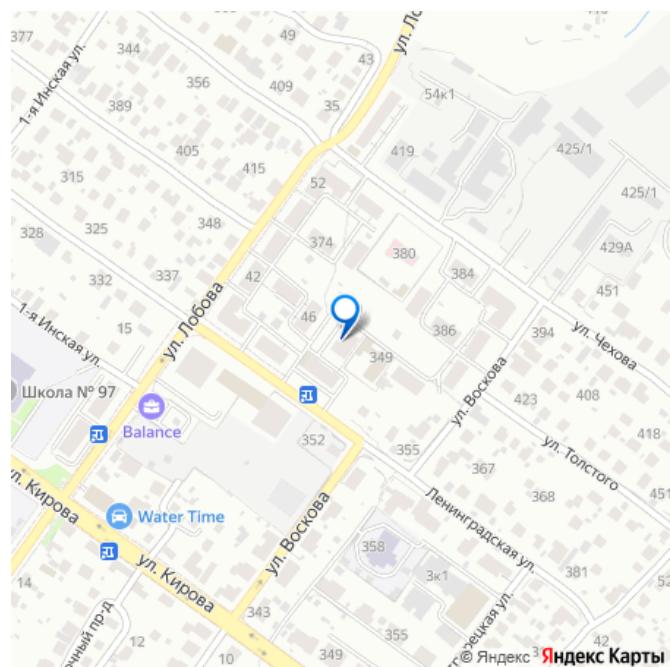
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

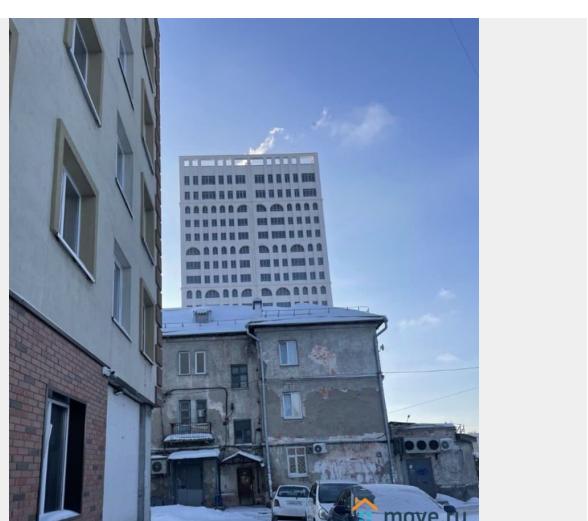
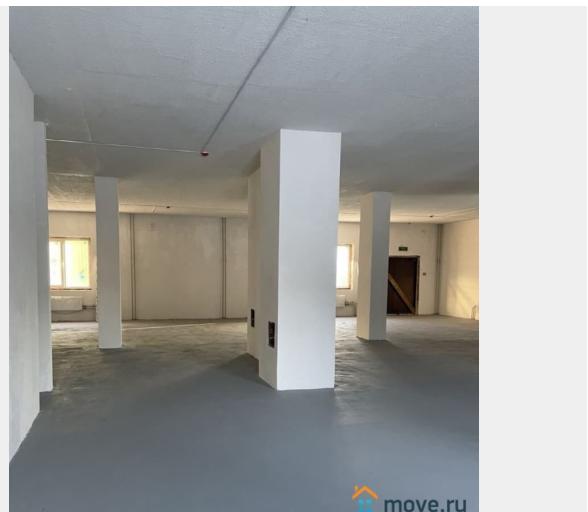
Предлагаем в аренду помещение свободного назначения, расположенное на 1 этаже -336.7 кв.м. Помещение имеет три входа, один из которых предназначен для разгрузки/погрузки мелкого и крупногабаритного товара. В помещении выровнен пол и окрашены стены. Удобное расположение и удачная локация , напротив строится ЖК Баланс и представлен план - проект дороги до мкр. Плюсихинский (МЖК). В самом здании располагаются действующие

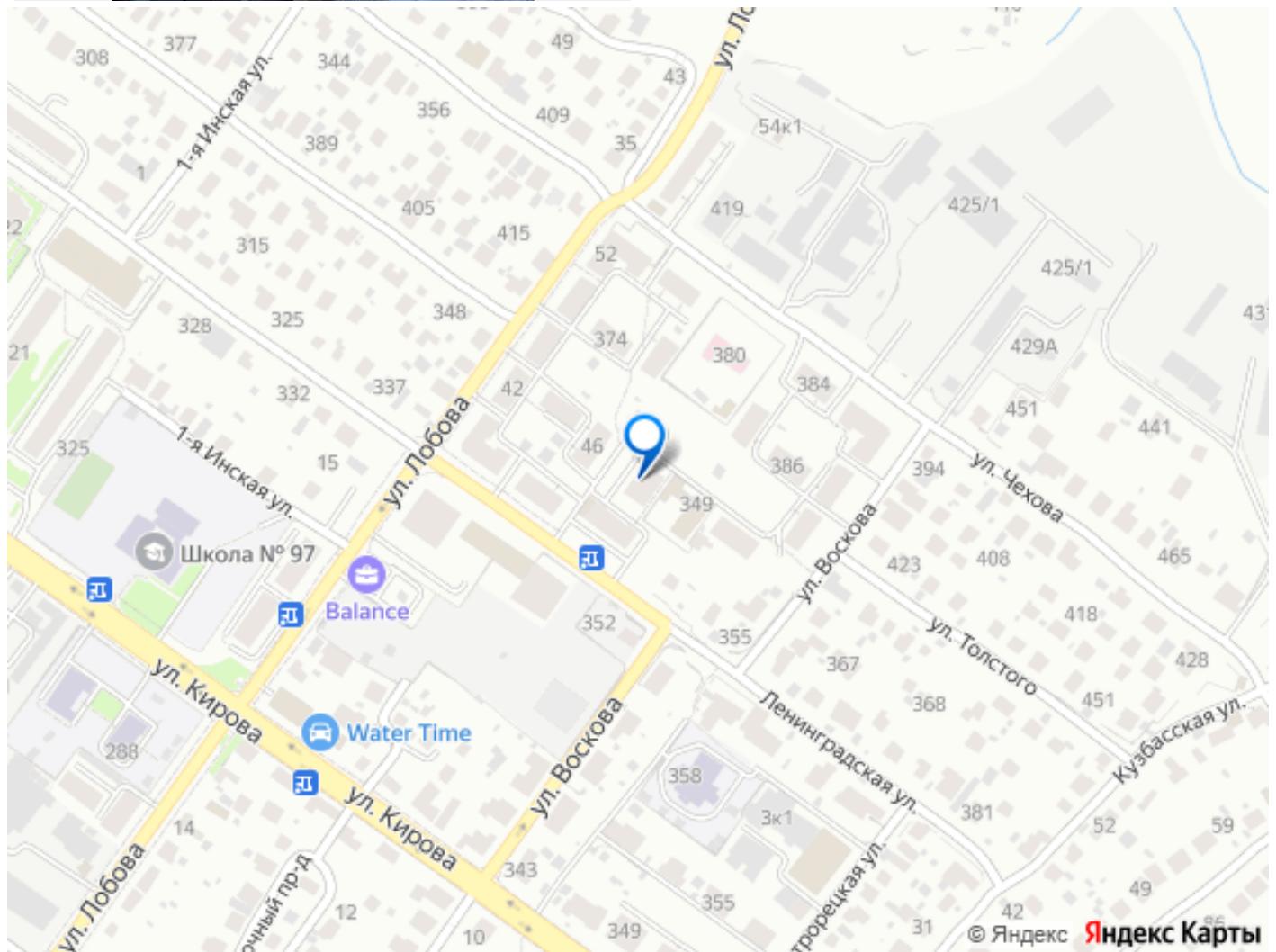
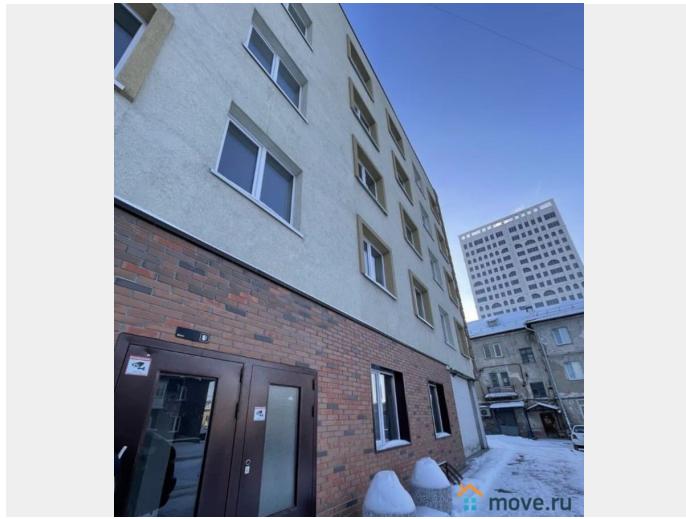
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9275237>  
469**Юлия Горбунова, СФЕРА-НСК****79830318227**

для заметок

 move.ru

апартаменты. Собственная парковка по  
периметру здания, остановка общественного  
транспорта в 30 метрах. Помещение  
подходит практически под любой бизнес.





Move.ru - вся недвижимость России