

Создано: 06.11.2025 в 12:27

Обновлено: 28.11.2025 в 11:01

**Новосибирская область, Новосибирск, 2-я
Обская улица, 73**

250 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 2-я Обская улица, 73

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

311.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в долгосрочную аренду объект коммерческой недвижимости свободного назначения. Освобождение 30.11.2025.

Помещение имеет отдельный вход с тепловой завесой, располагается на двух этажах, предусмотрено кондиционирование всех кабинетов, просторная комната для переговоров, оборудована кухня для персонала, два санузла на двух этажах. Есть мебель (13 угловых столов, 7 прямых столов с тумбами, стеллажи, шкафы. Просторная парковка на охраняемой территории. Отдельно оплачиваются коммунальные платежи. Предусмотрен обеспечительный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377>

482

**Центр недвижимости, Центр
недвижимости**

**79137217818, 7913721
6119**

для заметок



платеж. Торг есть. Подходит под любой вид деятельности: офис, торговля, сервисное обслуживание и многое другое. Звоните, оперативно покажем уже сегодня!





