

Создано: 24.04.2025 в 13:22

Обновлено: 01.01.2026 в 09:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Новогодняя улица, 24**

418 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица, 24

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

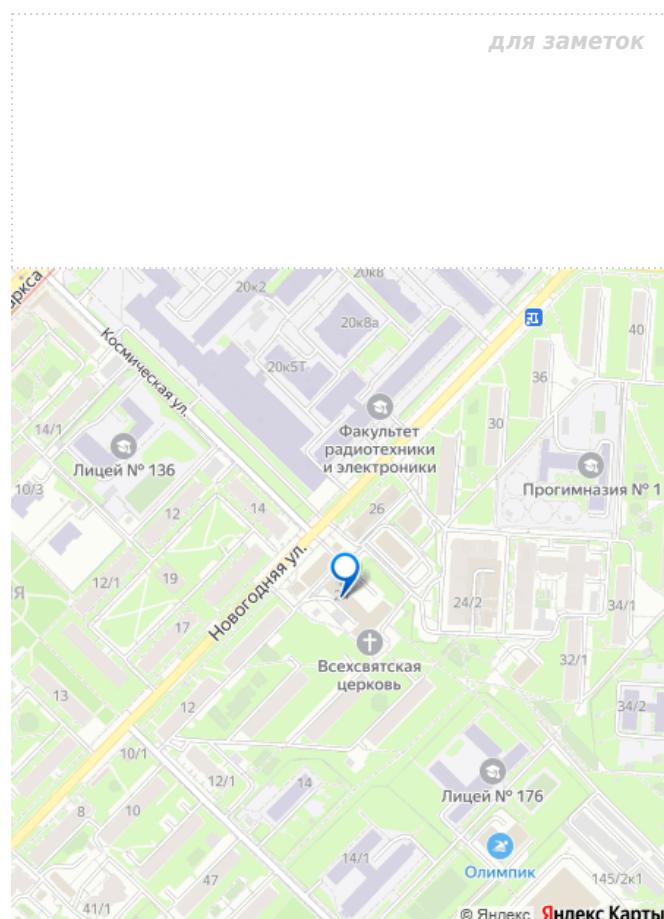
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1575175. Предлагается в аренду помещение в отдельно стоящем здании, на первом этаже. Высота потолков 3 метра. Планировка свободная. Есть возможность перепланировки и выделяются арендные каникулы. Выделенная электрическая мощность до 50 кВт. Система канализации - в помещениях есть трапы в полу. Отопление центральное, вода горячая/холодная. Вентиляционная шахта есть, систему нужно монтировать. Есть парковка. Коммуникации все исправны. В



для заметок

© Яндекс Яндекс Карты

помещение 2 входа - со двора и с улицы.

Подъезд для грузовых авто свободный с обоих сторон. Пересечение улиц Новогодняя и космическая, центр левобережья. Рядом супермаркет Маяк РА, З бизнес центра, НГТУ, м/н Башня.

