

🕒 Создано: 24.04.2025 в 13:22

Обновлено: 01.01.2026 в 09:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Новогодняя улица, 24**

418 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Новогодняя улица, 24

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Новогодняя](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

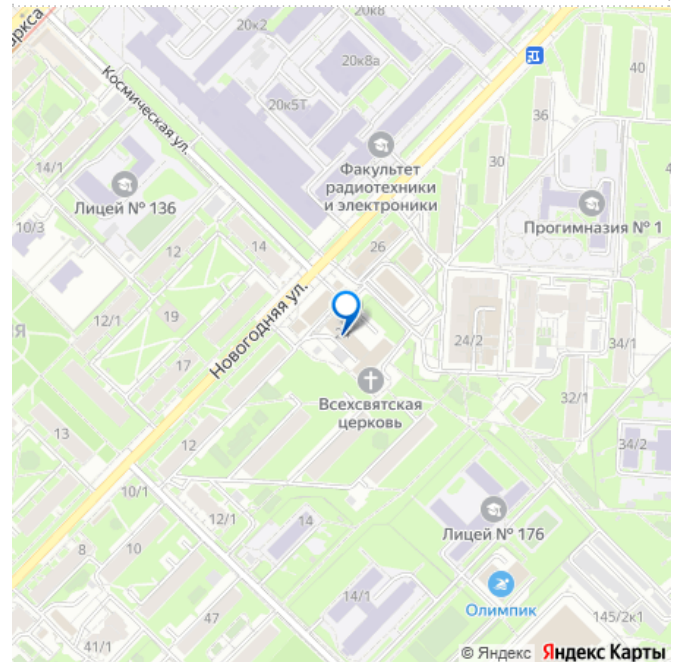
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

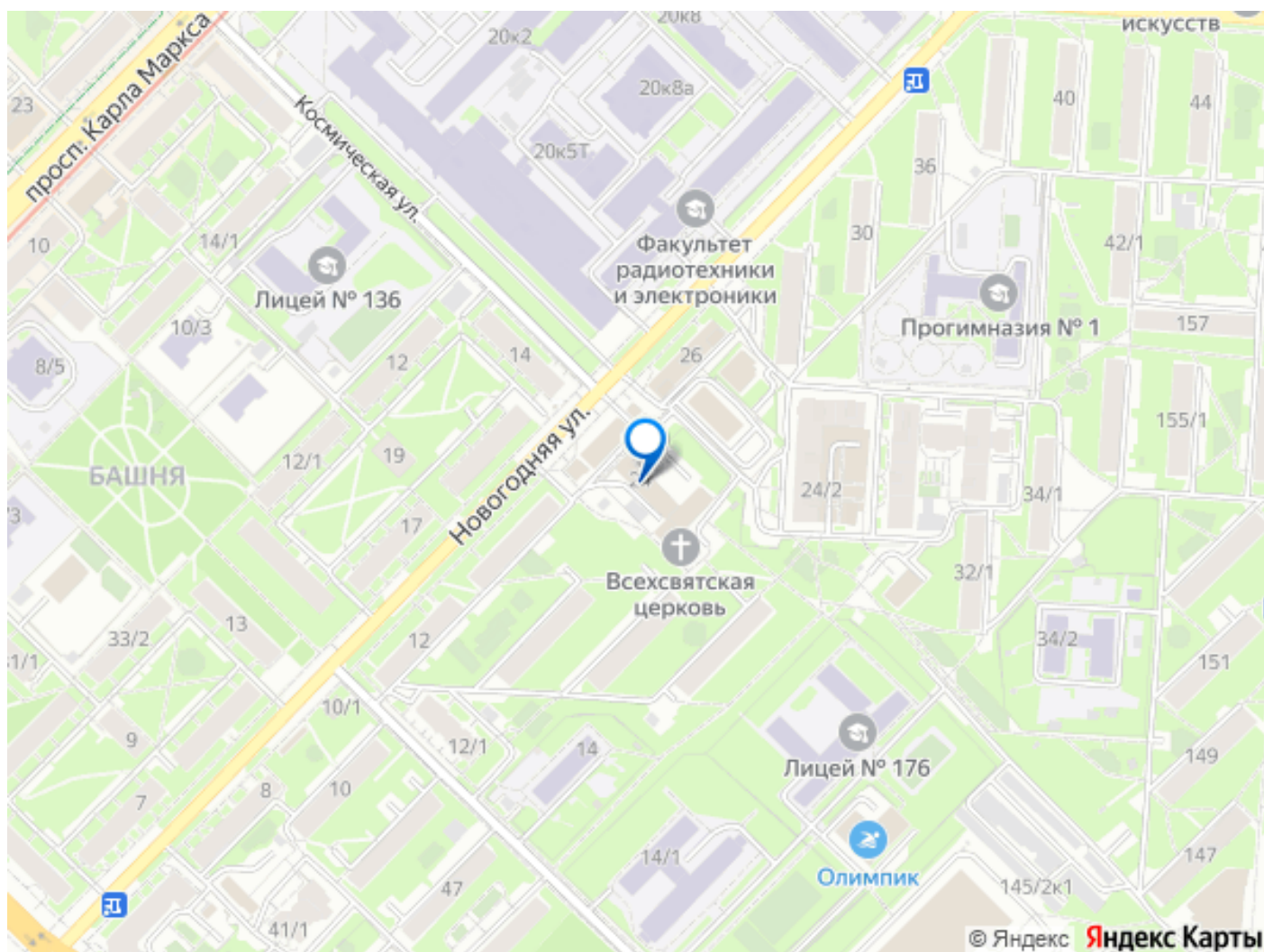
Описание

Код объекта: 1575175. Предлагается в аренду помещение в отдельно стоящем здании, на первом этаже. Высота потолков 3 метра. Планировка свободная. Есть возможность перепланировки и выделяются арендные каникулы. Выделенная электрическая мощность до 50 кВт. Система канализации - в помещениях есть трапы в полу. Отопление центральное, вода горячая/холодная. Вентиляционная шахта есть, систему нужно монтировать. Есть парковка. Коммуникации все исправны. В

для заметок



помещение 2 входа - со двора и с улицы.
Подъезд для грузовых авто свободный с
обоих сторон. Пересечение улиц Новогодняя
и космическая, центр левобережья. Рядом
супермаркет Маия РА, 3 бизнес центра, НГТУ,
м/н Башня.



Move.ru - вся недвижимость России