

Создано: 19.11.2025 в 09:04

Обновлено: 19.11.2025 в 09:46

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 7**

**40 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект  
Дзержинского, 7

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается помещение под магазин, офис, склад. Общая площадь 30 кв. м., есть примерочная, тамбур. Первая линия от пр-та Дзержинского, рядом - остановка общ. транспорта «Королева». Вход с улицы (через магазин «Смох») и есть отдельный вход со двора. Со двора дома - свободная парковка, есть возможность подъезда грузового транспорта. Оплачивается сразу 1й и 12 (первый и двенадцатый) месяцы, остальные по графику ежемесячно. Оплата

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701043>

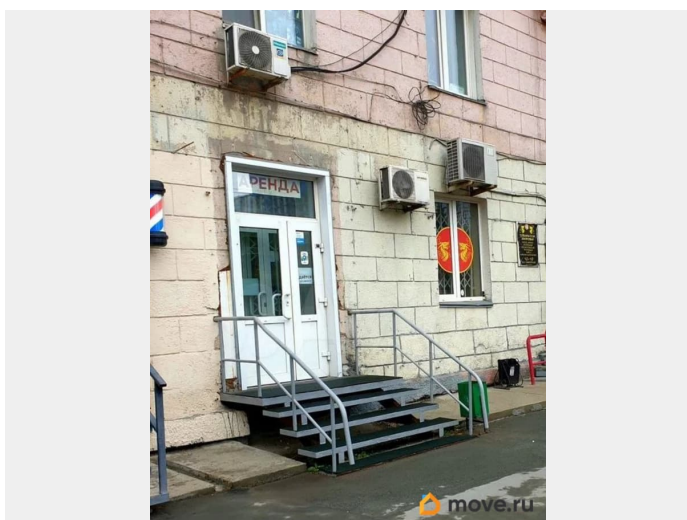
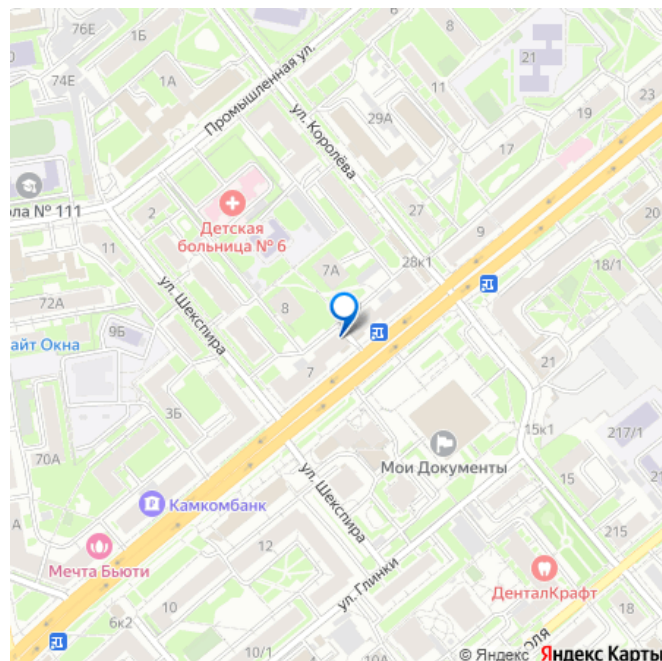
**Собственник**

**79830318325**

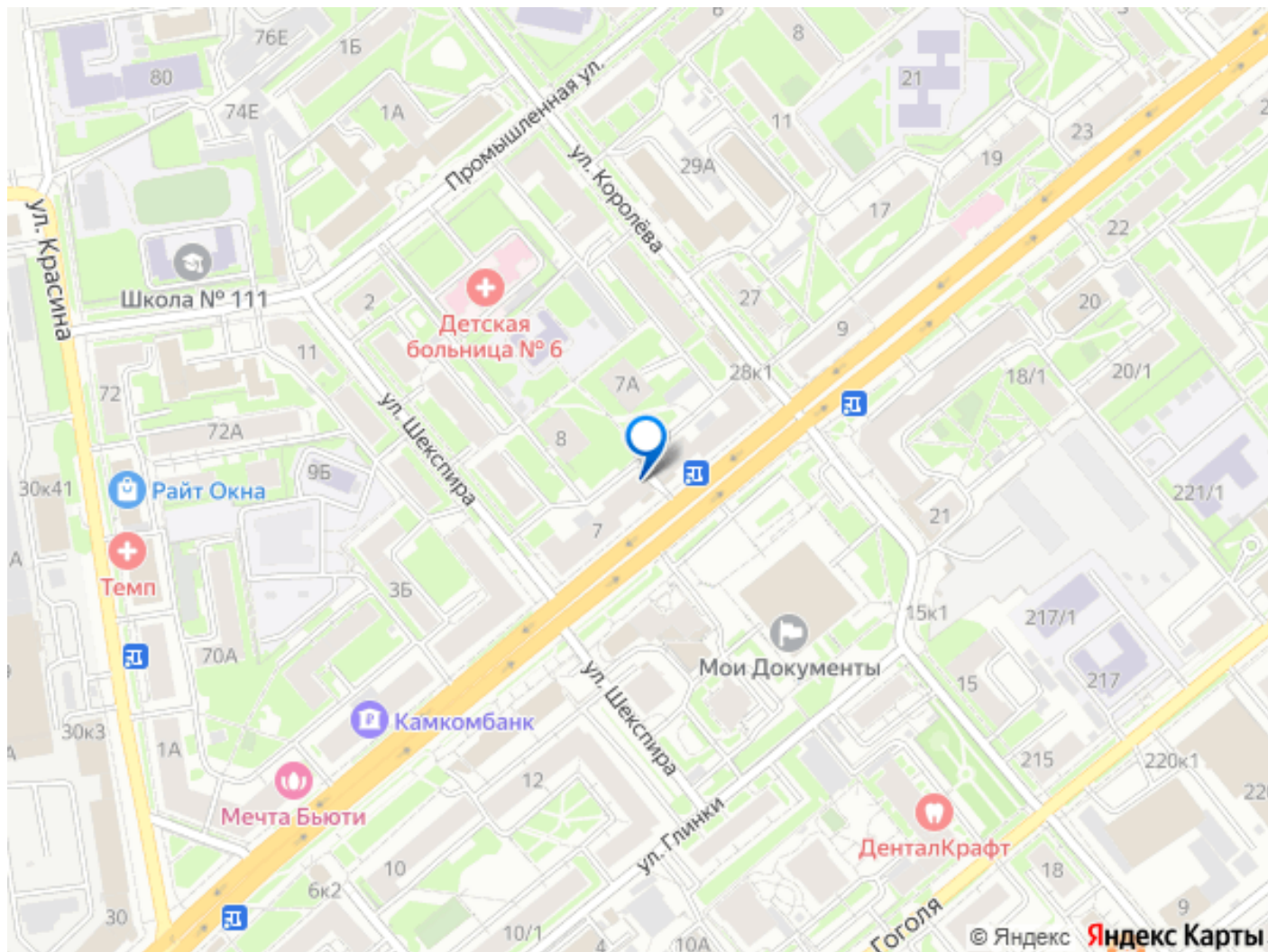
для заметок



коммунальных услуг обсуждается. Возможно предоставление в пользование торгового оборудования и оргтехники.







Move.ru - вся недвижимость России