

Создано: 21.04.2025 в 08:06

Обновлено: 21.04.2025 в 07:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 89**

**220 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект  
Дзержинского, 89

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам офисно-складское помещение . Первый этаж складской с 4мя воротами под легковое авто . Высота помещения 3.5 м . второй и третий этаж высота потолков по 6м , свободного назначения сдаем по жтажно , 430м каждый этаж первый 320р за 1 кв м второй этаж 220р за 1 кв м третий этаж 120р за 1 кв м стоимость 1 кв б ндс 320р . Весь ремонт в здание готовы зачесть в счет аренды . Готовы заключить долгосрочную аренду . Сдается здание целиком . По частям

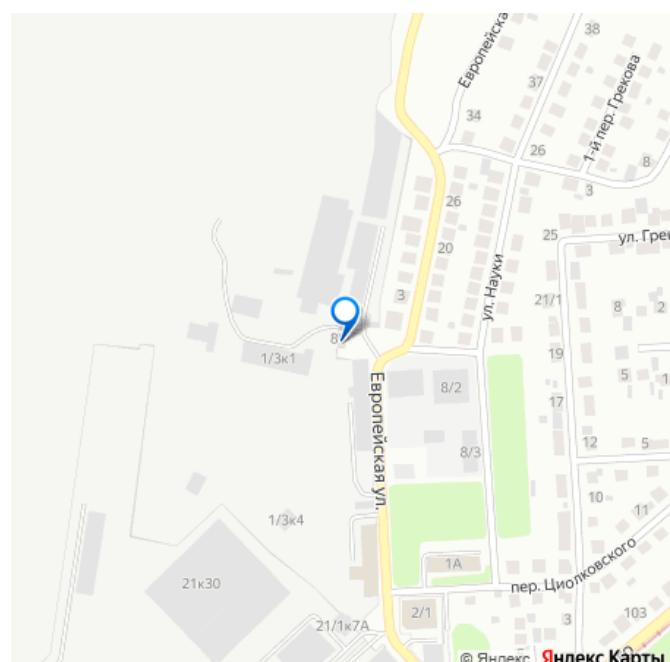
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9277539>

371

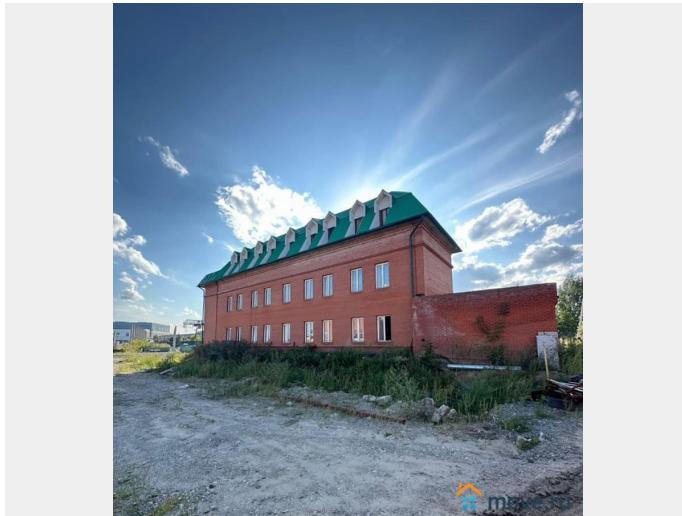
**Собственник**

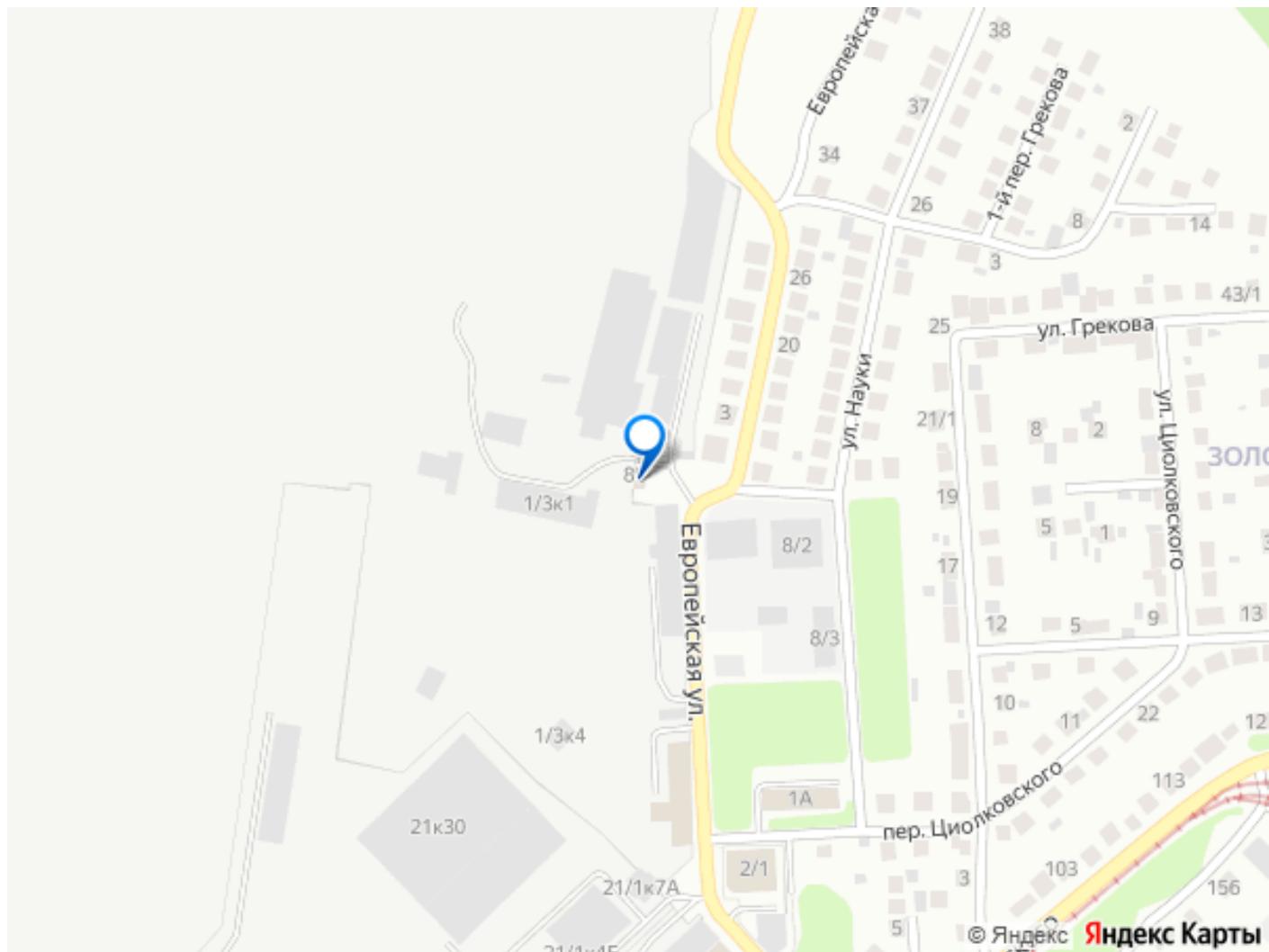
**79137950603**

для заметок



не сдаем . При желание можно пристроить  
легкую конструкцию к зданию , для  
увеличения складской территории . Просим  
всех обратить внимание , авито подменяет  
номер из за этого первые 5 гудков , наш  
менеджер не видит вашего звонка . Очень  
вас просим ждать 9-10 гудков .





Move.ru - вся недвижимость России