

Создано: 05.12.2024 в 10:57

Обновлено: 15.01.2026 в 10:48

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9288003261>

Агент

79137521905

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Дуси Ковальчук, 378Ак2**

20 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,
378Ак2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

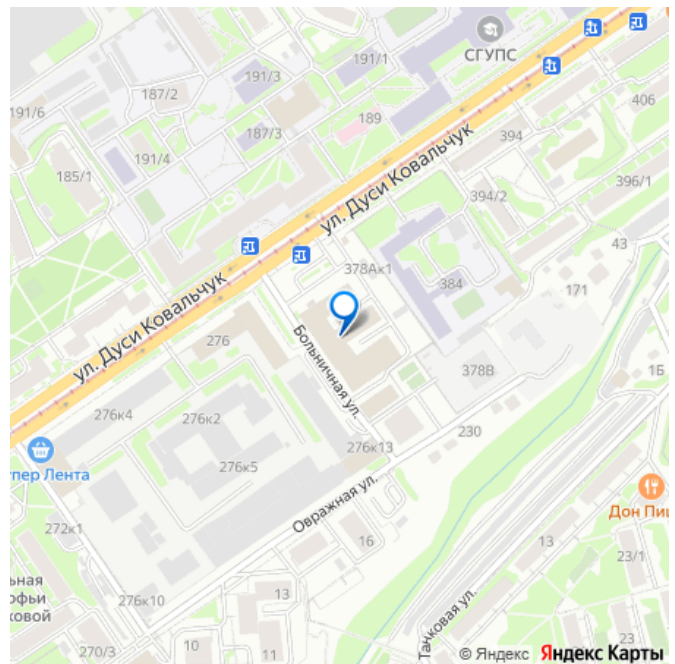
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Дуси Ковальчук 378а, корпус 2, офис 2, 29м.
Есть вытяжка. Не рассматривается:
Юридический адрес. Под шумную
деятельность например студию вокала и тд.
С запахами, например чебуречная. Пищевые
заготовки например тортики можно. Деловой
центр Заельцовский. Метро в шаговой
доступности. Остановка общественного
транспорта «Университет путей сообщения».
Закрытая территория, всегда есть
парковочные места. Въезд для клиентов

для заметок



бесплатный. Здание круглосуточно охраняется, ведется видеонаблюдение. На территории можно дополнительно арендовать офисы, склады и торговые площади. Режим работы (круглогодично, в том числе выходные и праздничные дни):
Корпус 2: 10:00 22:00 Корпус 4: 08:00 22:00
Коммерческие условия: НДС включено в стоимость. Обеспечительный платеж, возвращается после возврата объекта. Если Вас цена не устраивает, предложите свою, обсудим. Работаем с брокерами. Звонить в рабочие дни с 9 18 Показы в рабочие дни с 9 17 Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста. Из-за большого количества объектов просим при звонке сообщать адрес, площадь интересуемого объекта и под какой вид деятельности рассматриваете.



