

Создано: 24.11.2025 в 08:12

Обновлено: 24.11.2025 в 08:39

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286887666>

Агент

79836299659

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Одоевского, 11/1**

52 200 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Одоевского,
11/1

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Одоевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

29 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

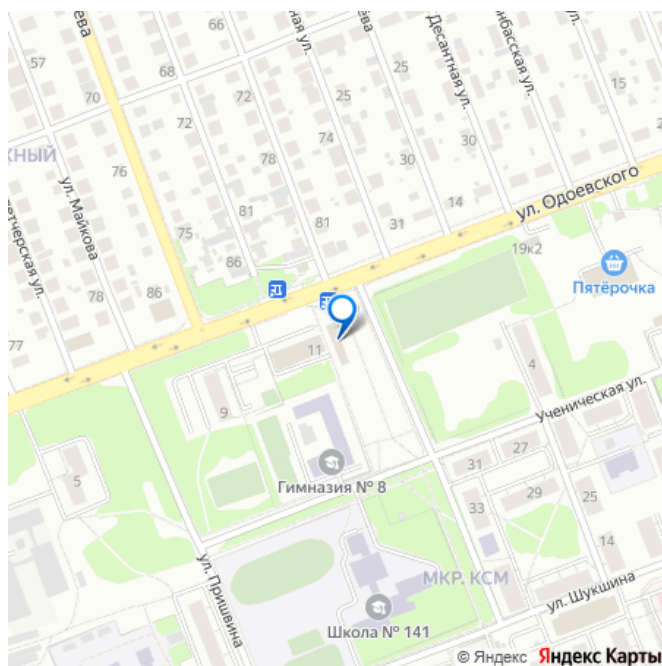
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение на потоке супермаркета «Магнит» и «Магнит Косметик» площадью 29,46 кв.м. Надится: м-н КСМ, Первомайский район, улица Одоевского, 11. Большой автомобильный и пеший трафик. Рядом Гимназия 8, школа, дет.сад, поликлиника и жилой сектор. Характеристики здания: - капитальное строение - отдельная входная группа витражное остекление место под вывеску Коммуникации: - электричество по запросу; - вода и водоотведение; - отопление.

для заметок



Помещение подойдет под: ПВЗ, фейерверки, зоотовары, и многое другое. Соседи: супермаркет «Магнит», «Магнит Косметик», «Алло мама», кондитерская «Неаполь», цветы, оптика, канцелярия, OZON, аптека «, парикмахерская «Цирюльник».

Обеспечительный платеж 1 мес.

Коммунальные платежи отдельно по счетчикам. Аренда прямая, без комиссии.

Если остались вопросы звоните или пишите в чат. У нас - ждем вас с обращениями!

