

Создано: 03.11.2025 в 06:54

Обновлено: 03.12.2025 в 08:30

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Покрышкина, 1**

285 400 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Покрышкина, 1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Покрышкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

285.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

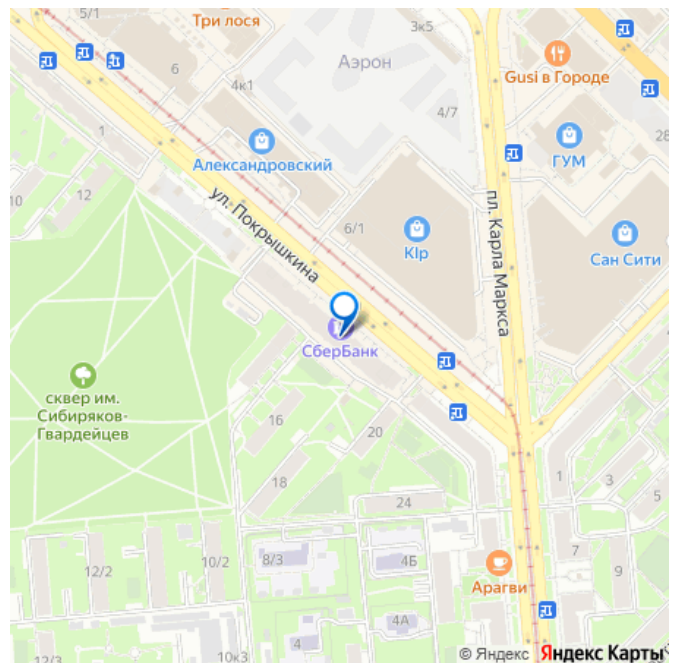
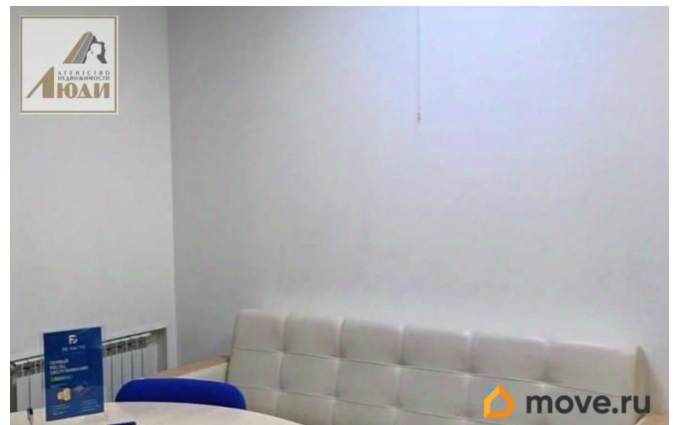
Описание

Сдам в аренду помещение на длительный срок в центре Левобережья г.Новосибирска (цокольный этаж; два отдельных входа: с ул. Покрышкина и со двора). Помещение кабинетной системы с мокрыми точками. Это позволяет новому арендатору открыть здесь не только косметический салон, заведения общепита, но и медицинский центр/ мед. лабораторию. Либо офис для большого числа сотрудников. Помещение большое, есть переговорные, гардероб, санузлы, помещения для хранения

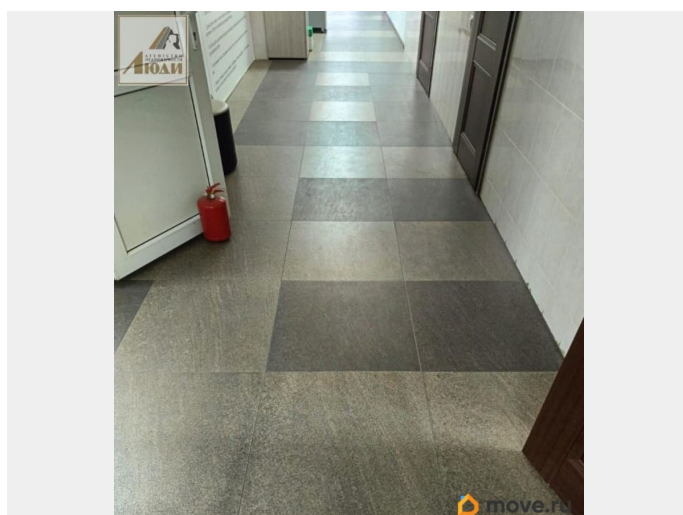
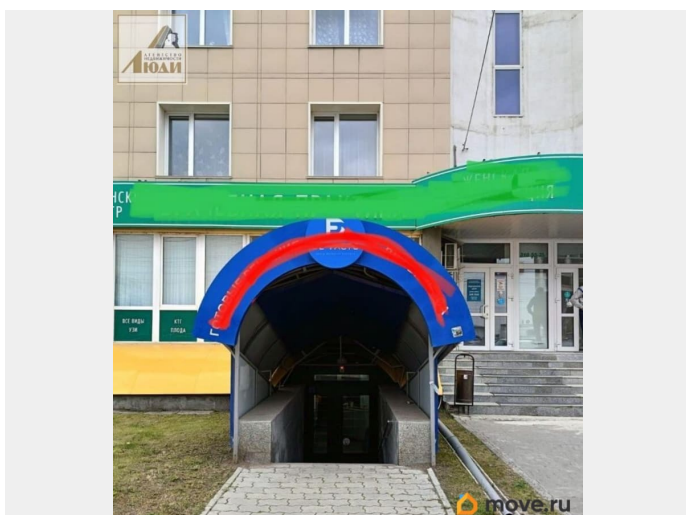
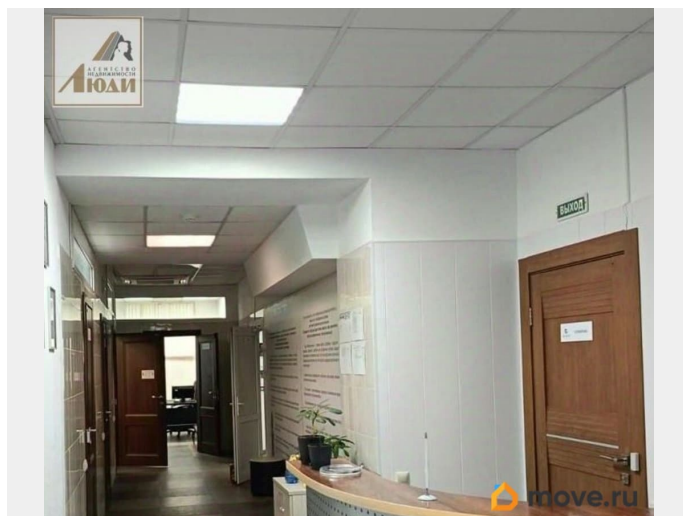
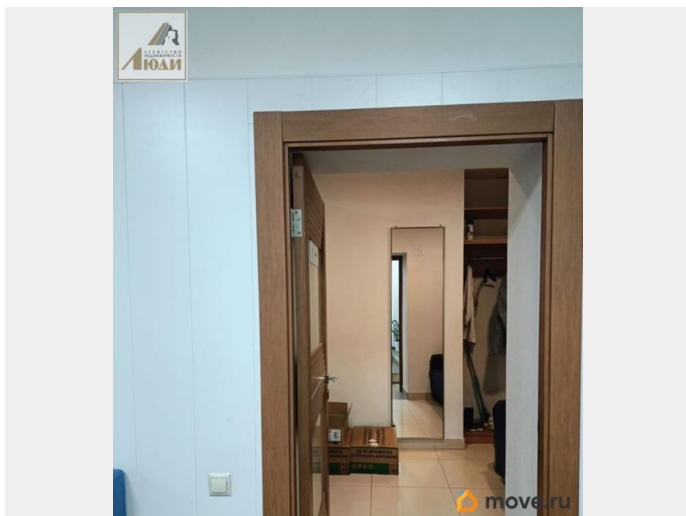
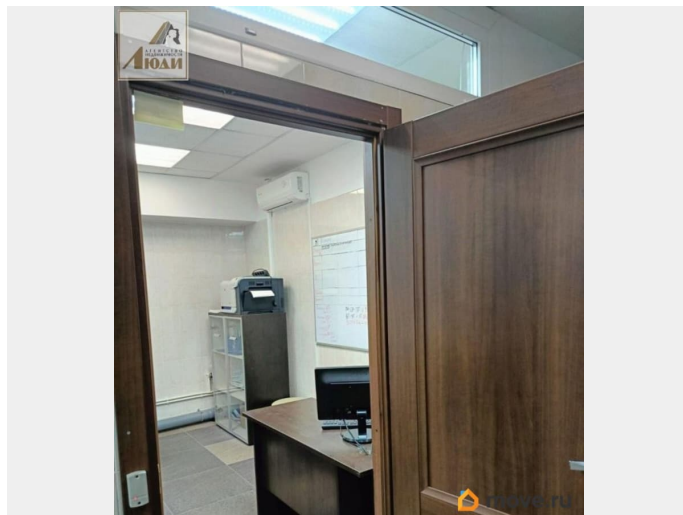
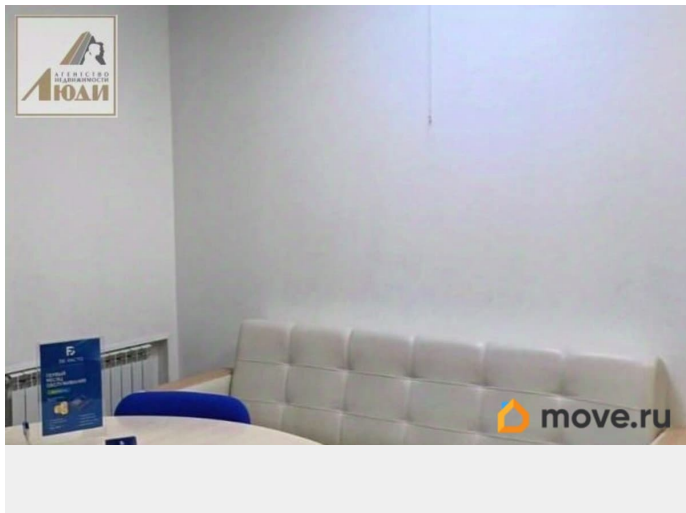
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377513>

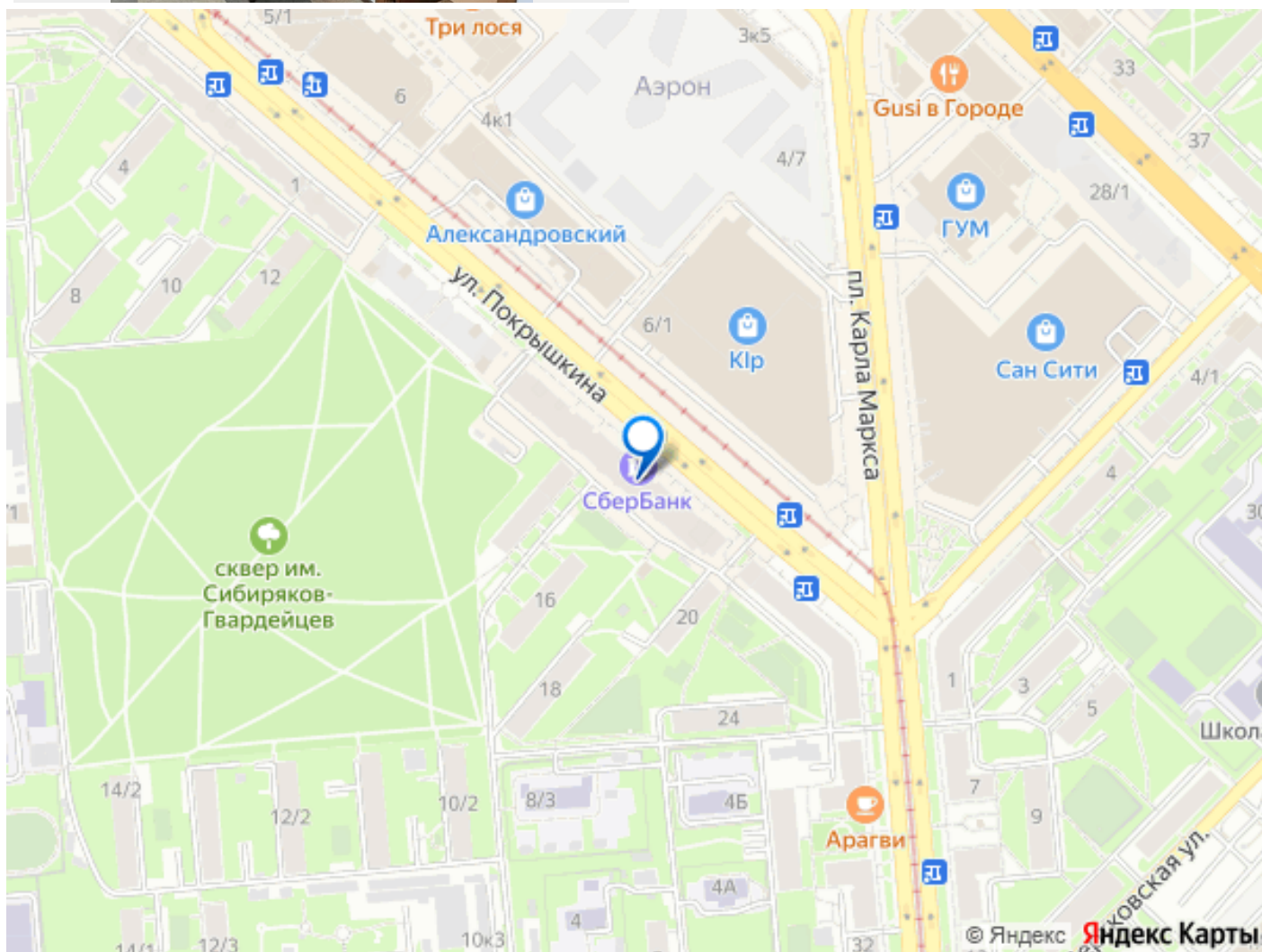
Марина Ремизова, Люди
79139836993

для заметок



документации/архивы. По оплате: 1.000 руб/ кв м (285.400 руб./мес.). Коммунальные услуги, свет и вода оплачиваются отдельно (по счетчикам). Охрана - цена фиксированная - 2 тыс.руб./мес. Обеспечительный платеж - в размере оплаты за 1 мес. Собственник работает с арендаторами по упрощенной системе налогообложения. Все документы, подтверждающие собственность, в порядке. Номер объекта: #1/537703/18709





Move.ru - вся недвижимость России