

Создано: 01.12.2025 в 10:45

Обновлено: 08.12.2025 в 06:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Богдана Хмельницкого, 86**

**225 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Богдана  
Хмельницкого, 86

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**273.7 м<sup>2</sup>**



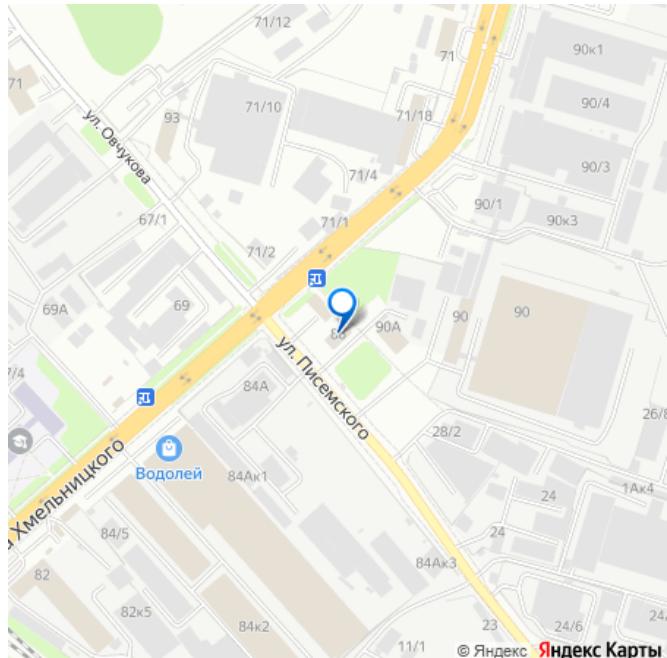
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Без комиссии! Аренда от собственника! Сдам в аренду коммерческое помещение на первой линии Пересечение улиц Богдана Хмельницкого и Писемского — отличная локация с активным трафиком. Подходит под: — автосервис (СТО) — автомагазин — детейлинг-центр и др. Характеристики: — два въезда с воротами — электрическое отопление — центральное водоснабжение — выделенная мощность — 50 кВт — все коммунальные платежи включены, кроме

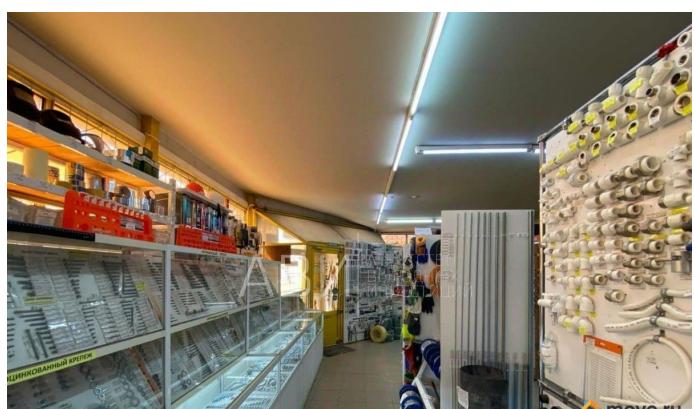
электроэнергии (оплата по счётчику)

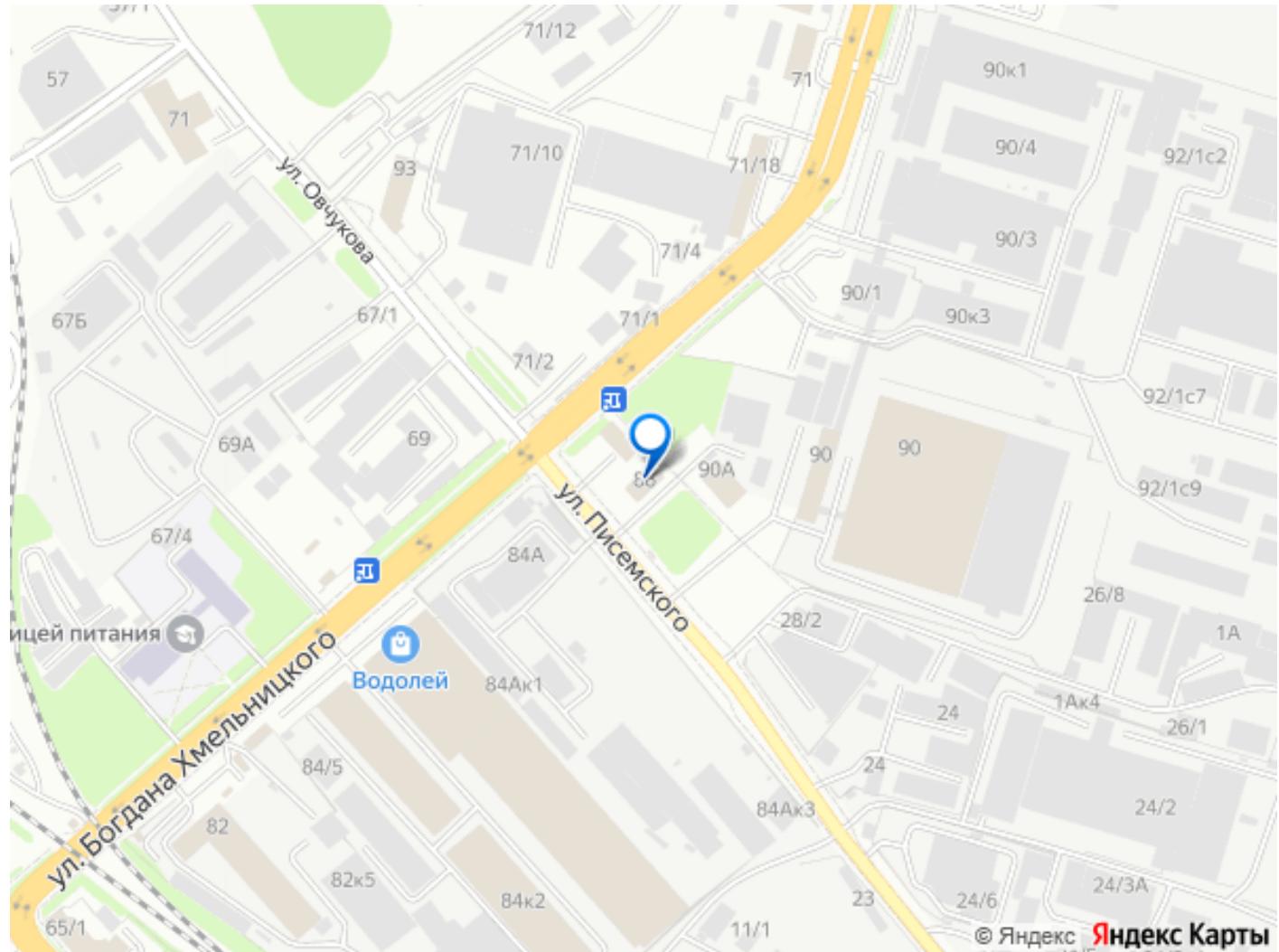
Финансовые условия: — обеспечительный

платёж — 1 месяц аренды Звоните для

уточнения условий и организации просмотра.

Номер объекта: #1/726605/12835





Move.ru - вся недвижимость России