

Создано: 27.10.2025 в 08:51

Обновлено: 27.12.2025 в 09:43

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица 1905 года, 23**

316 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица 1905 года, 23

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1905 года](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

263.4 м²



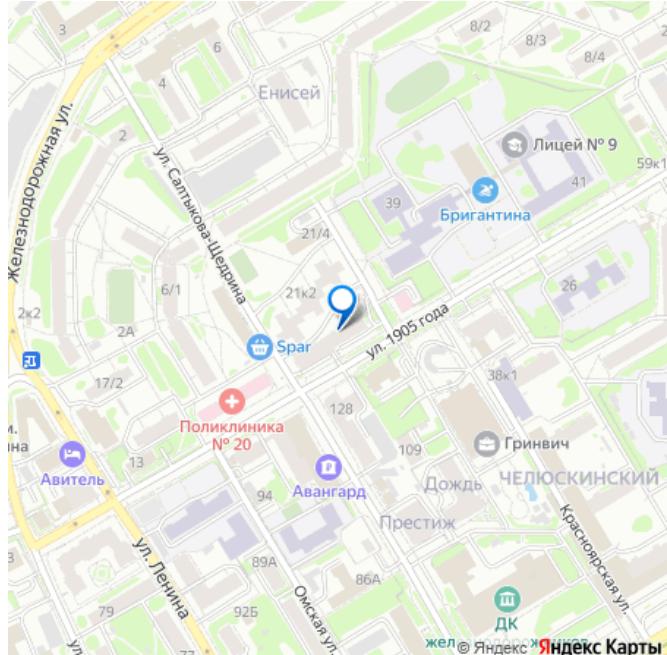
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду уникальное помещение в центре. Общая площадь 263, 4 кв.м. З этажа + мансарда и подвал В помещении частично выполнен ремонт: - произведена полная замена крыши мансарды; - установлены новые алюминиевые окна; - новая система отопления и электрики; - керамогранит частично уложен (остальной закуплен и находится на объекте) Два отдельных входа Э/мощность 16 кВт. Юридический аспект: - по документам жилое помещение; - собственник юридическое лицо.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286077>

262

DN Group, DN Group

79137120829

для заметок

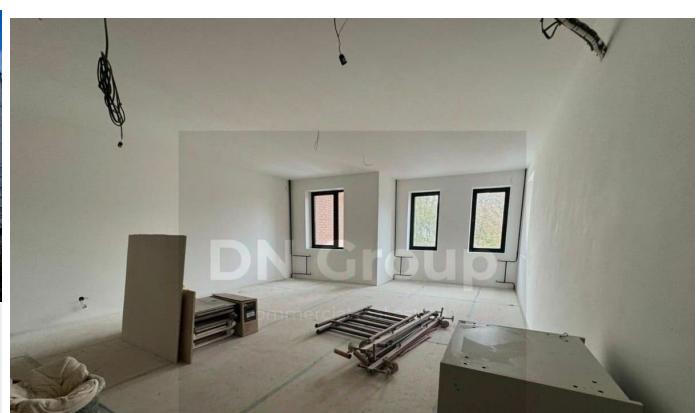
Коммерческий аспект: Стоимость аренды:

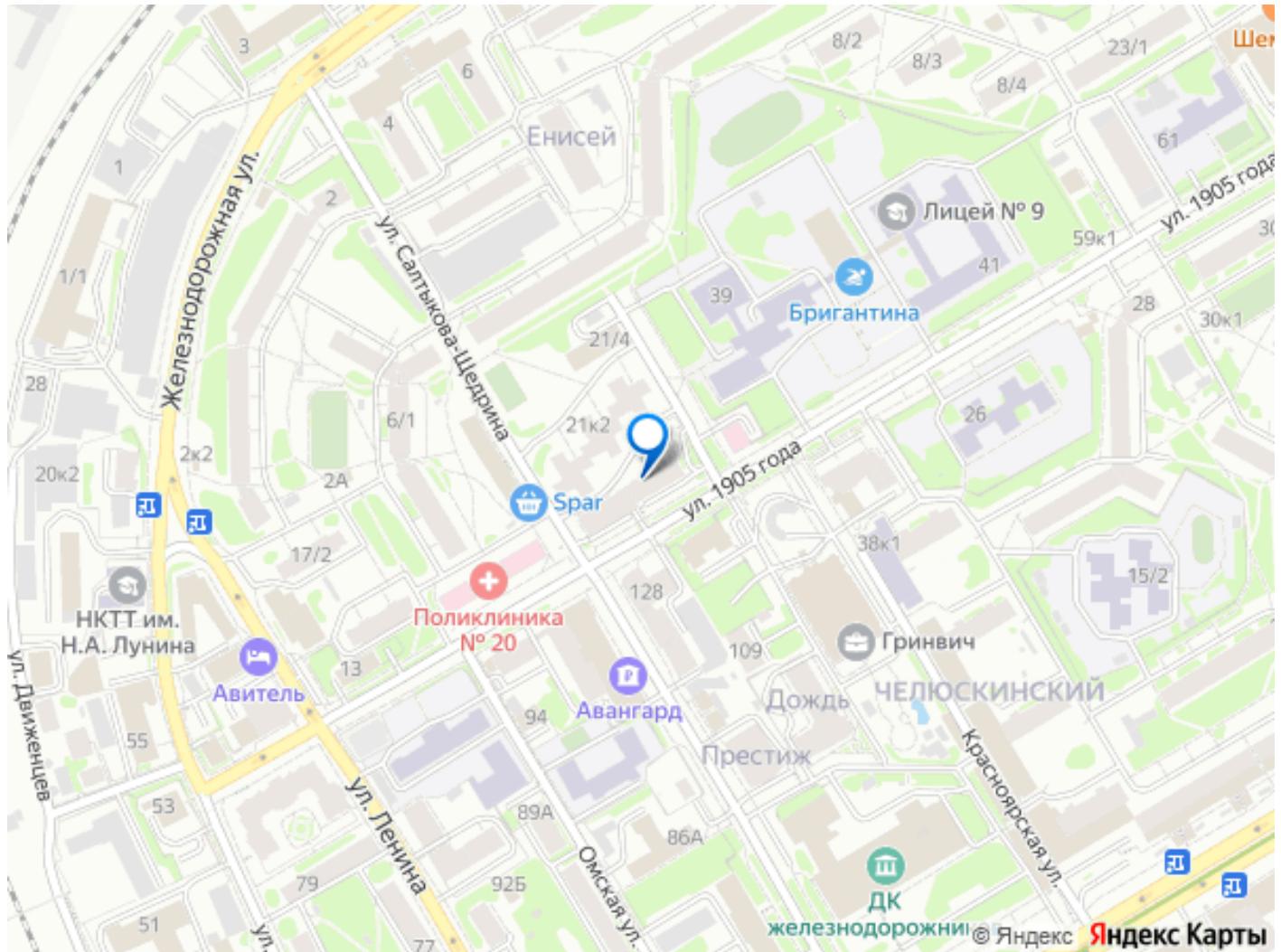
316 000 руб./месяц (1200 р/м²)

Консалтинговая компания DN Group -

официальный эксклюзивный представитель

собственника! Без комиссии для арендатора!





Move.ru - вся недвижимость России