

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:58

Обновлено: 06.12.2025 в 01:42

**Новосибирская область, Новосибирск,
Трикожанная улица, 52/2к2**

11 817 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Трикожанная улица,
52/2к2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трикожанная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

26.26 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

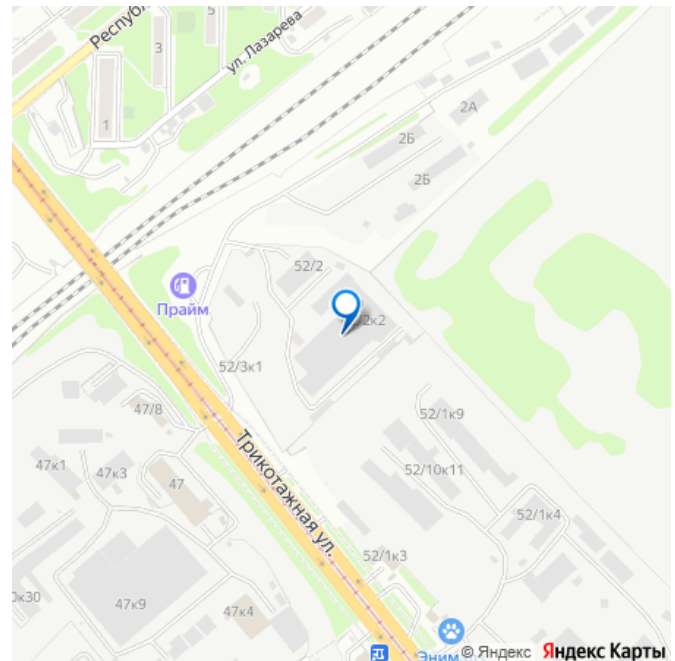
Предлагается к аренде современное административно-производственное помещение площадью 26,26 м², расположенное по адресу: ул. Трикожанная, 52/2 к2. В настоящее время в помещении производится косметический ремонт. Аренда помещения площадью 26,26 м² предоставляет множество вариантов коммерческого использования. Помещение находится на третьем этаже, имеет чистовую отделку и высоту потолка 3 метра, что

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854982>

**Сергей Александрович Спиридонов,
Этажи**

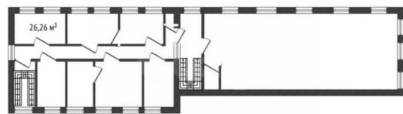
79137125443

для заметок



создает комфортную рабочую среду. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура здания, включающая центральное отопление и выделенную электрическую мощность 100 кВт, что оптимально для размещения производственных, сборочных или складских операций. Аренда осуществляется на прямых условиях с минимальным сроком от 3 месяцев. Транспортная доступность высокая, предусмотрена бесплатная уличная парковка для трех автомобилей. Стоимость аренды начинается от 450 рублей за квадратный метр, что представляет собой выгодное предложение для бизнеса, ищущего функциональное и экономически эффективное пространство под офис, производство или мастерские. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190891 Номер в базе: 10442118





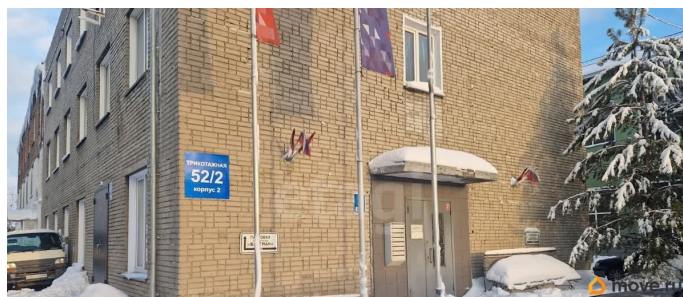
move.ru



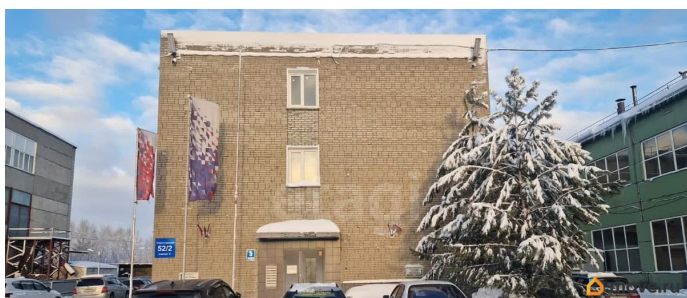
move.ru



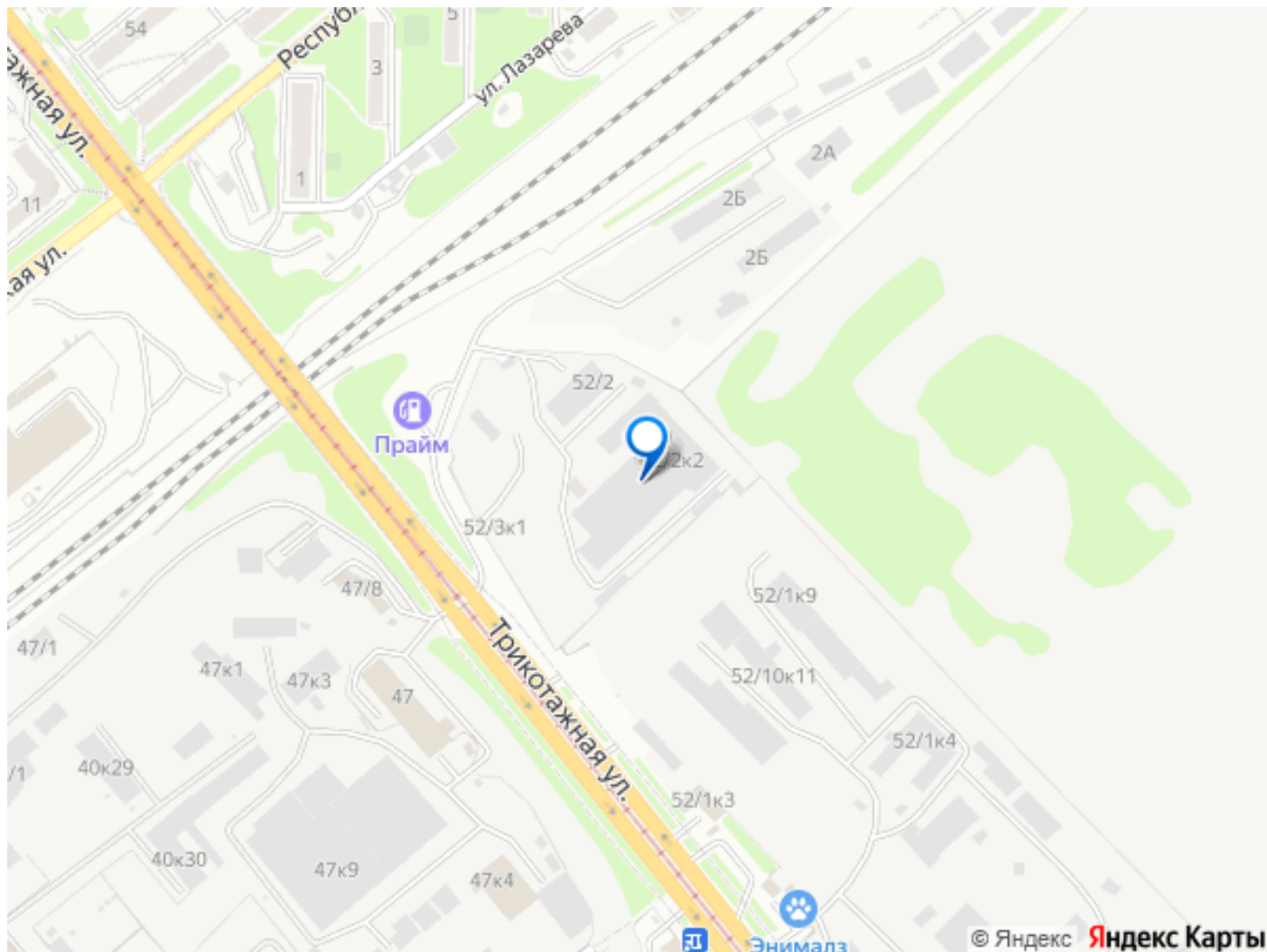
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России