

Создано: 18.11.2025 в 07:11

Обновлено: 03.01.2026 в 19:09

**Новосибирская область, Новосибирск,
Коммунистическая улица, 35**

525 200 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Коммунистическая
улица, 35

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

262.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

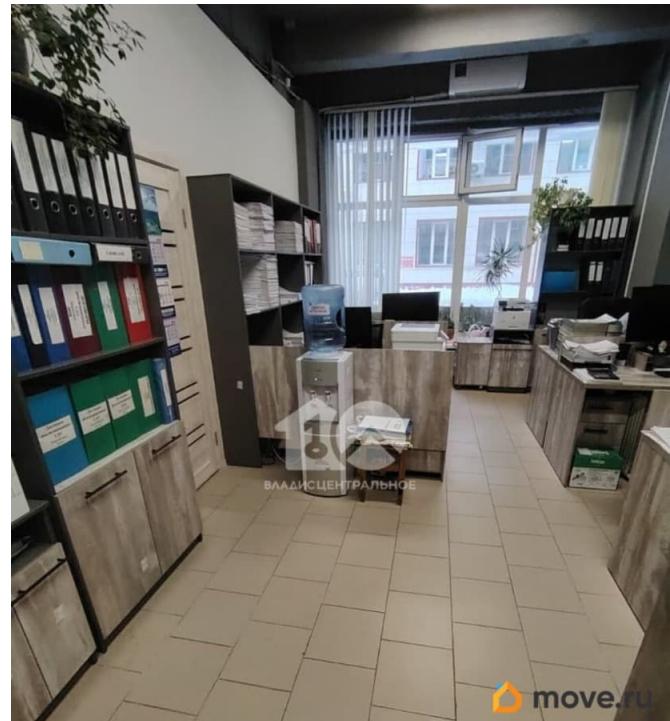
Описание

Код объекта: 1924341. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается в аренду коммерческое помещение свободного назначения площадью 262 кв. м, расположенное на 1 этаже бизнес-центра. Местоположение: тихий центр, остановки общественного транспорта в 150 м, до станции метро «Площадь Ленина» 10 минут пешком. В окружении расположены: бизнес-центры, бутики, продуктовые магазины,

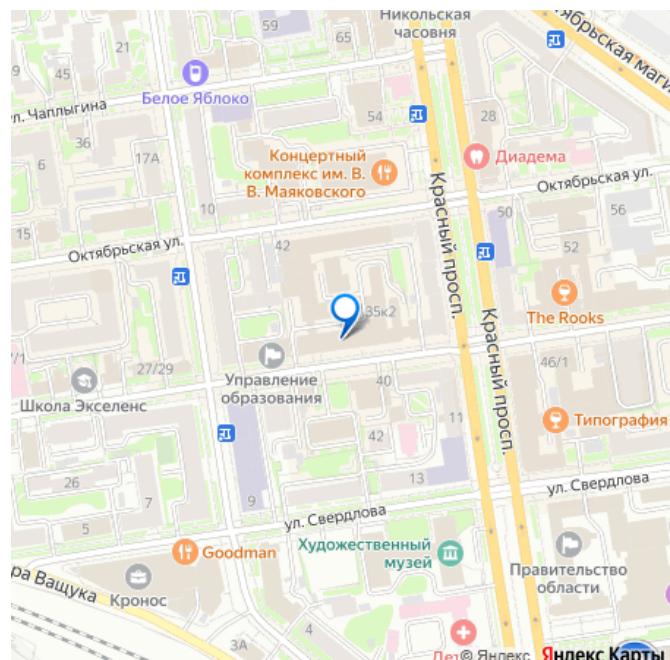
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286670>
145

**Ирина Горбунова, Владис
Центральное**
79132021274

для заметок



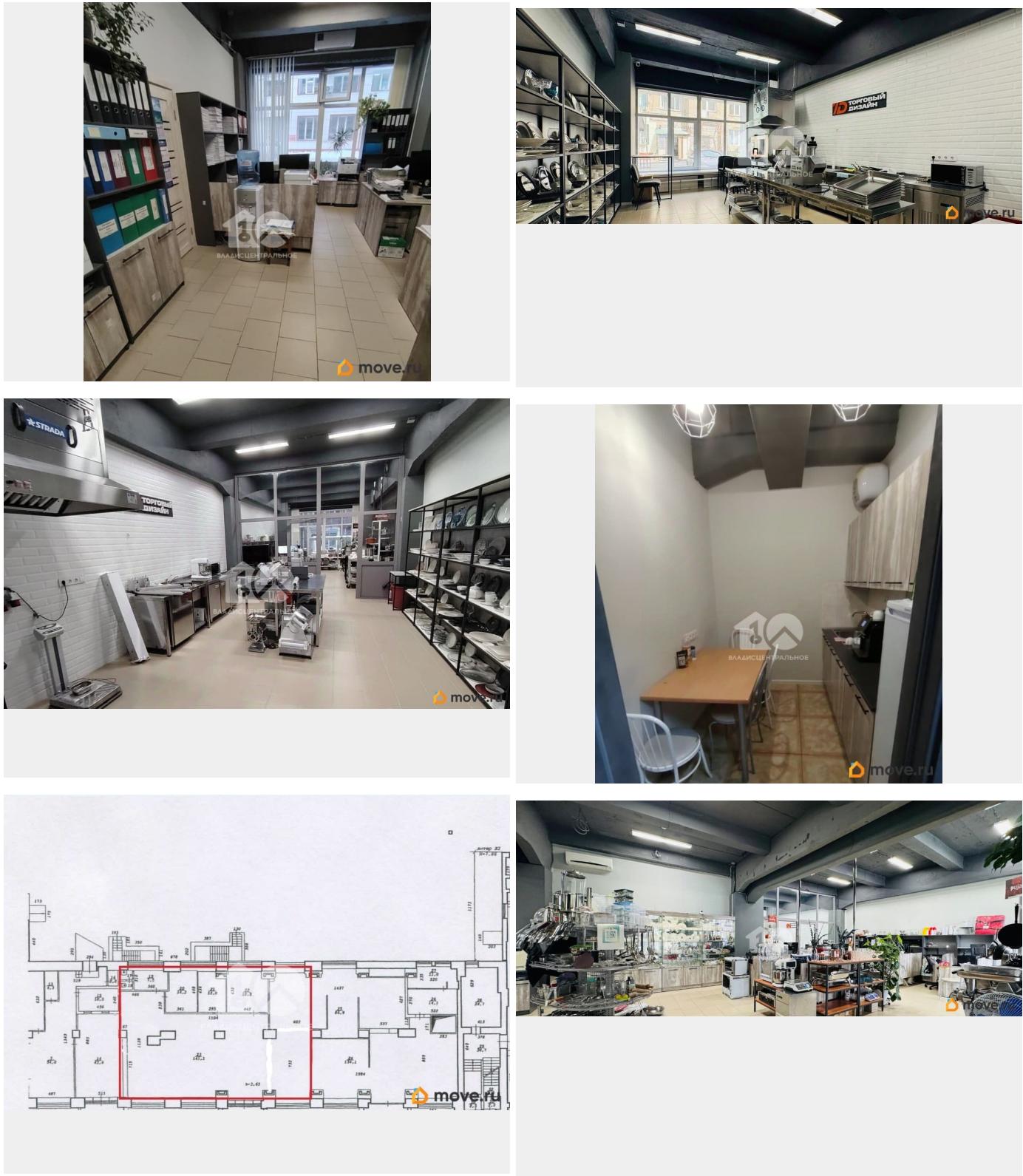
move.ru



кафе, столовые. Планировка: торговый зал, 5 отдельных кабинетов, санузел.

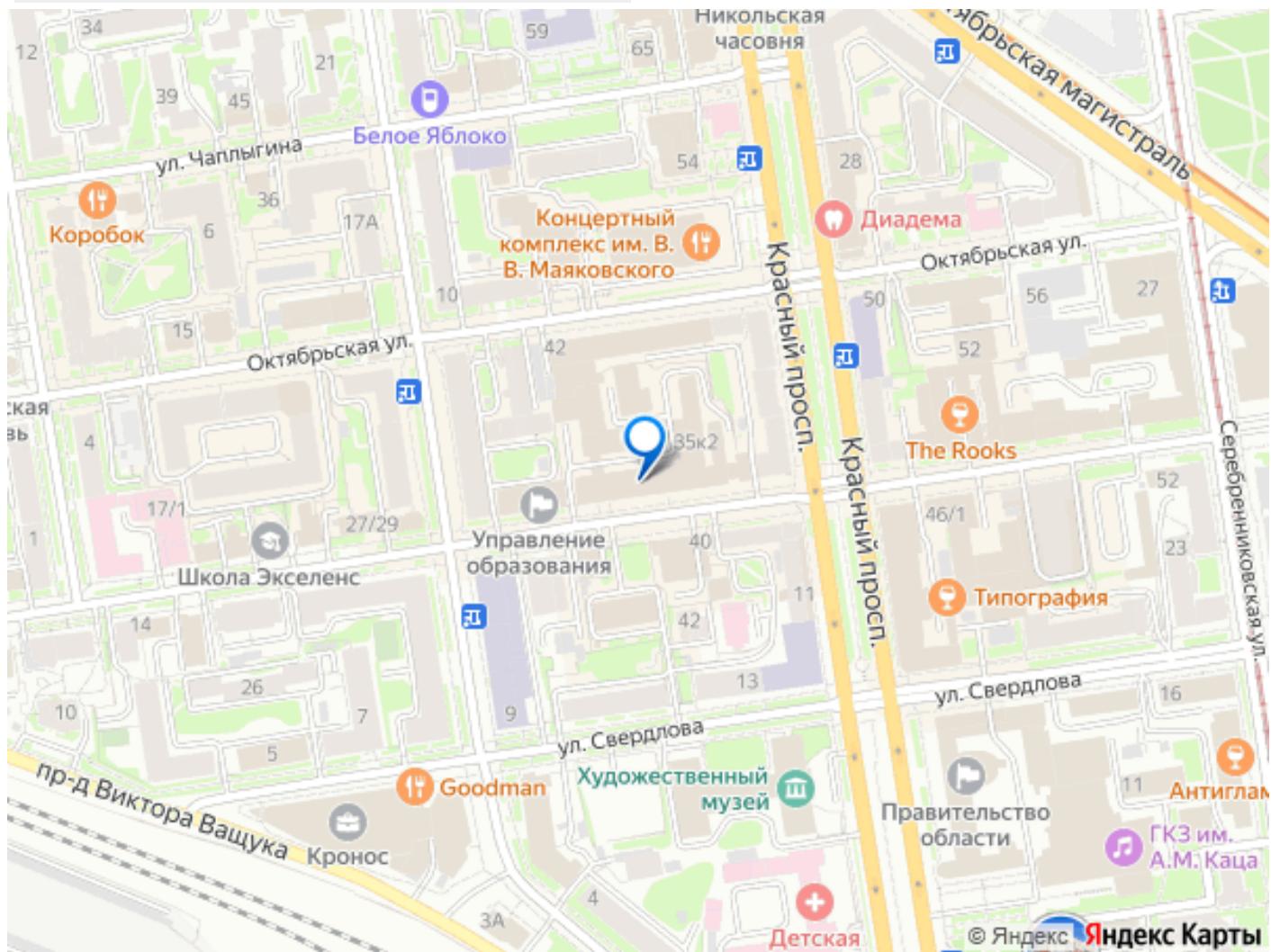
Коммунальные платежи и эксплуатационные расходы оплачиваются дополнительно.

Предусмотрен обеспечительный платеж.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России