

Создано: 12.04.2025 в 18:58

Обновлено: 01.12.2025 в 19:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Ленина, 85**

62 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ленина, 85

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25 м²

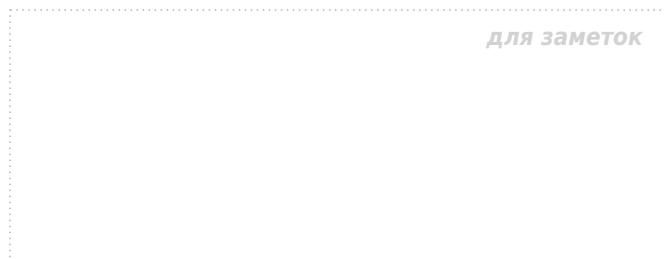
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

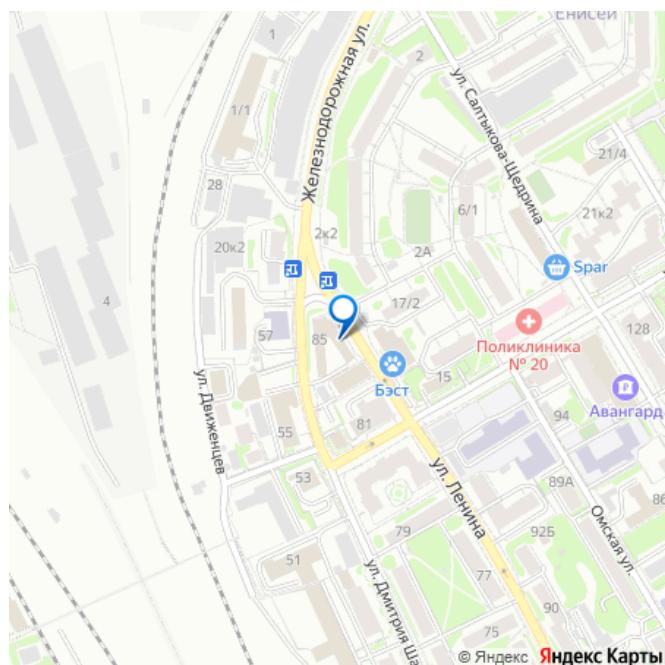


Описание

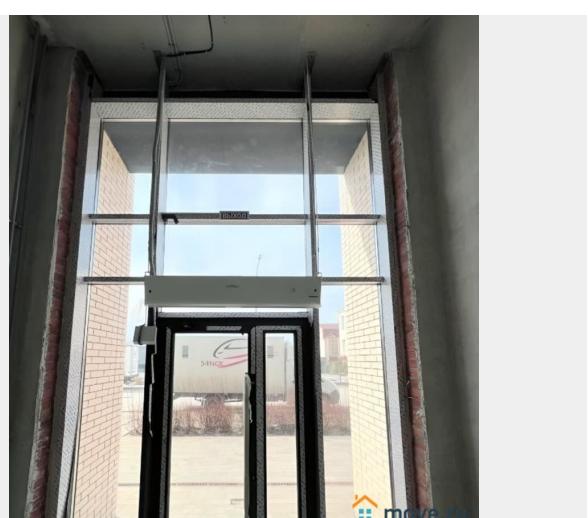
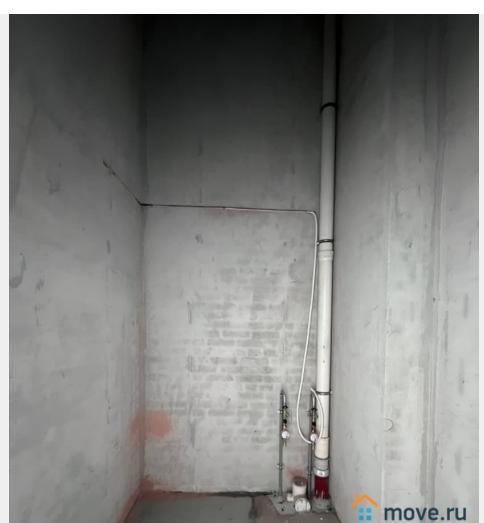
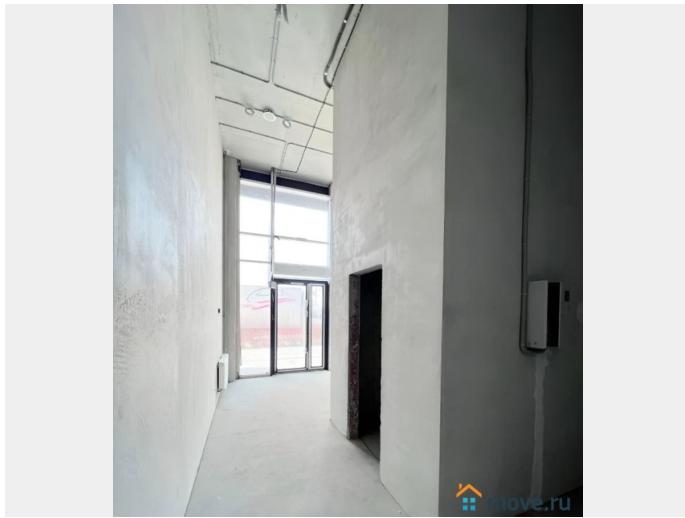
Сдается в длительную аренду помещение свободного назначения в новом современном комплексе апартаментов Пилигрим.

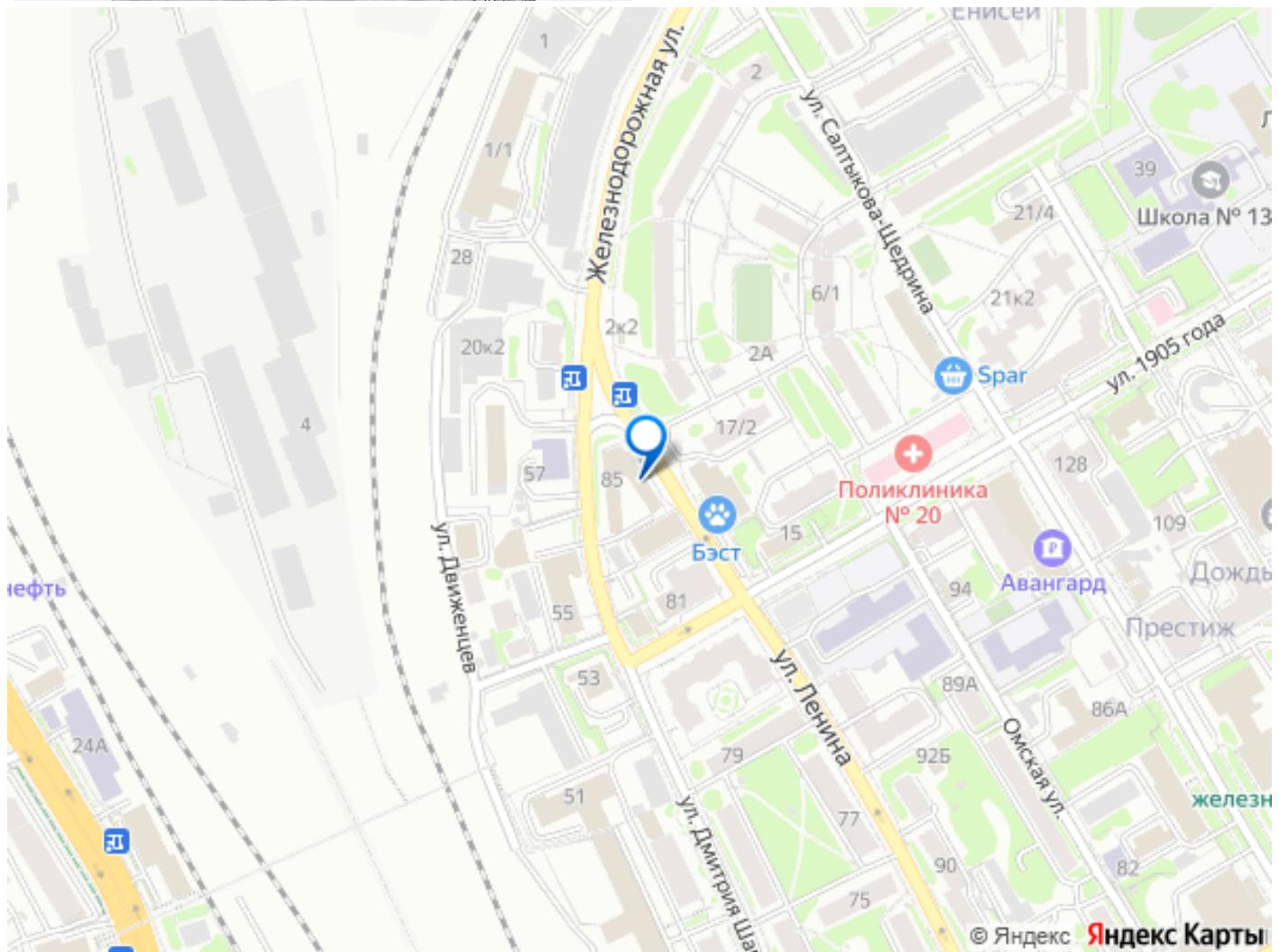
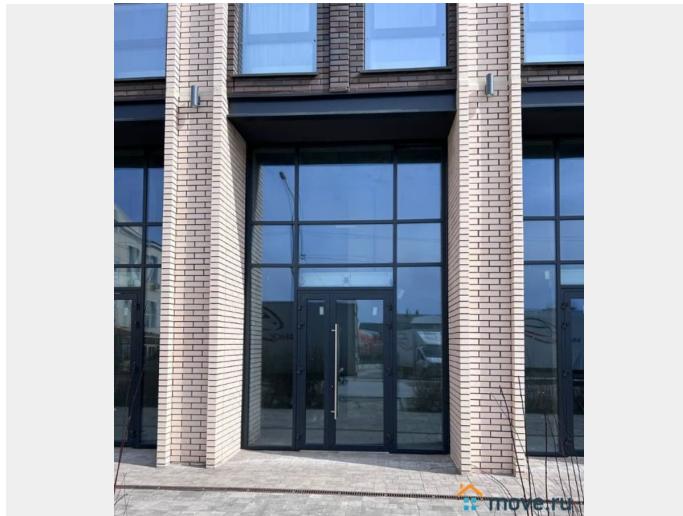
Отдельный вход со стороны улицы Дмитрия Шамшурина, панорамные окна, высота потолков 5 метров - можно сделать второй свет и увеличить площадь помещения.

Мокрая точка есть, кондиционирование заведено. Подходит практически под любой вид деятельности кроме алкомаркетов - рядом учебное заведение. Можно увеличить площадь за счет аренды и объединения с



соседними помещениями вплоть до 100 квадратов. В каждом помещении отдельный вход и мокрая точка. Звоните, отвечу на ваши вопросы и организую просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России