

Создано: 04.12.2025 в 10:15

Обновлено: 12.12.2025 в 08:25

**Новосибирская область, Новосибирск,
Овражная улица, 5**

180 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Овражная улица, 5

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Овражная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

250 м²

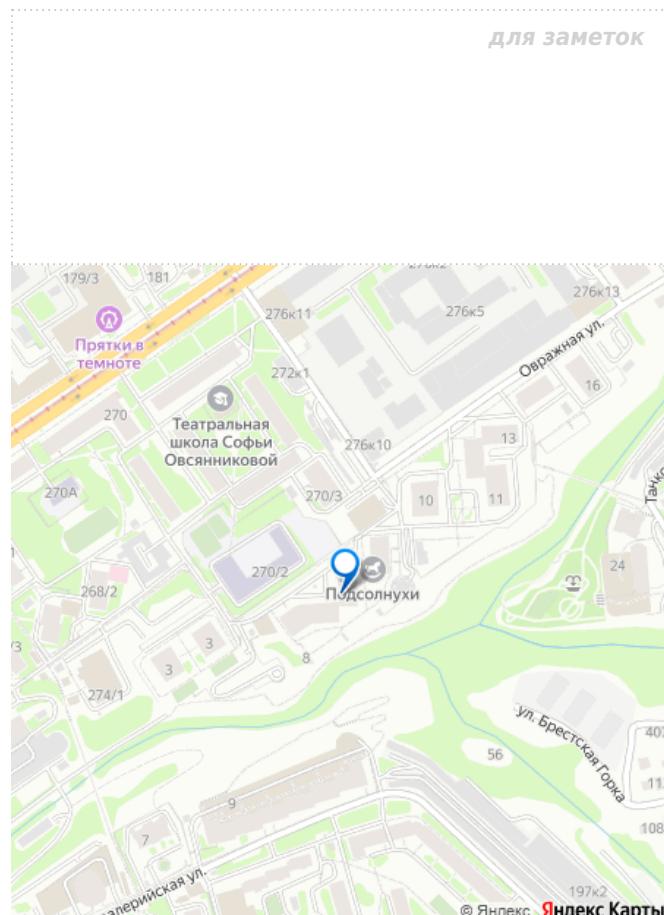
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду под детский центр, КВЕСТ, ФОТОСТУДИЮ, САЛОН КРАСОТЫ, УЧЕБНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, ФИТНЕС и прочее. Площадь - 252 кв. м. (помещение в собственности) В 500 метрах от М. Пл. Калинина В светлом цокольном этаже, с большим количеством окон, с высокими потолками 2 отдельных входа, 2 мокрых точки, 3 санузла. Комната приготовления пищи. Несколько изолированных комнат. На данный момент действующий детский центр. Перегородки не несущие, арендные

каникулы предоставляют.

