

Создано: 25.02.2025 в 15:32

Обновлено: 08.01.2026 в 11:56

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дуси Ковальчук, 77**

**375 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дуси Ковальчук,  
77

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[площадь Дуси Ковальчук](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

250 м<sup>2</sup>



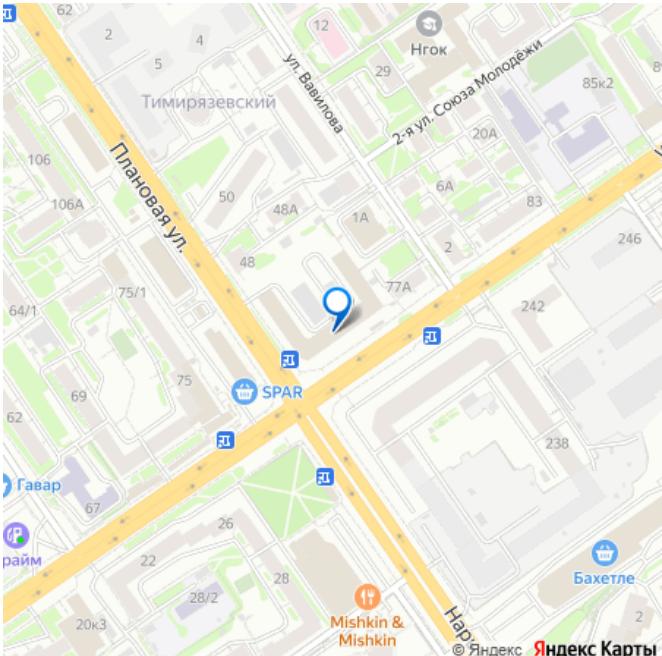
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Код объекта: 1409271. Аренда универсальной площади с отличной локацией углу ул. Д.Ковальчук и ул. Плановая Общая площадь: 250 м<sup>2</sup> (есть возможность увеличить до 700 м<sup>2</sup>) Этаж: 2 Высота потолков: 3,5 м Вход с ул. Плановая Свободная планировка Мокрые точки в наличии Оптимальное использование: офис компании, клиентский офис, медицинский центр, магазин. Отличная обзорность и узнаваемость места Есть внутренняя парковочная зона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9273977>  
335

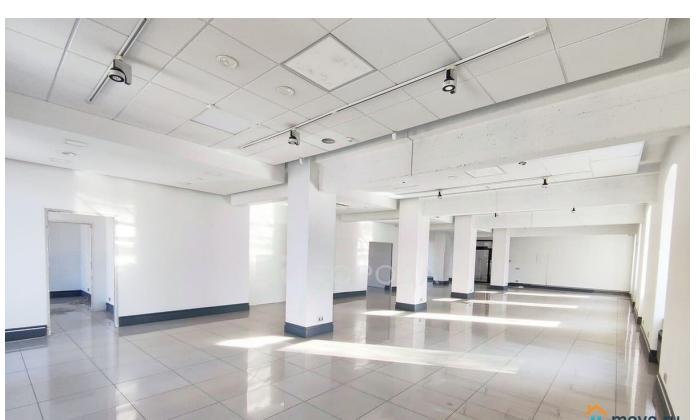
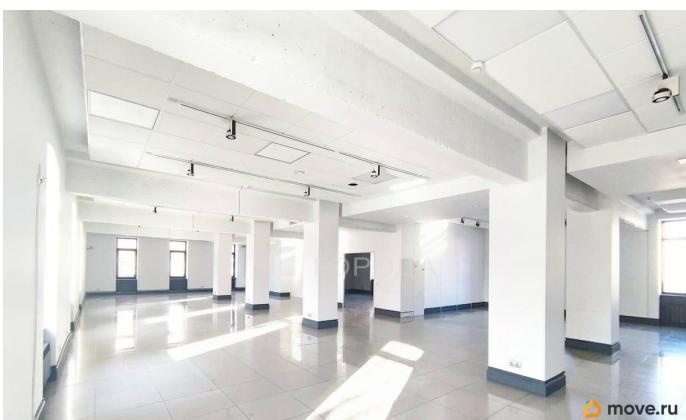
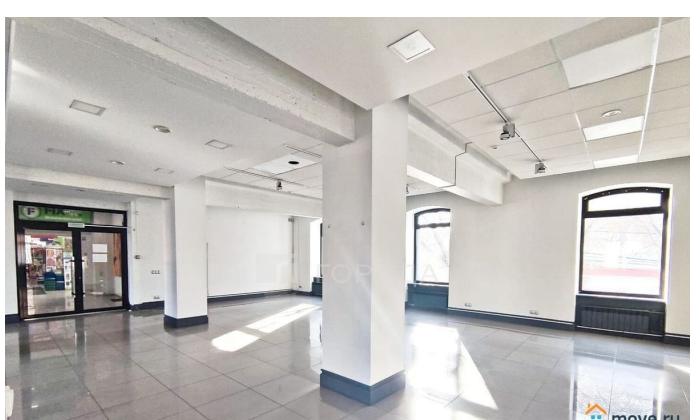
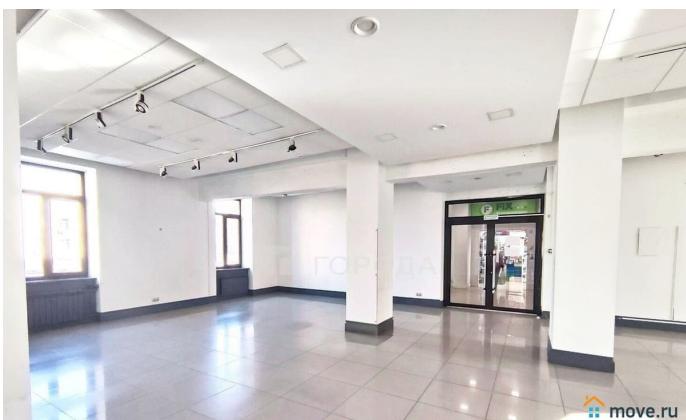
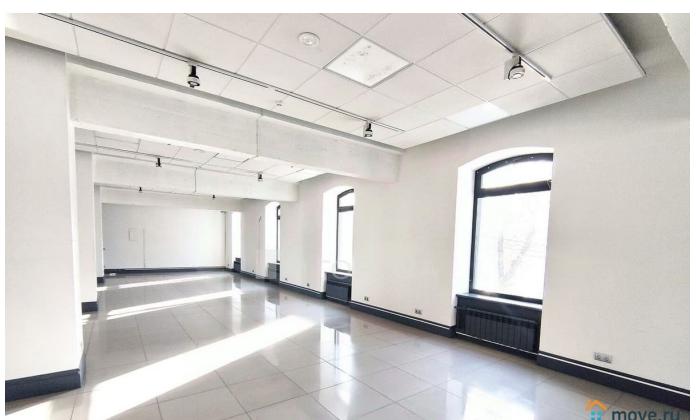
**Валентина Гурьянова, Города  
Новосибирск**

**79831236186**

для заметок

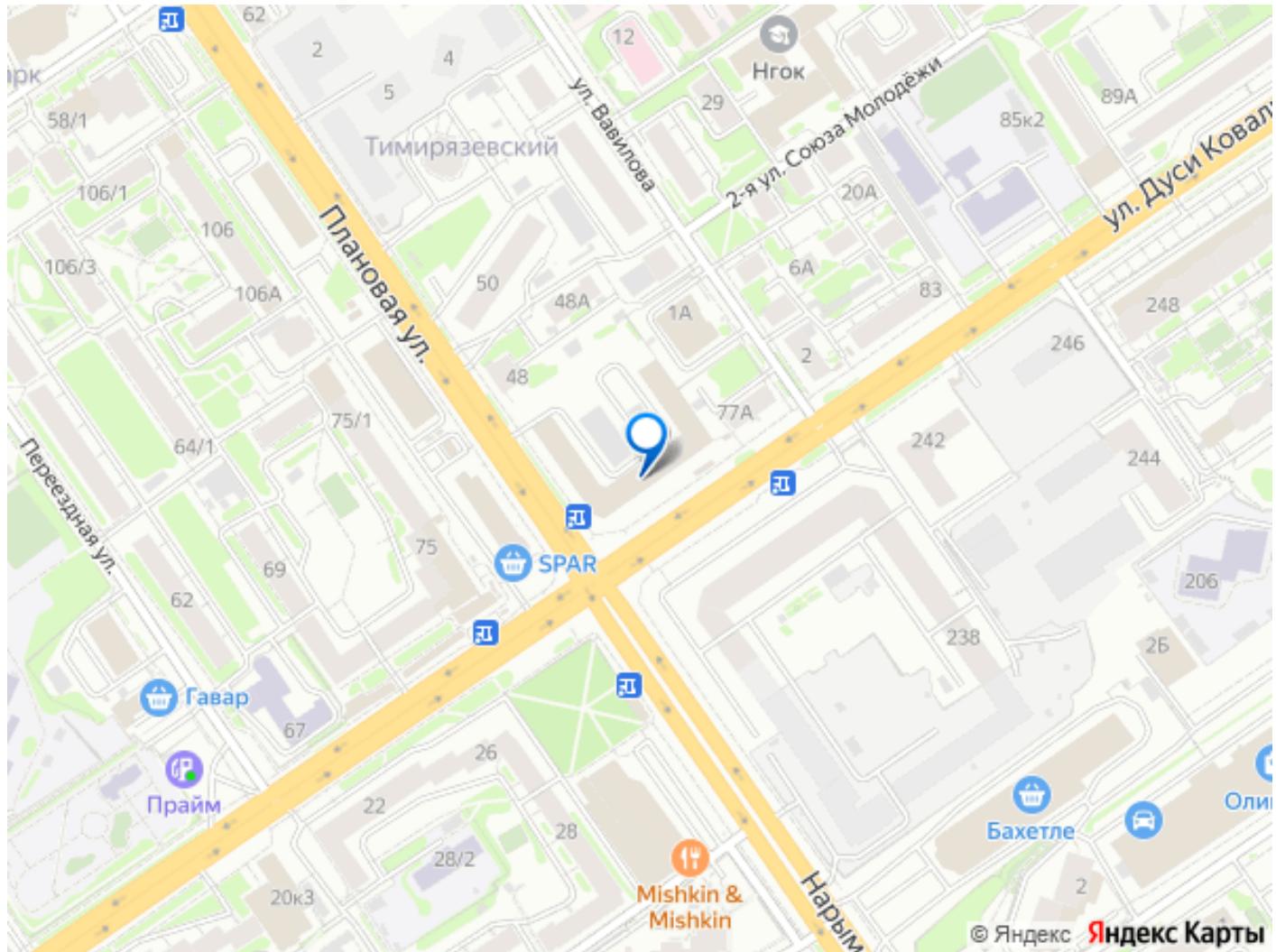
Обеспечительный платеж, коммунальные (по счетчикам) и эксплуатационные расходы (110 р/м<sup>2</sup>) оплачиваются дополнительно.

Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России