

🕒 Создано: 29.10.2025 в 12:26

🔄 Обновлено: 05.01.2026 в 10:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 157**

518 280 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 157

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

246.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

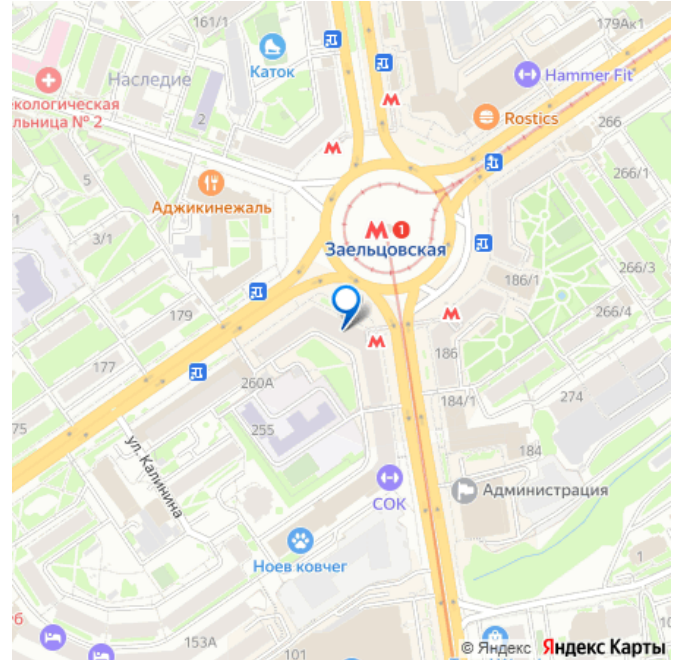
Описание

Арт. 9422625 *Аренда коммерческого помещения на Красном Проспекте (1-я линия)* * Выгодное расположение:* Высокий пешеходный и автомобильный трафик
Развитый район, высокая проходимость *
Характеристики помещения:* *Площадь свободной планировки* — можно адаптировать под ваш бизнес *Высокие потолки* — 3,5 м *Центральные коммуникации*: 40 кВт выделенной мощности, несколько мокрых точек с возможностью увеличения *Несколько

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286159174>

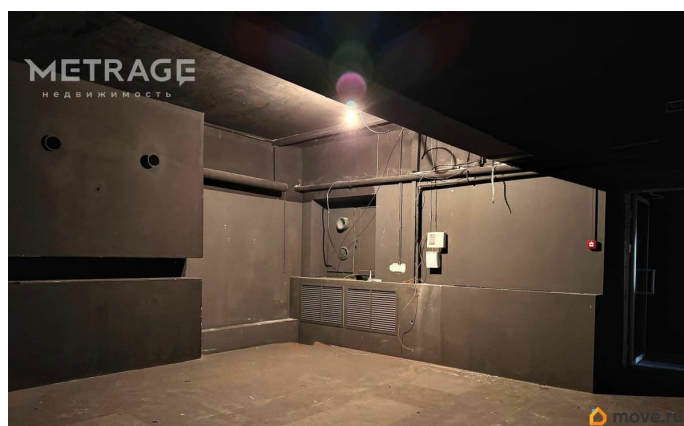
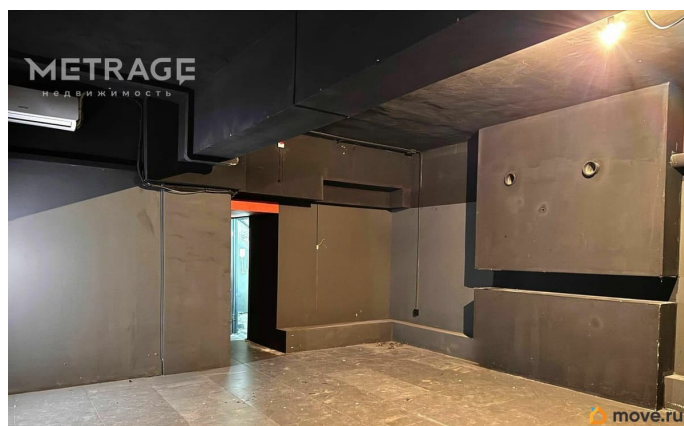
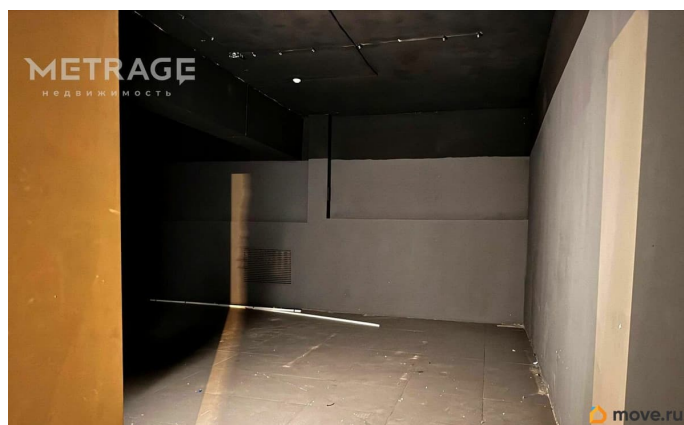
Тахир Заяншанович, METRAGE
79134731081

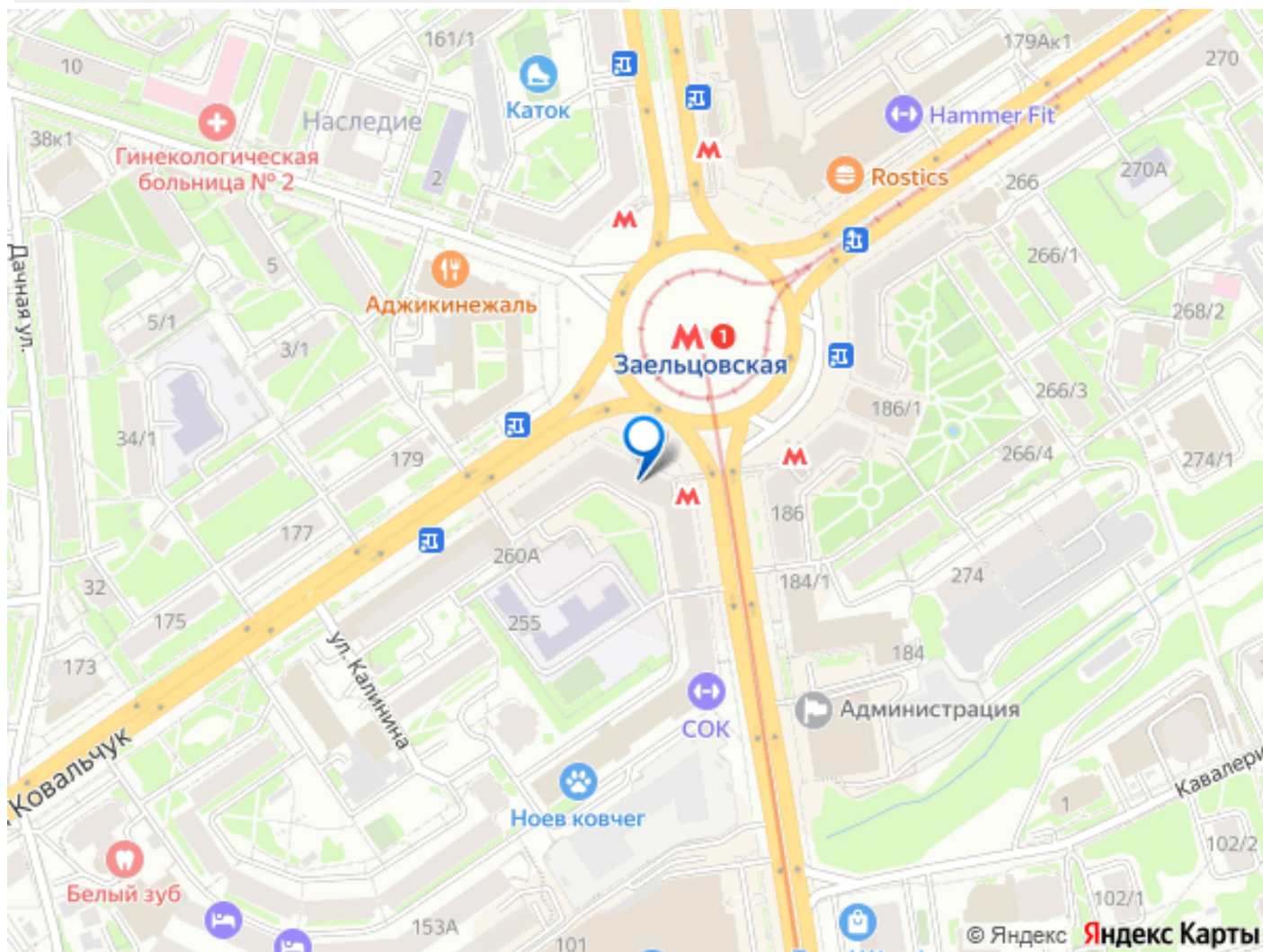
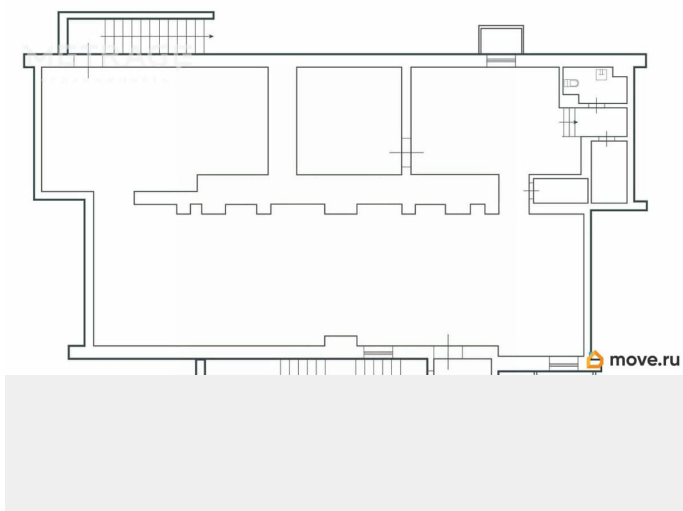
для заметок



кондиционеров* — комфортный микроклимат

2 входа — с улицы и со двора *Зона погрузки/разгрузки* — удобно для торговли и услуг *Цокольный этаж жилого дома* — отличная видимость и доступность для клиентов ** Может подойти под любое направление вашего бизнеса, в том числе под общепит *Звоните прямо сейчас!* Обсудим условия и ответим на все ваши вопросы..





Move.ru - вся недвижимость России