

🕒 Создано: 10.11.2025 в 10:29

Обновлено: 09.12.2025 в 09:27

**Новосибирская область, Новосибирский район, Кудряшовский, улица Береговая, 122/2**

**95 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирский район,

Кудряшовский, улица Береговая, 122/2

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

245.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

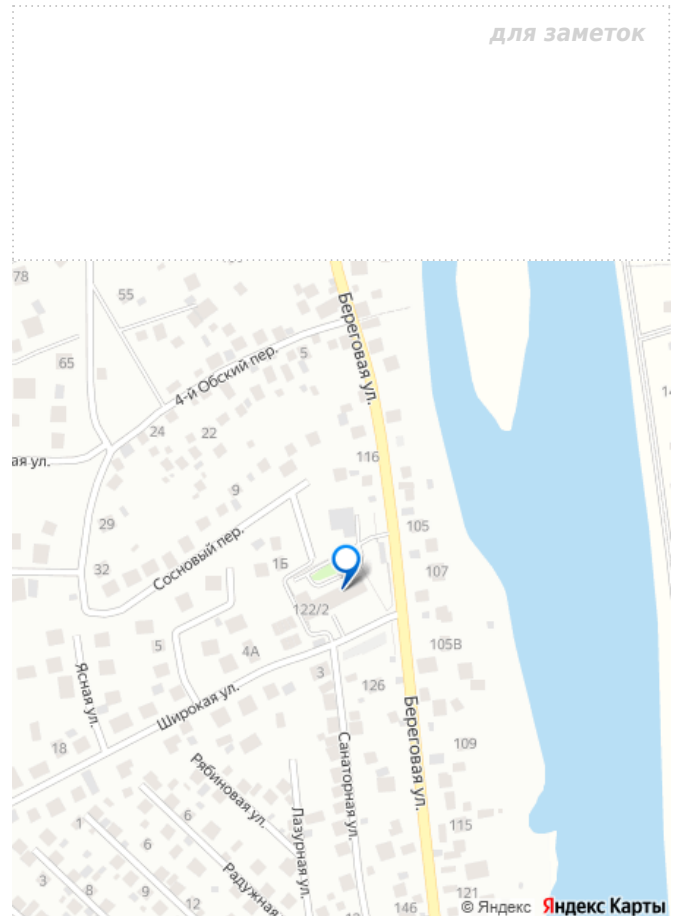
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

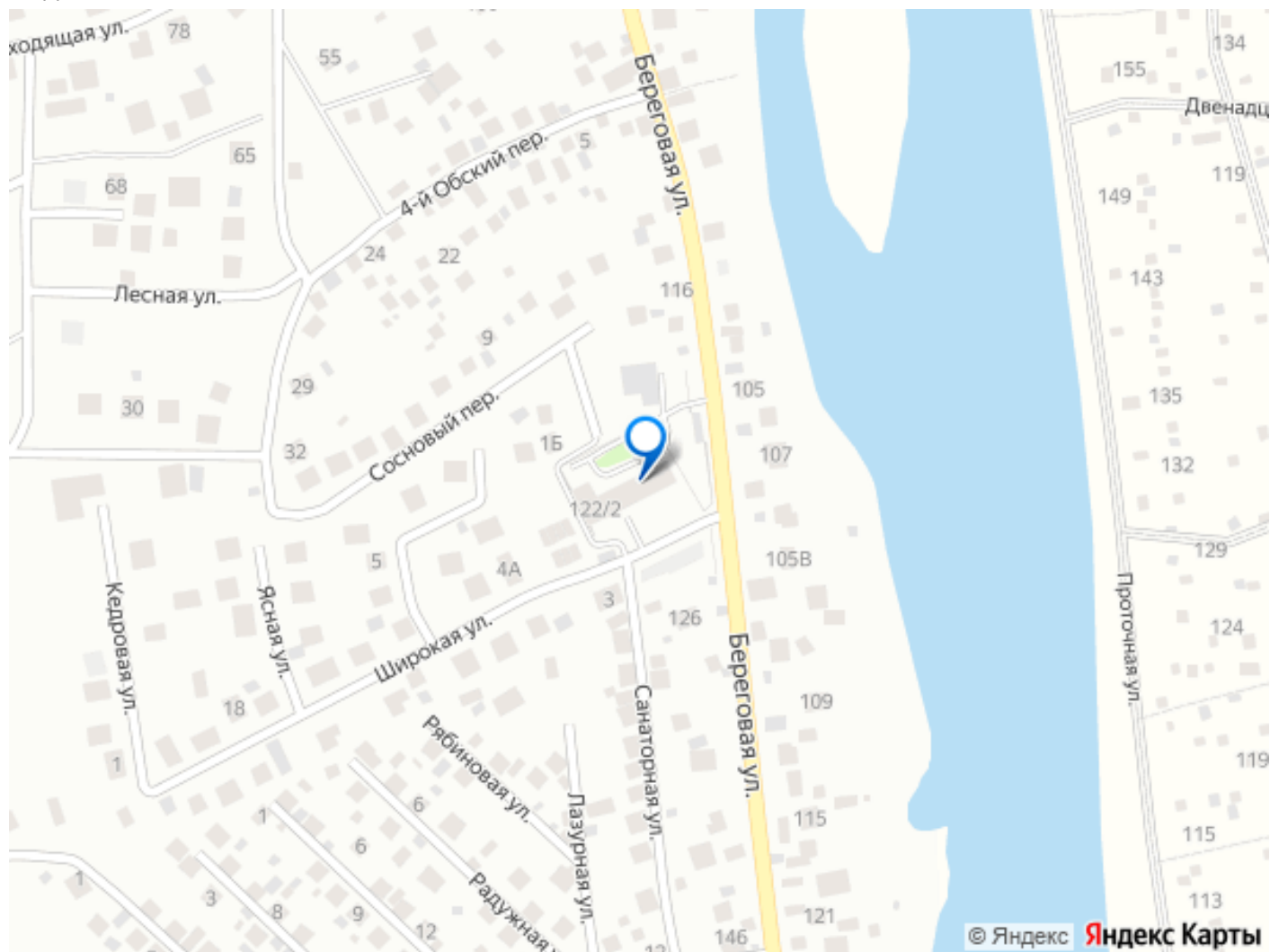
Без комиссии для арендатора! Преимущества локации: - Лучшая локация дп. Кудряшовский - Отсутствие коммерческих объектов в данной локации, что создает высокий спрос на помещение. - Обжитой заселенный район - Хорошие подъездные пути

Привлекательность объекта: - Наличие парковки - Под торговлю, под сетевые магазины «у дома», под офис - Два входа - Арендные каникулы на время ремонта

Описание объекта - Помещение площадью 245,9 кв.м. - Все коммуникации центральные - Вход со стороны улицы и второй вход со стороны двора - 3,2 м высота потолков  
Коммерческое помещение, коммерческая



недвижимость



Move.ru - вся недвижимость России