

**Григорий Валерьевич, ЖИЛФОНД**  
**79318958542**

**230 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

230 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

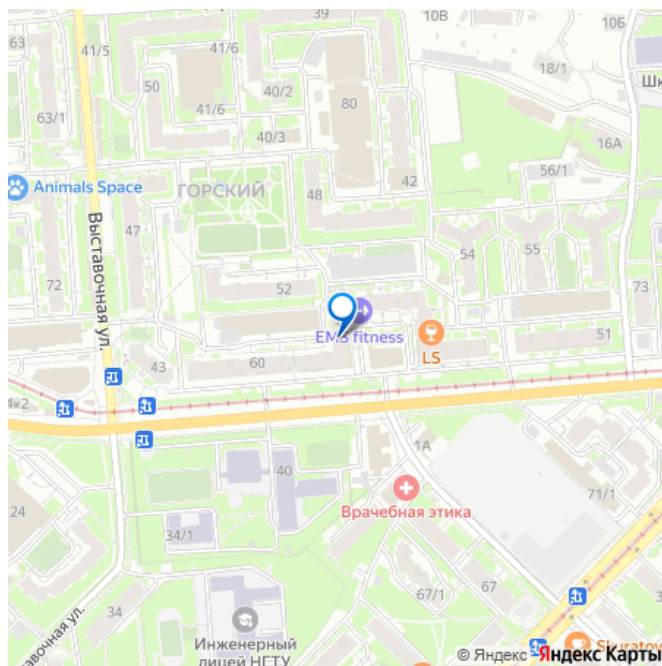
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

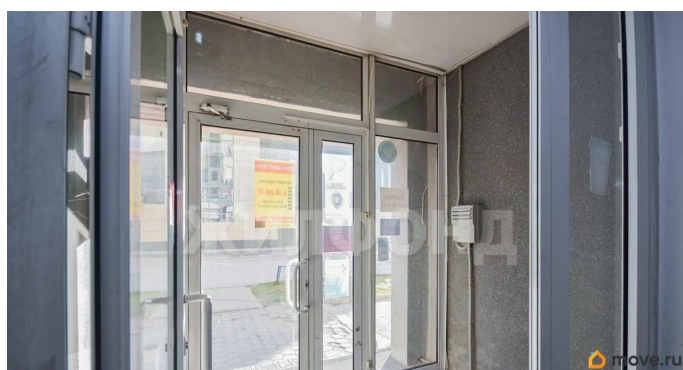
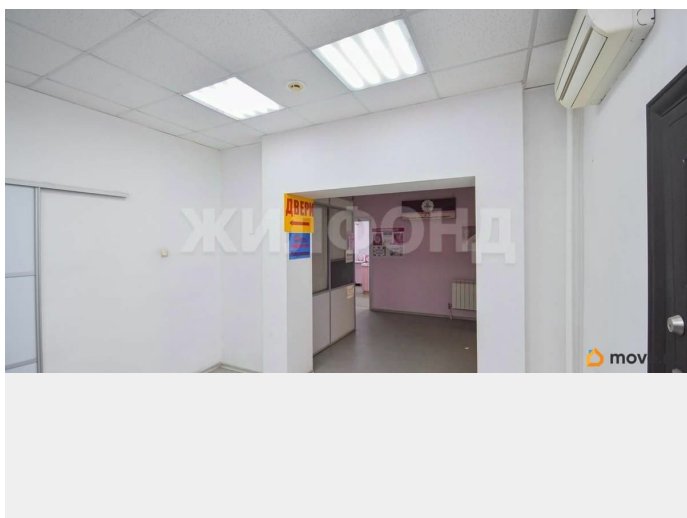
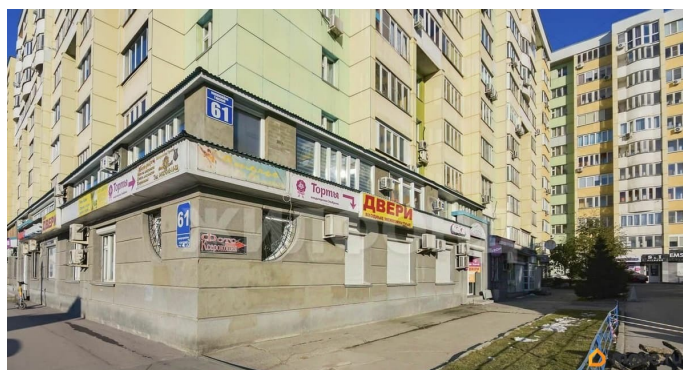
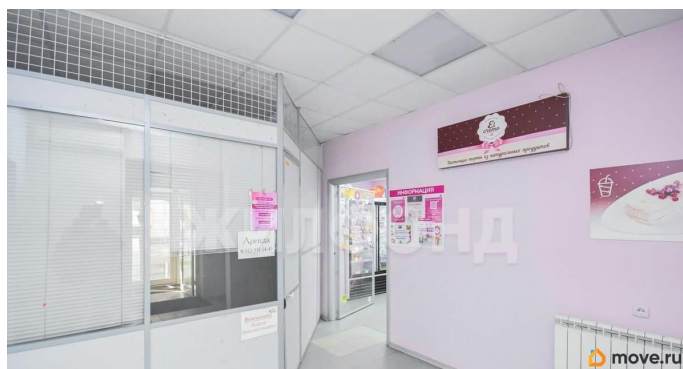
Предлагается в аренду просторное и светлое помещение площадью 230 м<sup>2</sup>, идеально подходящее для реализации самых смелых бизнес-идей! Расположенное в самом сердце оживленного района, оно гарантирует постоянный приток потенциальных клиентов благодаря высокому пешеходному трафику. Особенности объекта: Угловое помещение с отдельным удобным входом. Возможность организовать дополнительный вход там, где удобно арендатору (в любом окне). Наличие отдельного выхода во внутренний двор для удобства эксплуатации. Полностью оборудовано современными системами кондиционирования воздуха. Подходит для любого вида бизнеса: офис, магазин, салон красоты, кафе, фитнес-клуб, шоурум и

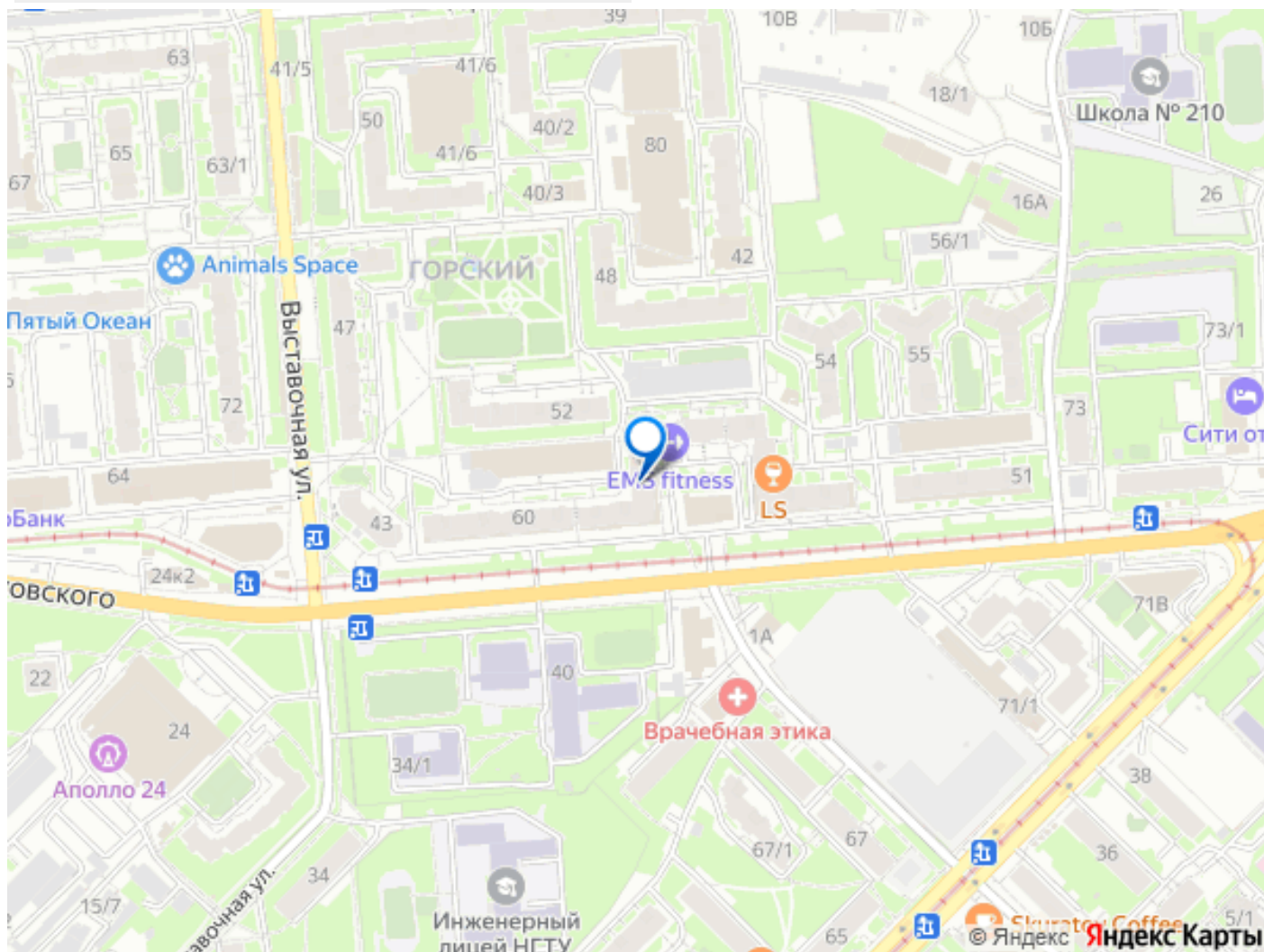
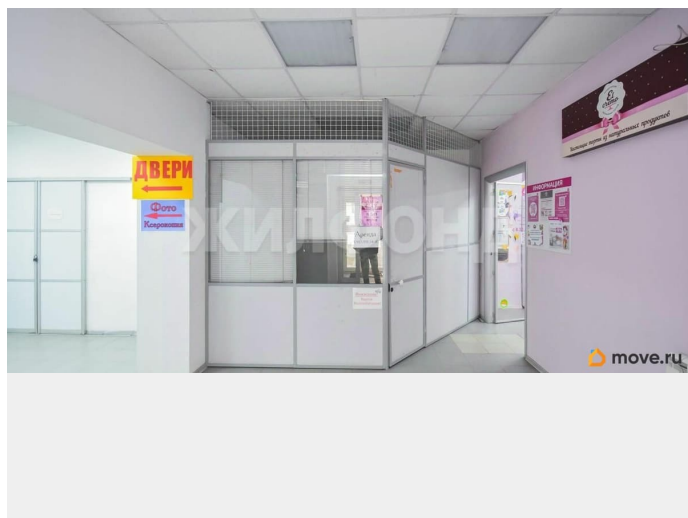
для заметок



многое другое. Осмотр помещения возможен в удобное для вас время по предварительной договорённости. JC000060060389.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России