

🕒 Создано: 10.09.2025 в 08:25

Обновлено: 09.10.2025 в 13:08

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Станиславского, 17**

1 400 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского,
17

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

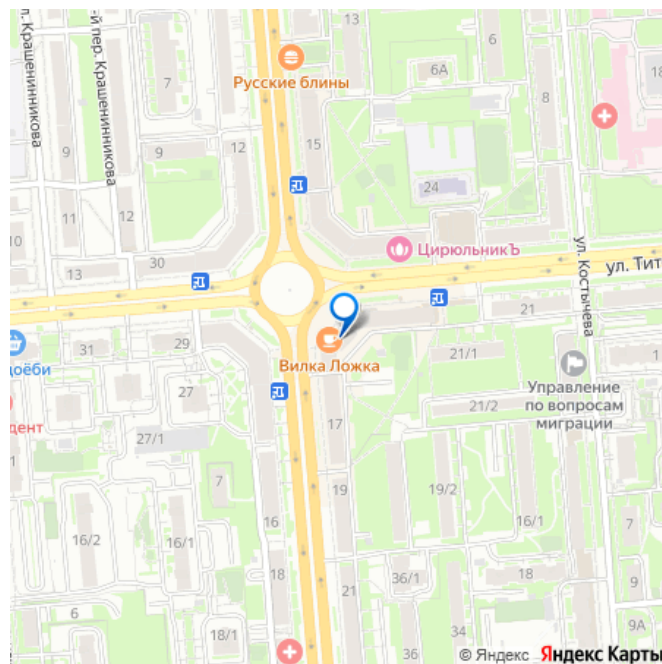
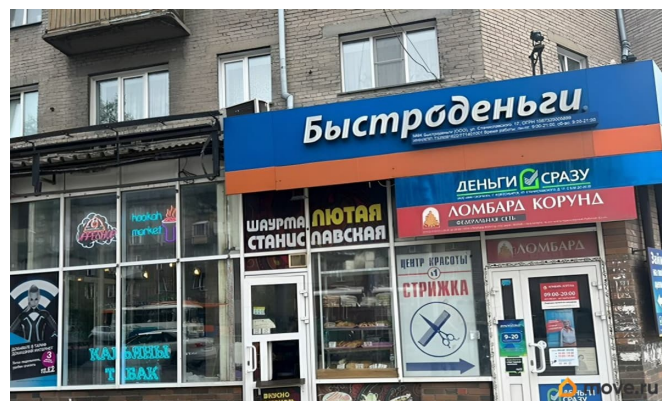
Добрый день потенциальный арендатор.
Вашему вниманию предлагается
универсальная площадь в 220 кв м
расположенная в подвале 7ми этажного дома
на площади Станиславского (ул.
Станиславского 17). Данный район наиболее
привлекателен наличием развитой
инфраструктуры и удобной транспортной
развязкой. Вход в здание находится на
пешеходном переходе через ул. Титова.
Автобусная остановка с 23 маршрутами — в

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284874496>

Собственник

79133806469

для заметок



10 метрах. Удобная автостоянка на 20 автомобилей. В этом же здании два банка, Вилка Ложка, аптеки, ювелирный магазин и пр. Предприятия бизнеса. Помещение оборудовано вентиляцией, кондиционерами, охрано- пожарной сигнализацией. Два входа. Запасный вход со стороны закрытого двора, удобный для разгрузки. Большая площадь для рекламы на первом этаже. 35 КВ мощностей. Возможна сдача в аренду от 40 КВ. М. До всей площади (220кв м). Цена от 1400 руб. КВ м. Идеально для размещения рюмочной и другого фастфуда!

