

🕒 Создано: 09.12.2025 в 10:11

Обновлено: 09.12.2025 в 10:03

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Лескова, 15**

160 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 15

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

218 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

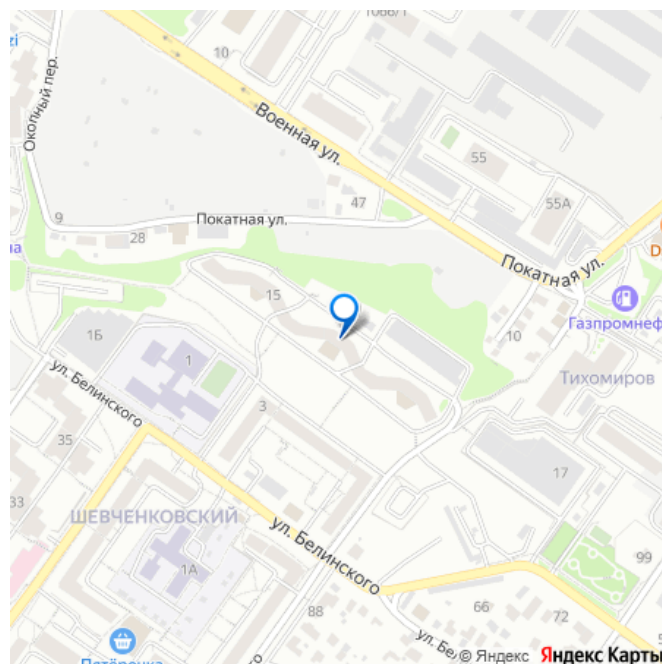
Предлагаю рассмотреть помещение по адресу: г. Новосибирск , ул. Лескова, д. 15 для размещения пункта хранения и сборки заказов, для торгового помещения. Основные характеристики: • Площадь — 218 м² • 1 этаж, отдельный вход, круглосуточный доступ • Высота потолков — 2,8 м • Электрическая мощность — 25 кВт • Возможность установки кондиционеров • Наличие дебаркадера, зоны разгрузки и парковки • Форма правообладания — собственность • Желаемая ставка — 715

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287258135>

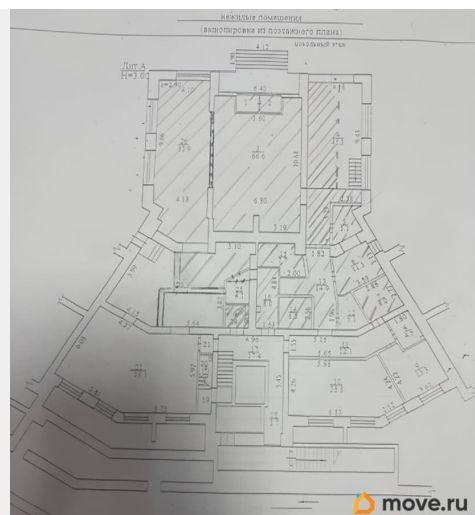
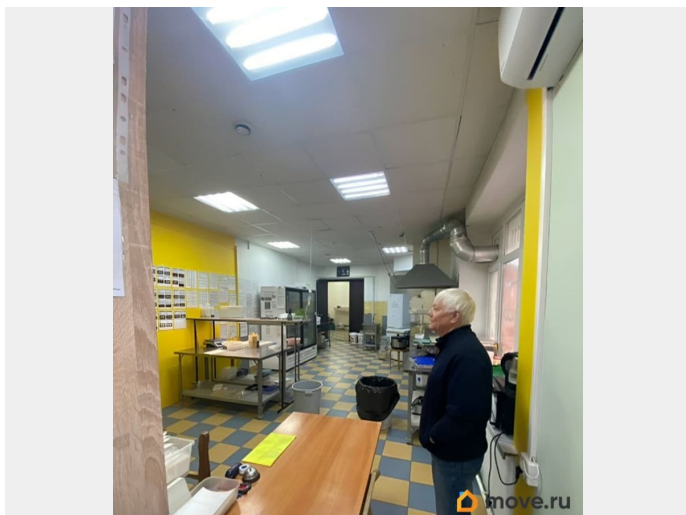
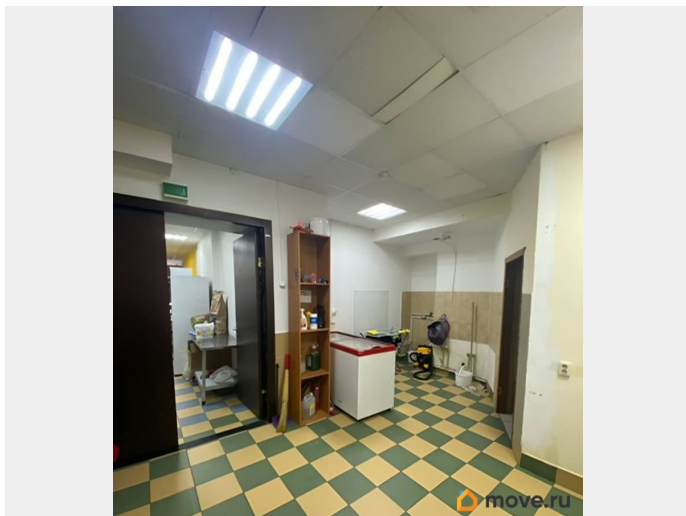
Собственник

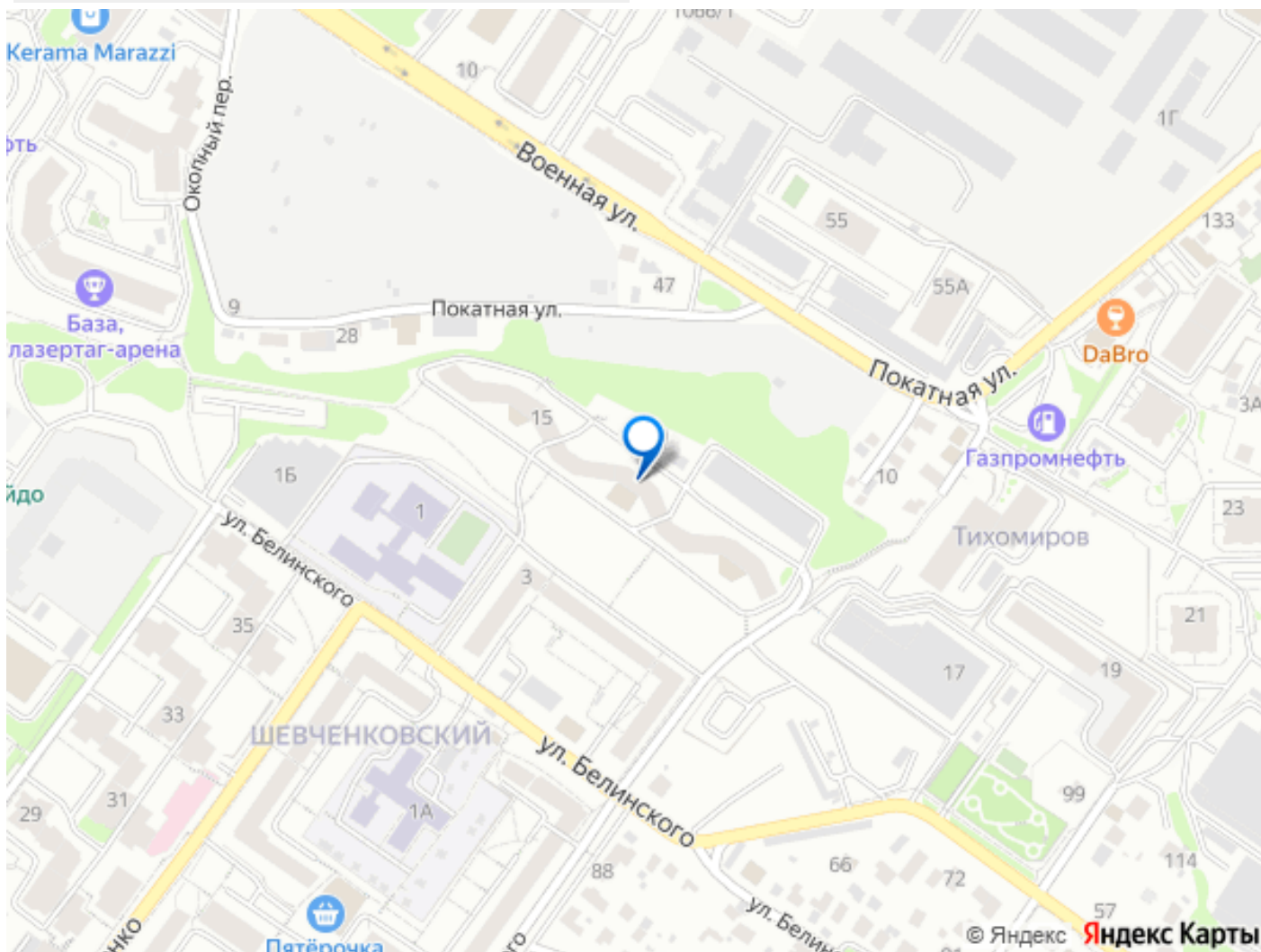
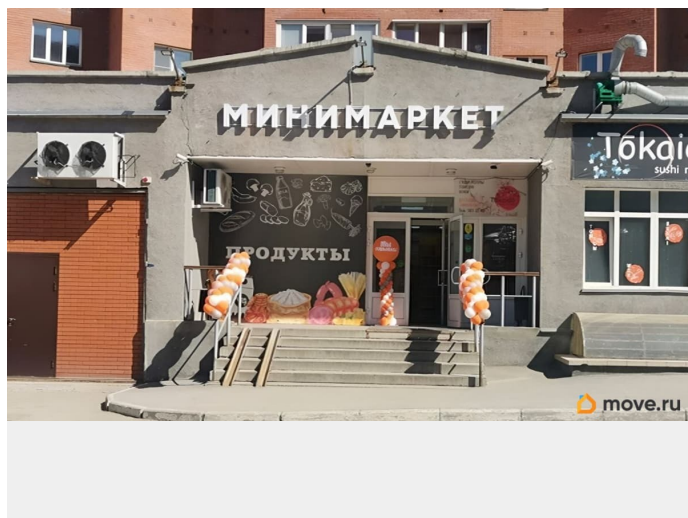
79137126166

для заметок



руб./м? Планировка: В помещении сейчас расположены два арендатора, которые работают до конца текущего года. Между помещениями 26 (53,9 м?) и 3 (66,6 м?) установлена стена из сибита, которую при необходимости можно полностью или частично демонтировать для объединения пространства. Помещение полностью готово к эксплуатации, при необходимости могу передать следующее оборудование: • стеллажи витринные — 10 м.п. • кондиционер Royal Clima • холодильная камера для пива • витрина для шоколада • холодильный шкаф двухдверный • комплект офисной мебели • металлический сейф • стол для приёмки товара. Удобная локация для логистики, возможность круглосуточной работы, оптимальные условия для формата Самокат. Готов обсудить долгосрочные условия аренды. Контакты: Владимир





Move.ru - вся недвижимость России