

Создано: 20.08.2025 в 09:37

Обновлено: 08.12.2025 в 11:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Ленина, 85**

**30 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Ленина, 85

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

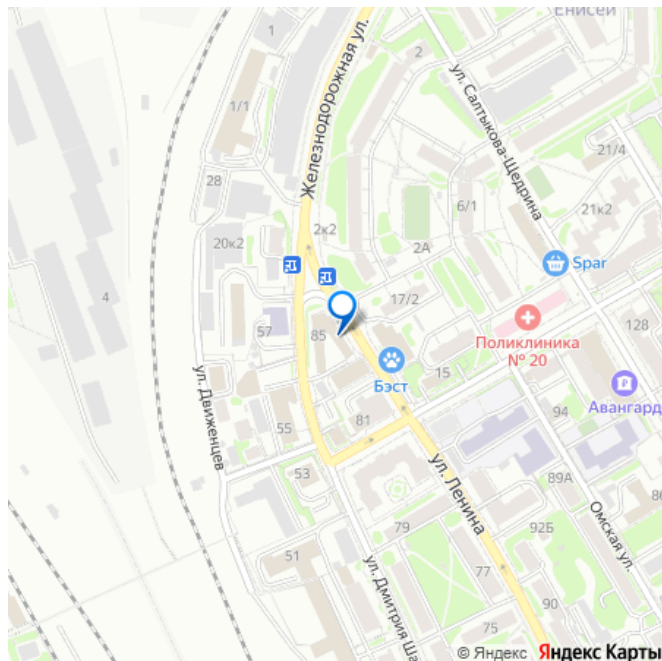
**Описание**

Код объекта: 1729096. Аренда коммерческого помещения в Новосибирске — идеальное решение для вашего бизнеса! Представляем в аренду уникальное коммерческое помещение свободного назначения по адресу: Россия, Новосибирск, улица Ленина, 85. Это помещение станет отличным выбором для открытия вашего дела благодаря своему расположению и современным характеристикам. Год постройки здания — 2027, что гарантирует высокое качество и соответствие современным стандартам.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284258322>

**Денис Батура, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок



Кирпично-монолитный материал постройки обеспечивает прочность и долговечность. Помещение расположено на первом этаже восьмиэтажного здания, имеет отдельный вход и свободный доступ, что очень удобно для клиентов и сотрудников. Общая площадь помещения составляет 20 кв. м, а высота потолков — 6 метров, что создаёт много пространства для реализации различных идей. Возможность увеличить площадь до 38 кв. Чистовая отделка позволит вам сразу приступить к обустройству интерьера под свои нужды. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Не упустите возможность арендовать это прекрасное помещение и развивайте свой бизнес в одном из лучших мест Новосибирска! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.





