

Создано: 25.11.2025 в 12:54

Обновлено: 06.12.2025 в 00:32

**Новосибирская область, Новосибирск,
Трикотажная улица, 52/2к2**

9 023 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Трикотажная улица,

52/2к2

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Трикотажная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

20.05 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

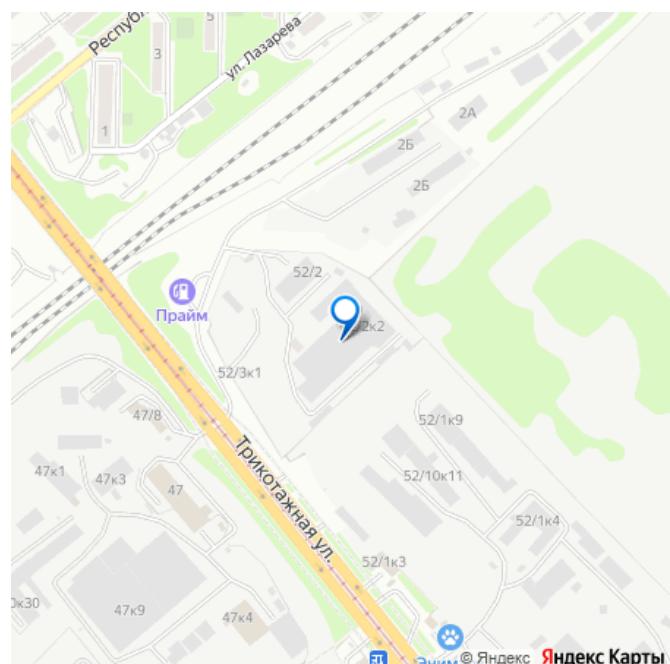
Предлагается к аренде современное административно-производственное помещение площадью 20,05 м², расположенное по адресу: ул. Трикотажная, 52/2 к2. В настоящее время в помещении производиться косметический ремонт. Аренда помещения площадью 20,05 м² предоставляет множество вариантов коммерческого использования. Помещение находится на третьем этаже, имеет чистовую отделку и высоту потолка 3 метра, что

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286888>
196

**Сергей Александрович Спиридонов,
Этажи**

79137125443

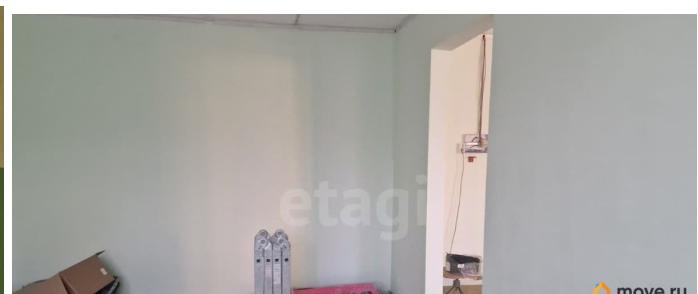
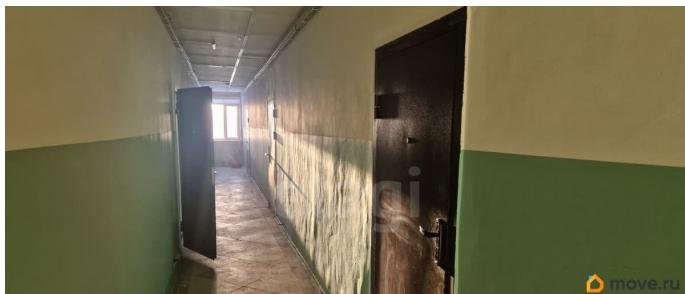
для заметок



создает комфортную рабочую среду.

Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура здания, включающая центральное отопление и выделенную электрическую мощность 100 кВт, что оптимально для размещения производственных, сборочных или складских операций. Аренда осуществляется на прямых условиях с минимальным сроком от 3 месяцев. Транспортная доступность высокая, предусмотрена бесплатная уличная парковка для трех автомобилей. Стоимость аренды начинается от 450 рублей за квадратный метр, что представляет собой выгодное предложение для бизнеса, ищущего функциональное и экономически эффективное пространство под офис, производство или мастерские.

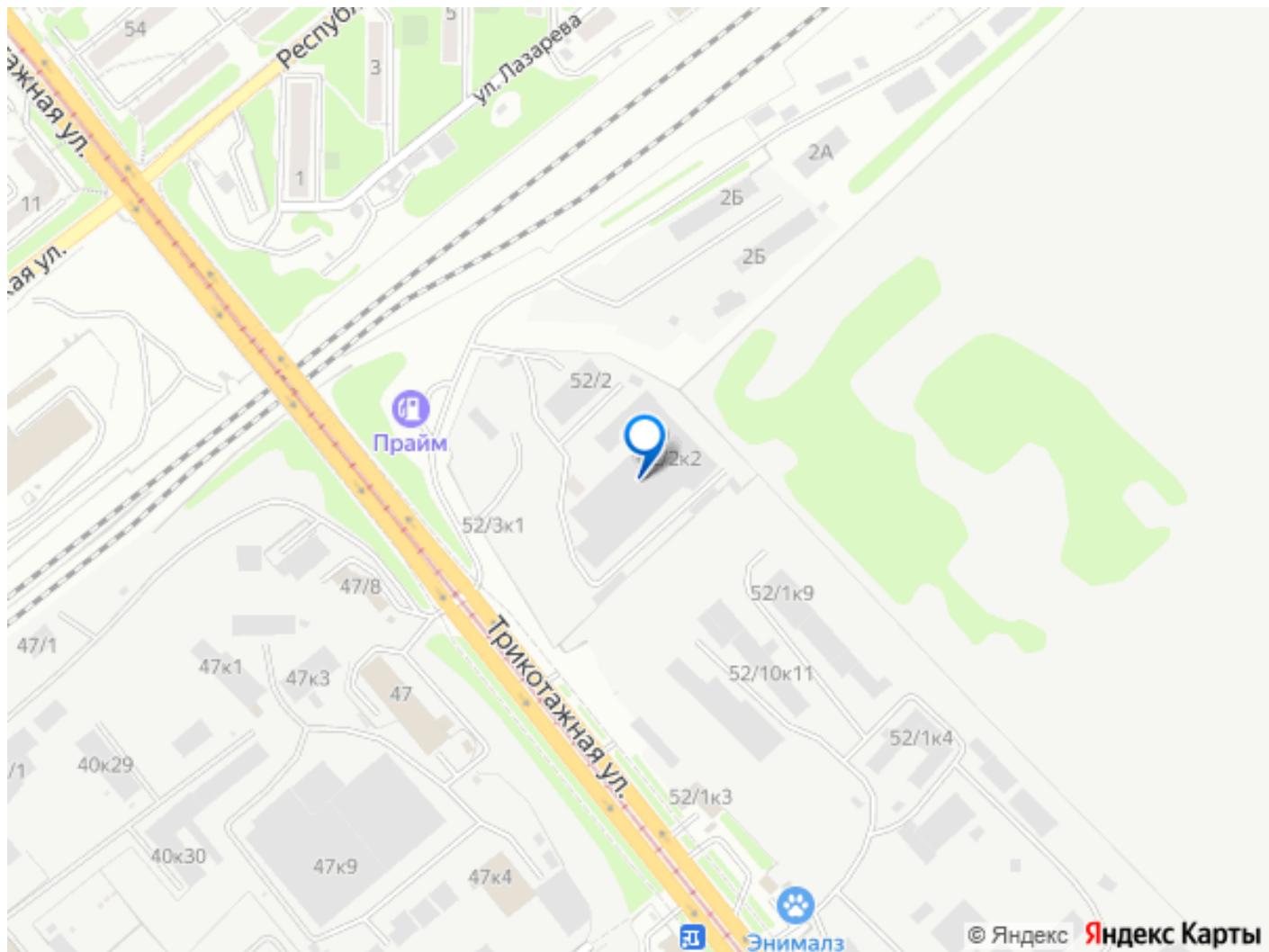
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 190891 Номер в базе: 10442132





move.ru





Move.ru - вся недвижимость России