

Создано: 24.07.2025 в 13:01

Обновлено: 06.12.2025 в 15:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Гурьевская улица, 89**

**114 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Гурьевская улица, 89

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гурьевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

190 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1693653. Комиссия агентства недвижимости Владис Центральное по данному варианту 0 %. Предлагается к аренде помещение свободного назначения площадью 190 кв. м, расположенное в подвальном помещении 3 этажного административного здания. Остановка общественного транспорта «Октябрьский рынок» в 2-х минутах ходьбы. Приточно-вытяжная вентиляция. Санузел. Вход с улицы. Вход из здания. Высота помещения 3 м. Доступ круглосуточный. Юридический

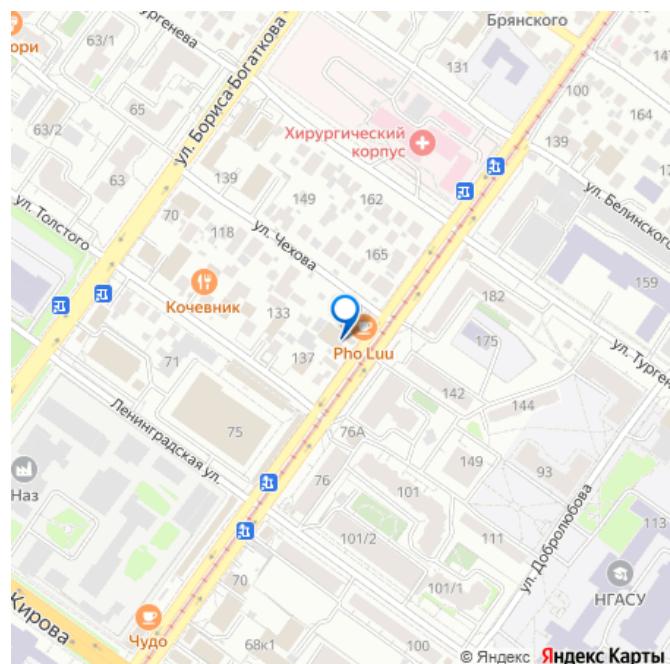
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9283422>

027

**Виталий Баборыкин, Владис  
Центральное**

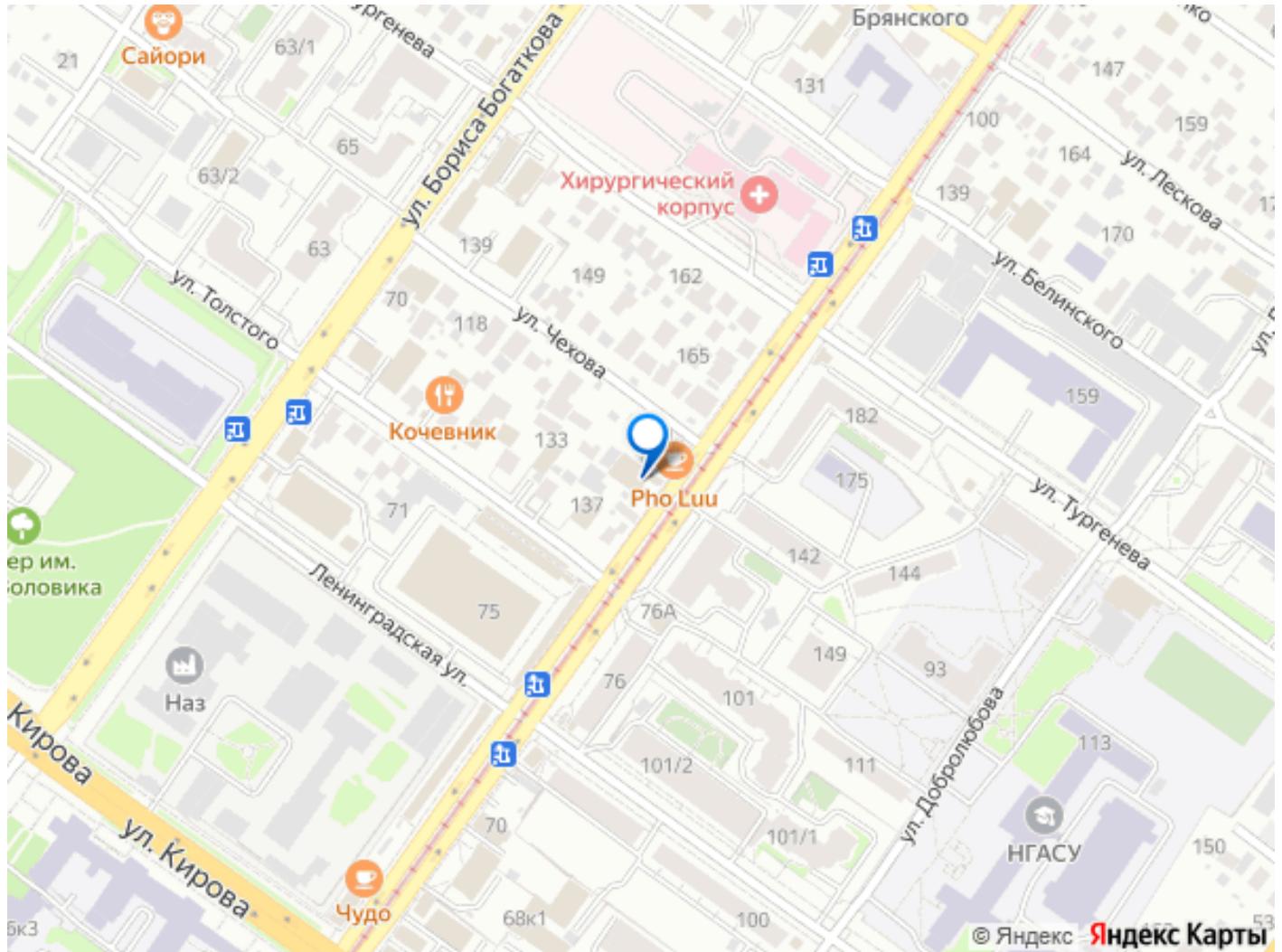
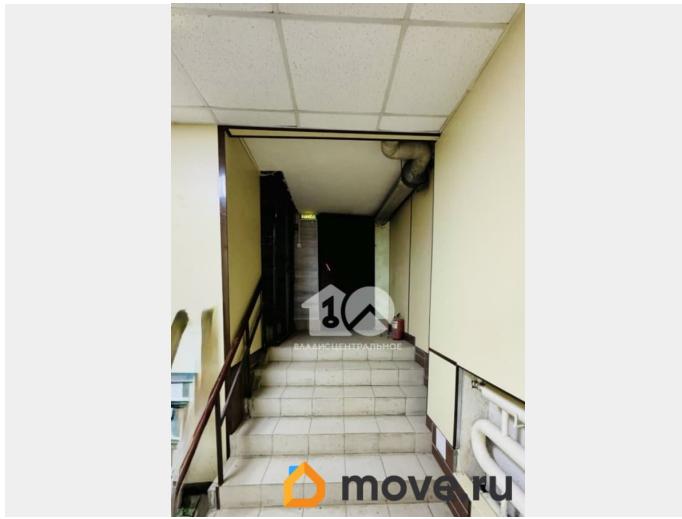
**79132021274**

для заметок



адрес предоставляется. Дополнительно оплачиваются: электричество и водоснабжение (по счетчикам), отопление (только в отопительный сезон) - 75 руб./кв. м, охрана - 1500 руб./мес., вывоз мусора - 700 руб./мес. Предусмотрен обеспечительный платеж в размере 100 % месячной арендной ставки.





Move.ru - вся недвижимость России