

Создано: 12.09.2025 в 09:31

Обновлено: 29.01.2026 в 08:41

Новосибирская область, Обь, улица 2-я  
Северная, 11/1

**60 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, улица 2-я Северная, 11/1

Улица

[улица 2-я Северная](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 116305202 Вашему вниманию предлагается коммерческое помещение в г. Обь. Отдельно стоящее здание, общей площадью 180,7 м<sup>2</sup>., на земельном участке 720 м<sup>2</sup>. Материал: газобетон, высота потолка - 4 м. Мощность: 15 кВт, с возможностью увеличения. Скважина, сливные колодцы. Установлены батареи, сан.узел. Своя парковка. Объект расположен в частном секторе, на второй линии от Толмачёвского шоссе (трасса 50К-24). До автобусной остановки - 300 м. ВОЗМОЖНА ПРОДАЖА ДАННОГО ОБЪЕКТА. Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы, предоставлю видео-

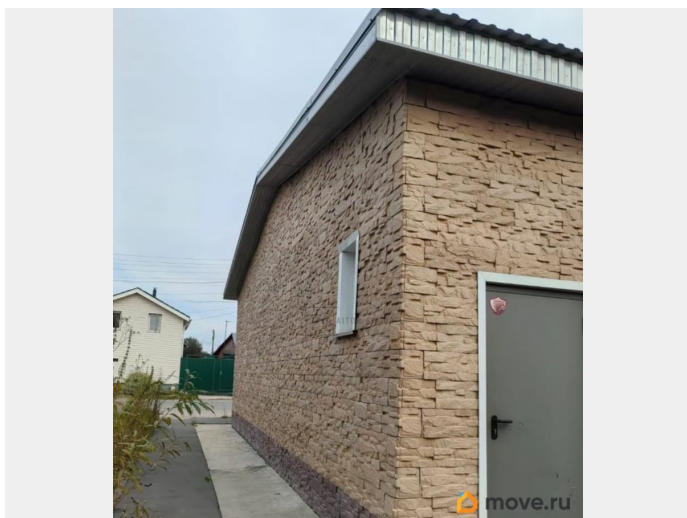
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284875515>

**Константин Григорьевич, Rialtor Group**  
**79137523302**

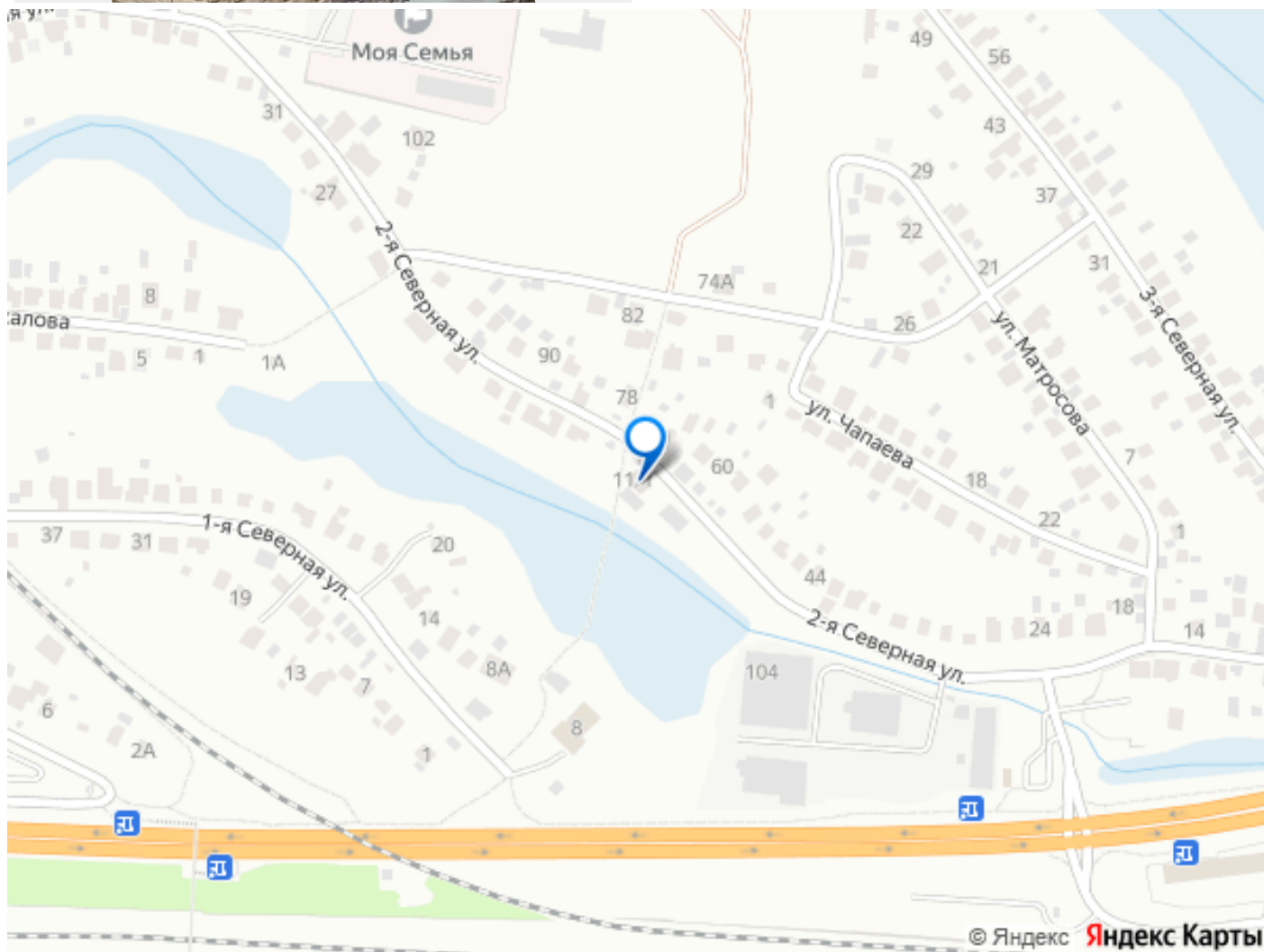
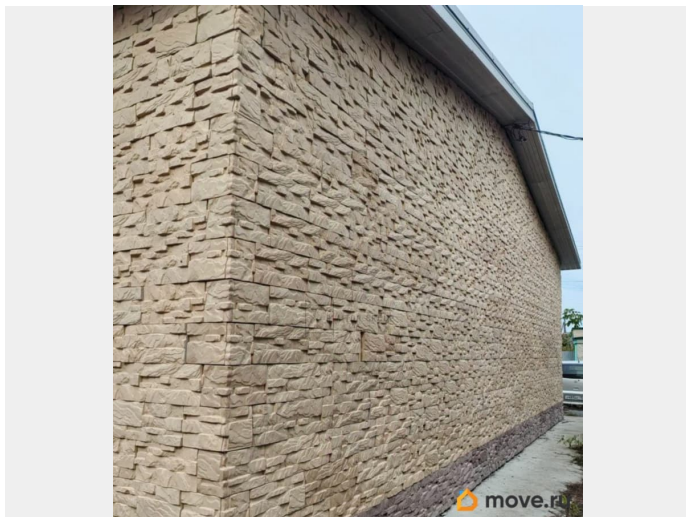
для заметок



обзор, организую показ.







Move.ru - вся недвижимость России