

Создано: 11.06.2025 в 10:34

Обновлено: 07.01.2026 в 10:44

**Новосибирская область, Новосибирск,
Военная улица, 51**

59 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 51

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

17 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

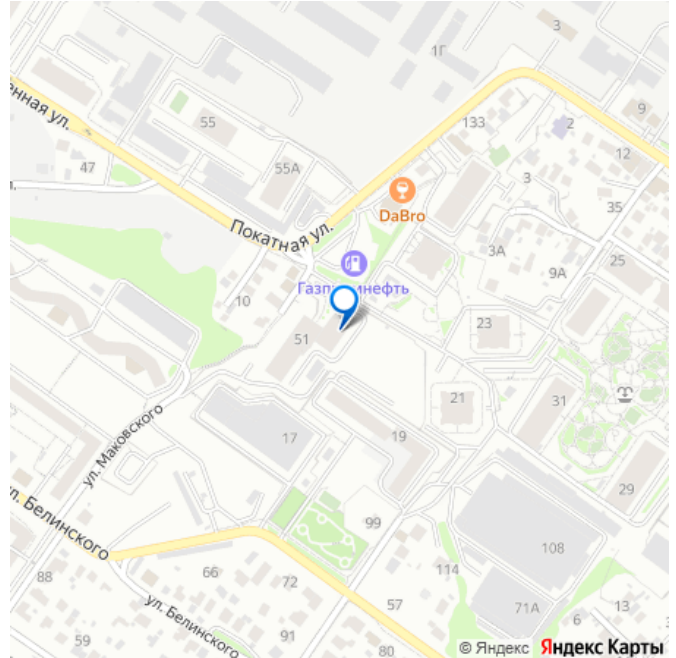
Описание

Код объекта: 1634568. Срочная аренда коммерческого помещения свободного назначения в Новосибирске! Предлагается в аренду уникальное помещение площадью 17 кв. м на первом этаже 26-этажного кирпично-монолитного здания, построенного в 2024 году. Адрес: Военная улица, 51. Планировка правильной формы, прямоугольное, высота потолков 4 метра. Панорамные окна! 10 кВт подключённая электрическая мощность. Санузел вынесен за границы помещения, мокрая точка в помещении. Счётчики

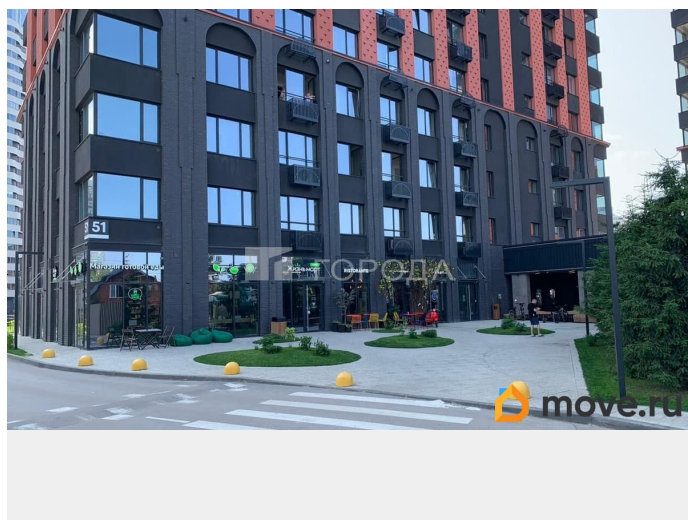
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281073692>

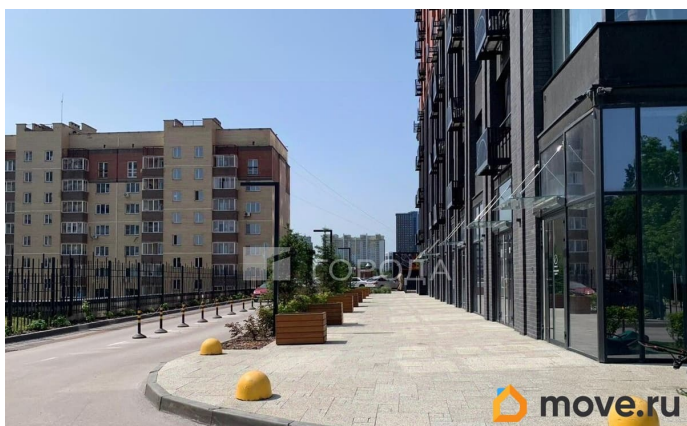
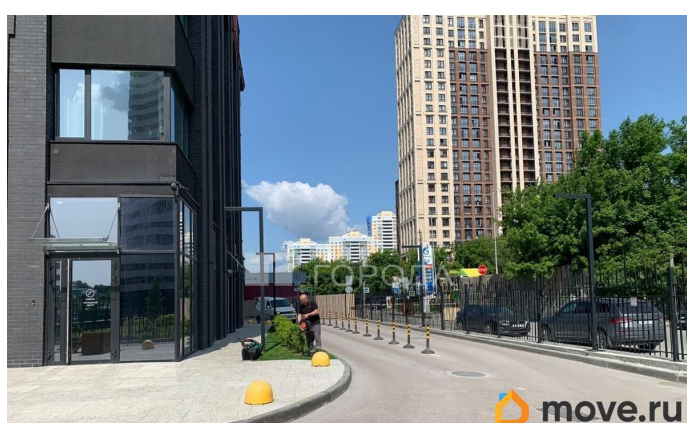
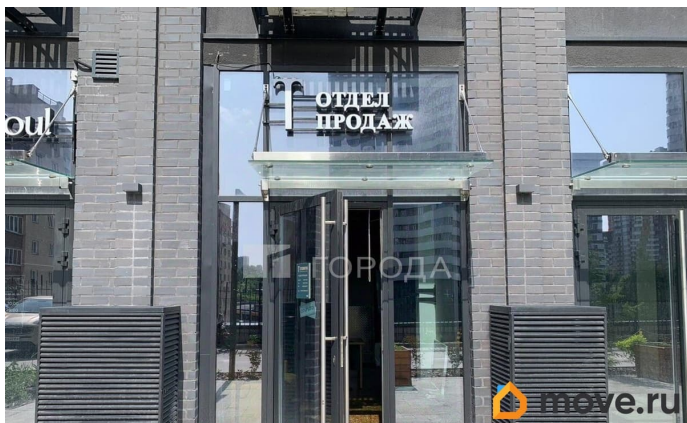
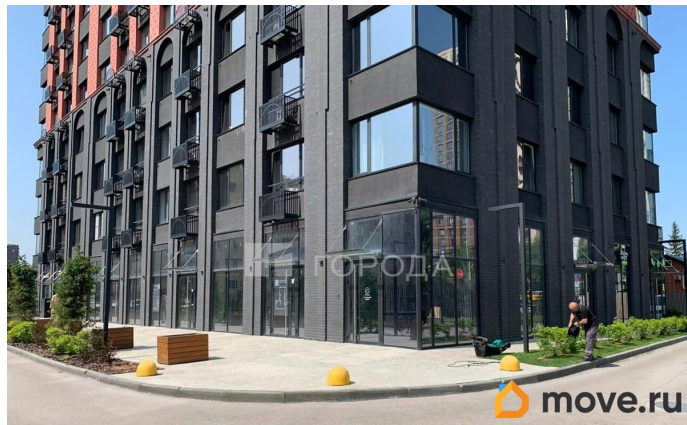
**Василий Лазарук, Города Новосибирск
79831236186**

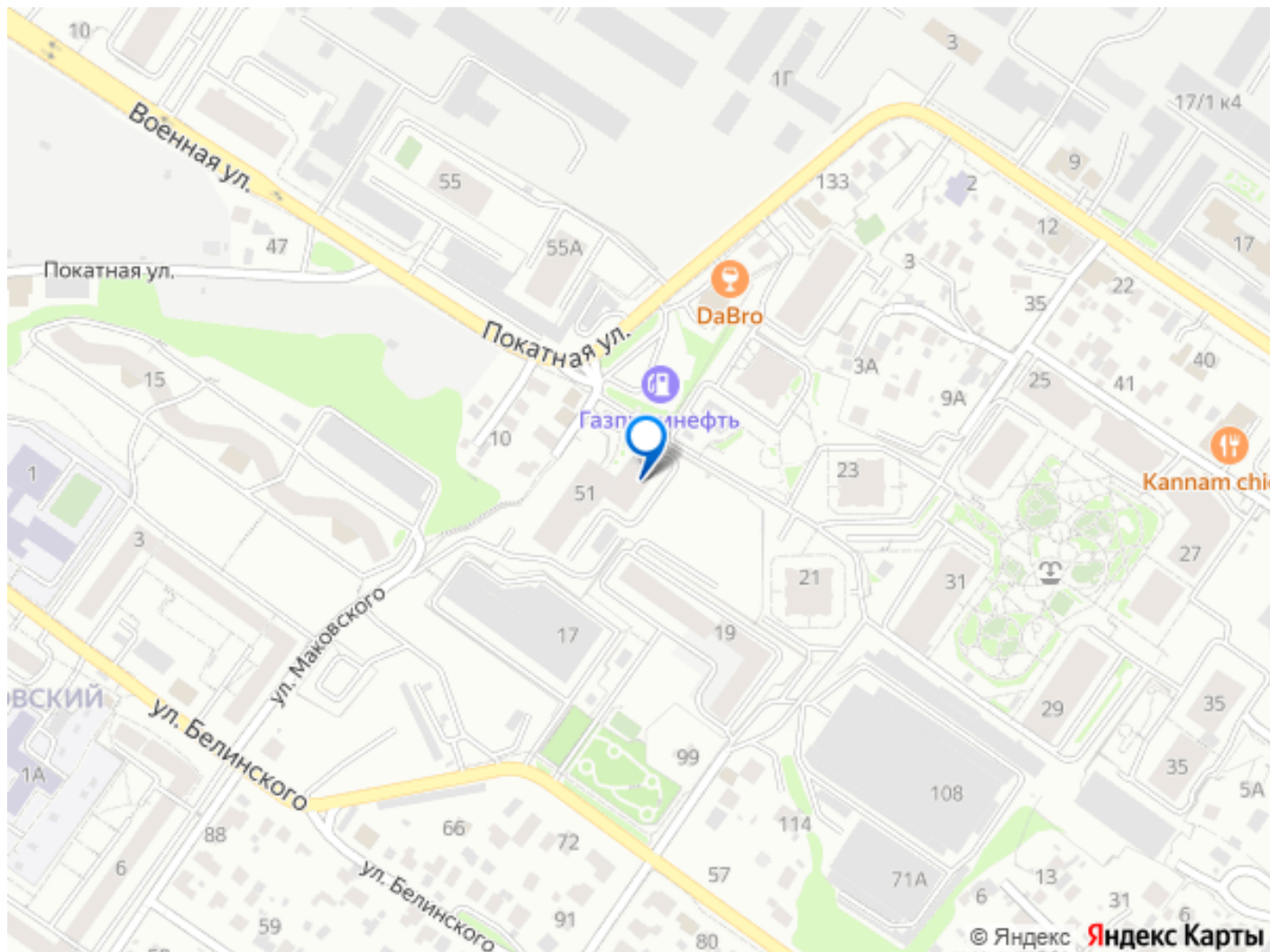
для заметок



отопление, вода, э/энергия. Парковка как наземная общедоступная, так и гостевой крытый паркинг. Тихомиров - две башни дома бизнес класса, 600 квартир. На первом этаже - коворкинги, магазин, ресторан, спортзал. 5 минут пешком до Ауры. До площади Ленина - 2 км. Летом можно гулять пешком. До метро Октябрьская пешком можно добраться за 12 минут. По соседству ЖК Оазис на несколько тысяч жителей. Преимущества объекта: - отдельный вход; - свободный доступ; - евроремонт; - панорамные окна, что обеспечивает хорошую освещённость; - современное оборудование: кондиционер, вентиляция, интернет, пожарная сигнализация. Это идеальное место для открытия малого бизнеса, офиса или шоурума. Рассмотрим ваши предложения! Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России