

Создано: 19.11.2025 в 08:44

Обновлено: 01.12.2025 в 03:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
проспект Димитрова, 7**

**21 575 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Димитрова, 7

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Димитрова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается помещение в центре города, общей площадью 17,9 м кв. Подходит практически под любой вид деятельности. Помещения небольшой площади в центре - редкость, поэтому арендуются очень быстро. Сдается БЕЗ мебели (на фото - собственность прежнего арендатора). Окна - во двор здания, а это значит, что никакого шума и пыли от оживленной магистрали не будет. В кабинете-есть кондиционер. По оплате: \* Кабинет - 16,3 м кв x 1.250 руб/м кв = 20.375 руб. \* Тамбур - 1,6 м кв x 750 руб./м кв =

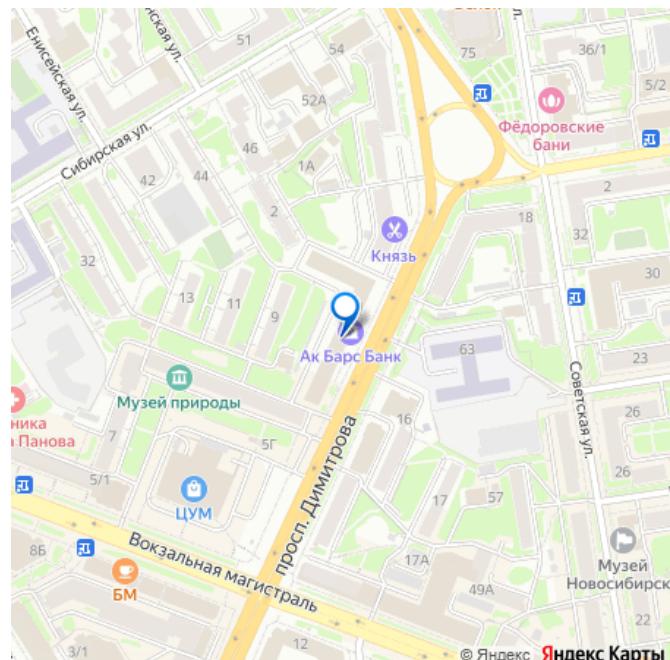
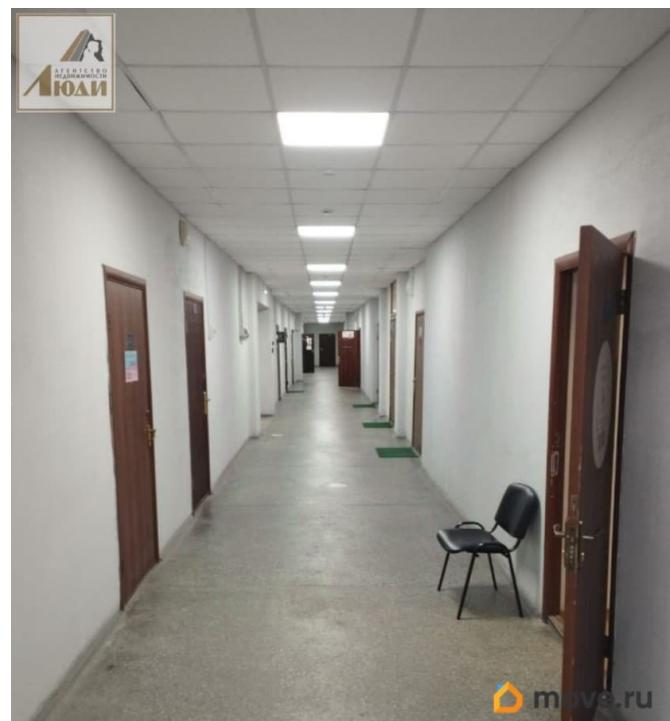
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286701>

158

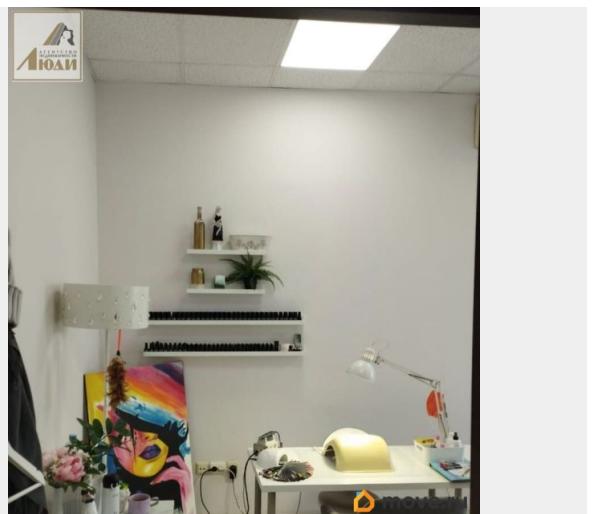
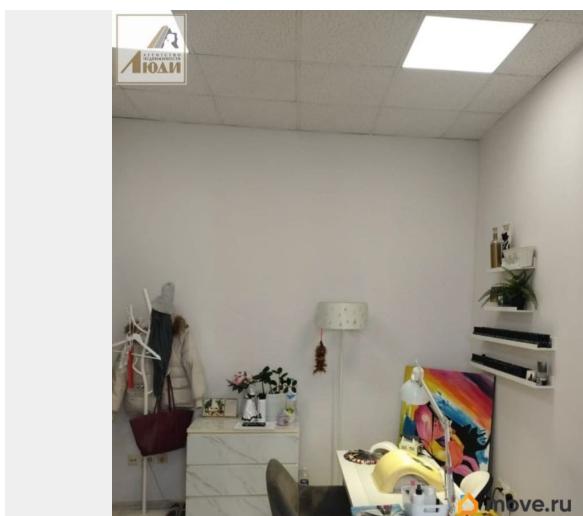
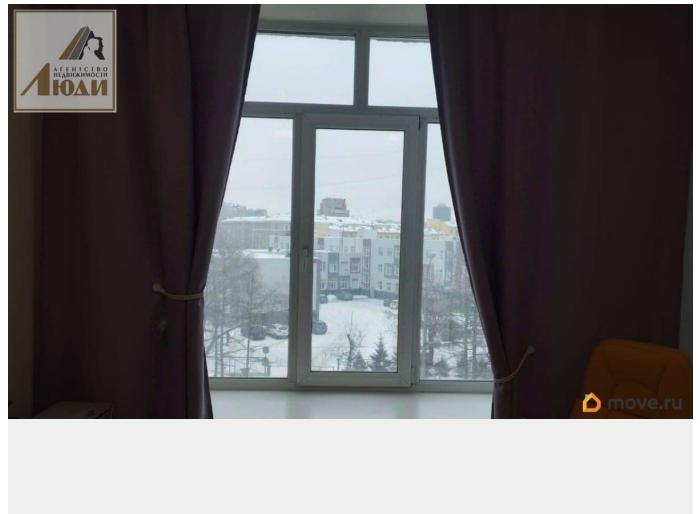
**Марина Ремизова, Люди**

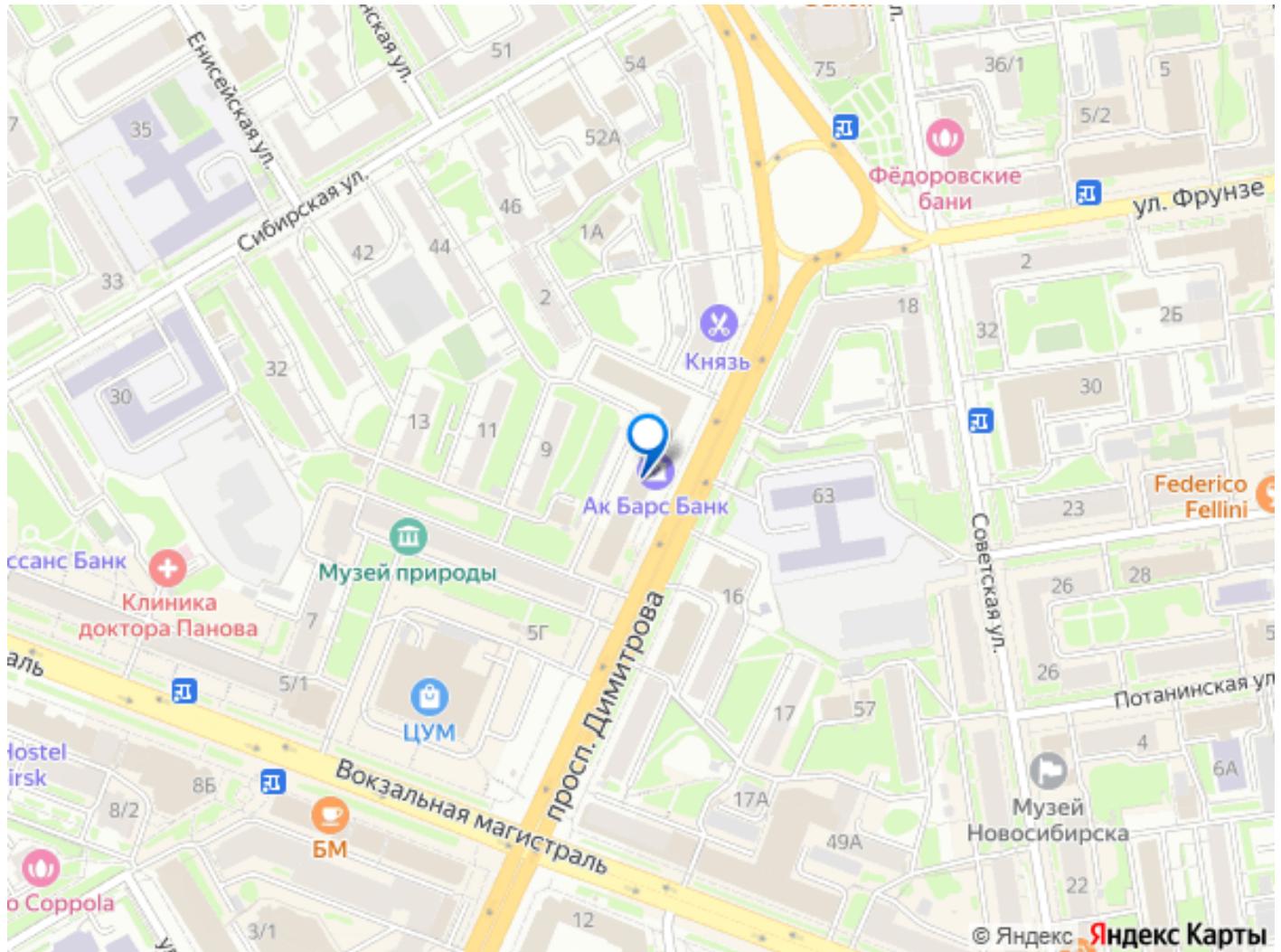
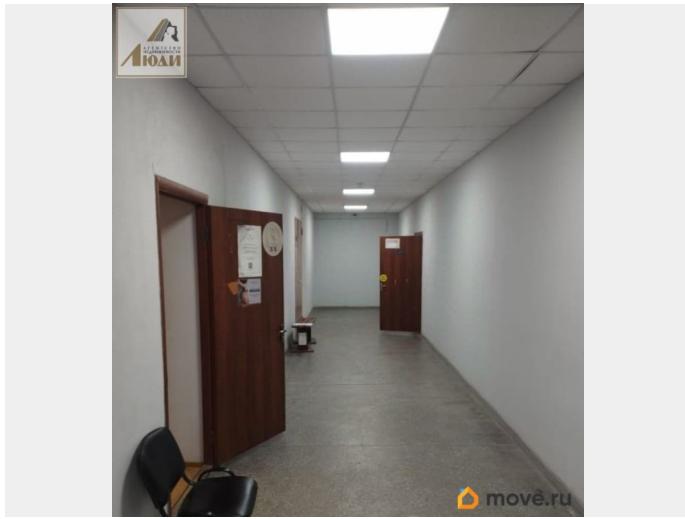
**79139836993**

для заметок



1.200 руб. ИТОГО: 21.575 руб./мес. \* В эту стоимость входят все коммунальные услуги. \* Комиссия с арендатора - 0%. !!!ВАЖНО: ПОМЕЩЕНИЕ СДАЕТСЯ С 01.12.2025 Г. (ПРОСМОТРЫ ВОЗМОЖНЫ И СЕЙЧАС). Номер объекта: #1/537764/18709





Move.ru - вся недвижимость России