

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:10

Обновлено: 06.12.2025 в 12:08

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевицкая улица, 132**

**215 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевицкая  
улица, 132

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевицкая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

178 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

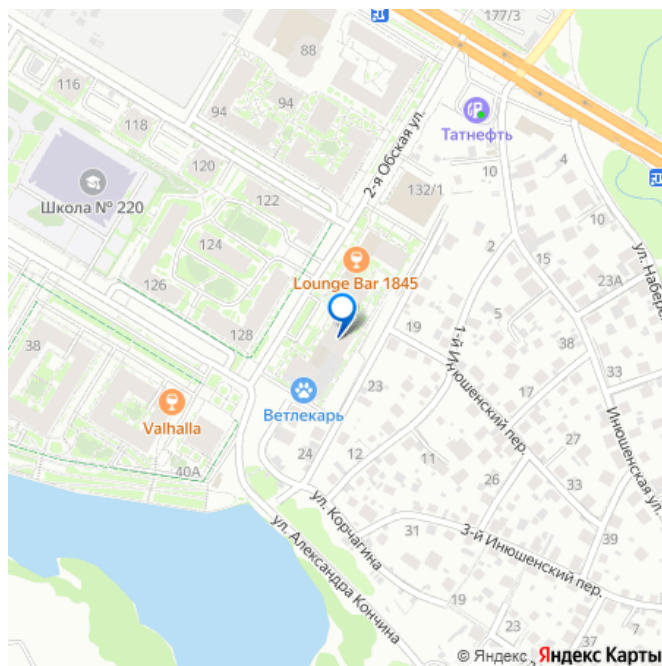
**Описание**

Сдается в аренду помещение свободного назначения в ЖК «Европейский Берег»  
Помещение общей площадью 178 м<sup>2</sup> на 2 этаже, расположенное в шаговой доступности от улицы Большевицкая, что обеспечивает высокий пешеходный трафик.  
Технические характеристики: • Общая площадь: 178 м<sup>2</sup> • Этаж: 2 • Отдельная входная группа • Электрическая мощность: 15 кВт • Помещение под самоотделку  
Коммерческие условия: • Арендная плата:

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285922969>

**Наталья Романенко, Сфера**  
**79137269050**

для заметок



215 000 рублей в месяц • Дополнительно оплачиваются все коммунальные платежи • Обеспечительный платеж: 1 месяц аренды • Комиссия агентства недвижимости: 50% от стоимости аренды Возможное назначение помещения: Склад, магазин, ПВЗ, салон красоты, офисное помещение, интернет-магазин, любой вид салона, рабочие кабинеты, творческое пространство и др. Не упустите возможность реализовать свои бизнес-идеи в этом перспективном месте! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните Арт. 122816612





