

Создано: 05.12.2025 в 16:44

Обновлено: 08.12.2025 в 11:45

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Станционная улица, 60/1к36**

**85 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Станционная улица,  
60/1к36

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станционная](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



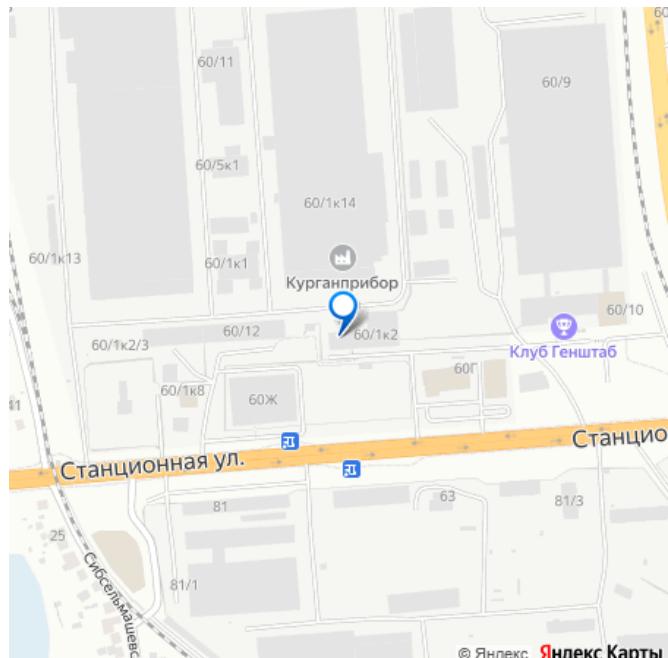
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Без комиссии! Сдам два этажа в отдельно стоящем здании под офис. Заканчивается ремонт. Подойдёт для: — IT-компании — офиса продаж — проектной или инженерной команды — учебного центра — любой компании, которой нужен комфортный рабочий простор. Преимущества объекта: • Два полноценных этажа — удобно для разделения отделов • Отдельно стоящее здание — тишина, приватность, собственный вход • Есть оборудованная кухня • Несколько

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287193>

030

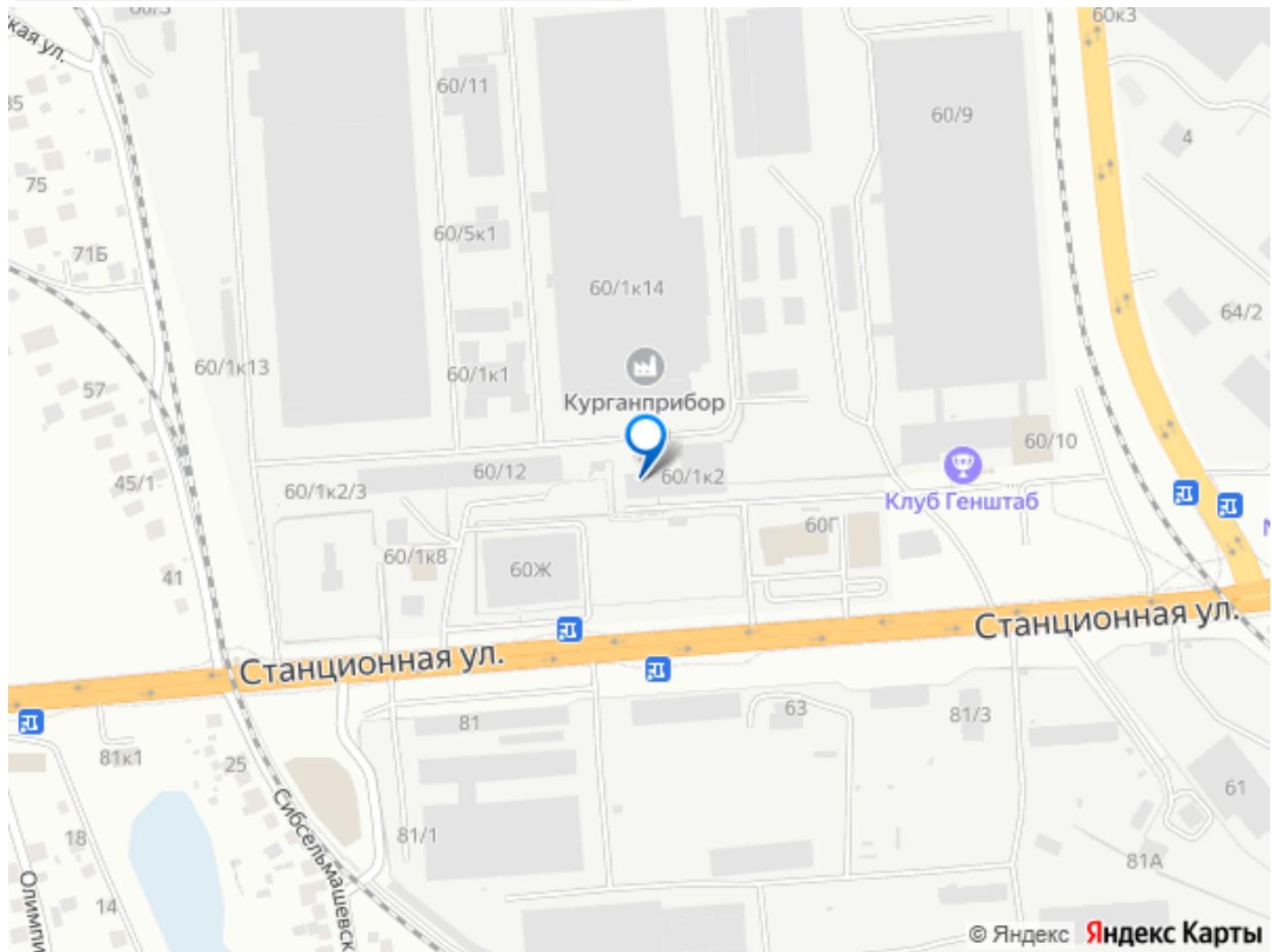
**Олег Макаров, AviRielт**

**79138949817**

для заметок

санузлов и душевая • Хорошее состояние помещений • Удобная планировка, много света Условия аренды: • Все коммунальные платежи включены • Электричество и вода — по счётчикам • Обеспечительный платеж — 1 месяц аренды Звоните — расскажу детали и организую просмотр! Номер объекта: #1/728008/12835





Move.ru - вся недвижимость России