

Создано: 13.11.2025 в 11:58

Обновлено: 06.12.2025 в 12:37

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Котовского, 20**

**79 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Котовского, 20

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Котовского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>



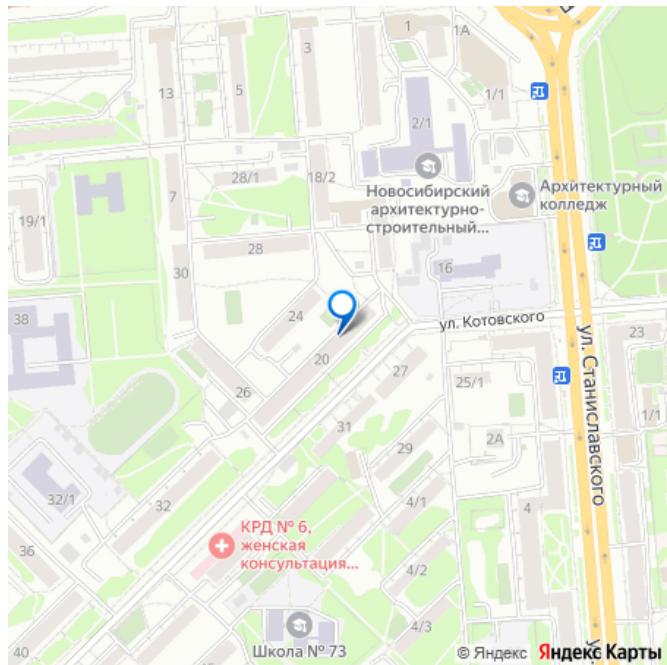
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Помещение свободного назначения возле парка Кирова Без комиссии для арендатора!  
Локация: Трафик магазинов Ярче, Пятерочка, Бристоль Первая линия ул. Котовского 200 м от остановки ОТ ПКиО им. Кирова

Помещение: Есть все коммуникации (электричество, вода, отопление) Потолки 3м  
Возможность демонтажа ненесущих перегородок Два окна в приямках  
Техническая возможность организовать второй выход  
Назначение: Магазин, квест, производство, ателье, сервисный центр,

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286570>

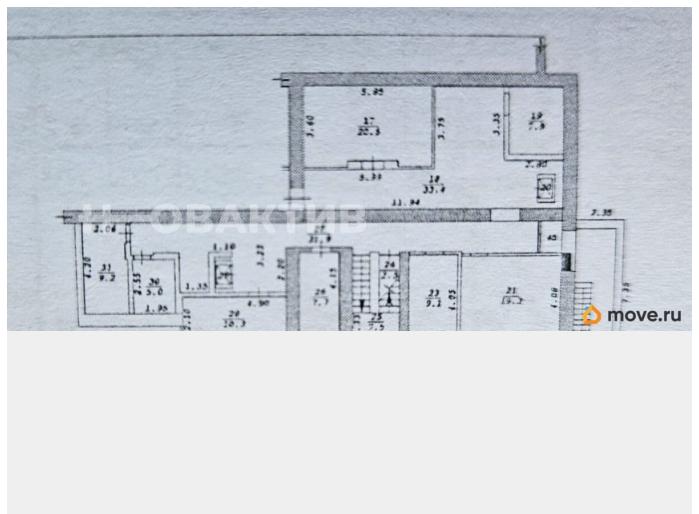
142

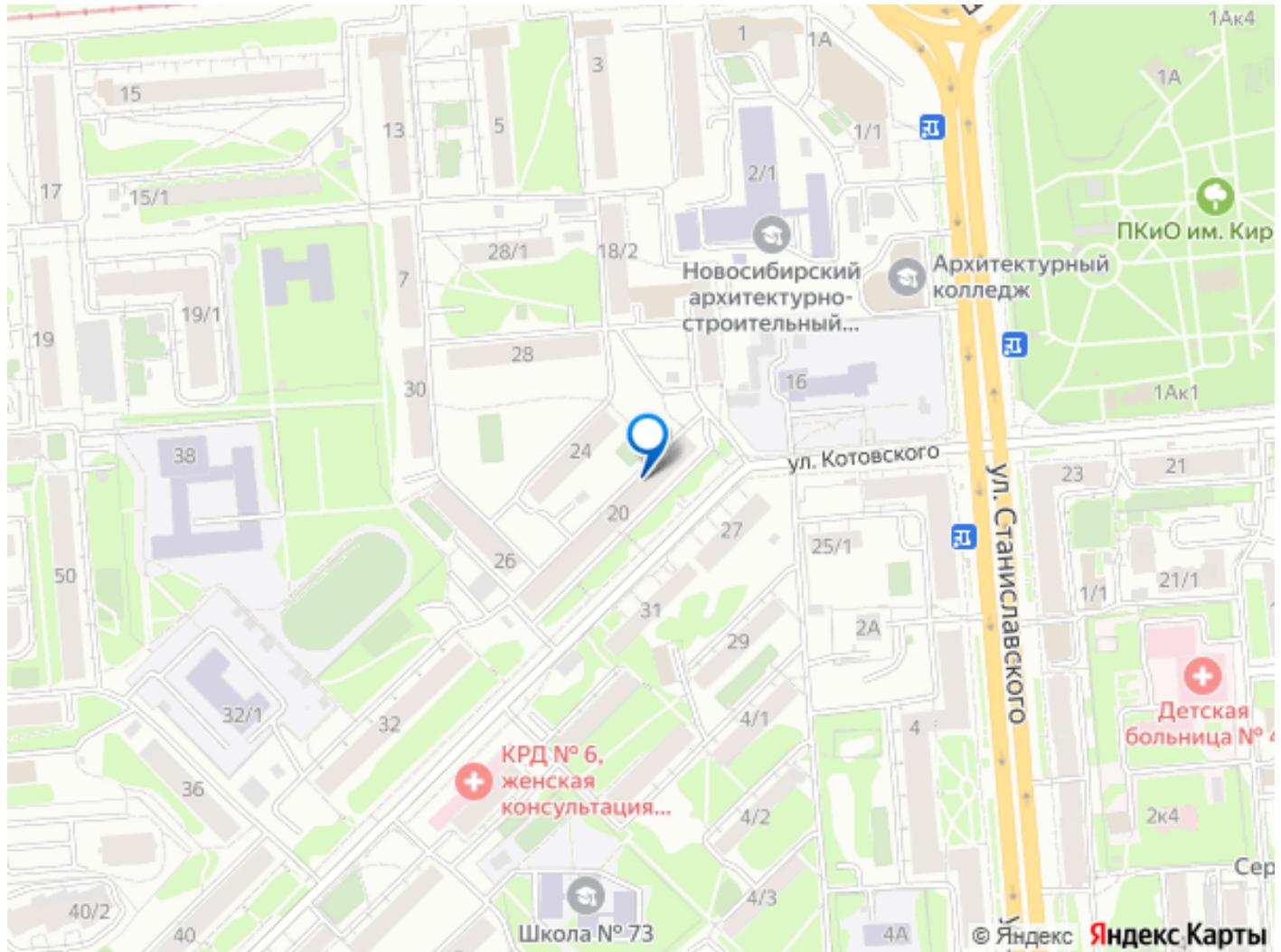
**Алексей Шумейко, Новактив**

**79365468649**

для заметок

теплый склад, пункт выдачи заказов, швейный цех и пр. Дополнительные условия: Арендные каникулы Возможна аренда части помещения Возможен выкуп Просмотр в любое время Звоните, чтобы узнать подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России