

280 000 ₽

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Код объекта: 1709096. Предлагаем в аренду уникальное коммерческое помещение свободного назначения в Ленинском районе, микрорайон Горский, дом 5. Помещение расположено на первом этаже четырёхэтажного кирпичного здания, построенного в 1990 году. Общая площадь составляет 170 кв. м, что позволяет использовать его для различных видов деятельности. Преимущества помещения: - отдельный вход; - свободный доступ; - наличие всех необходимых коммуникаций: интернет, кондиционер, вентиляция, пожарная сигнализация, охрана; - центральное отопление; - наземная парковка. Косметический ремонт позволяет быстро адаптировать пространство под ваши нужды.

для заметок



Угловое расположение обеспечивает хорошую видимость и привлекательность для потенциальных клиентов. Это идеальное место для открытия бизнеса в одном из наиболее удобных районов Новосибирска. Не упустите шанс арендовать отличное коммерческое помещение по выгодной цене! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





