

🕒 Создано: 06.10.2025 в 14:40

Обновлено: 05.12.2025 в 10:37

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Владимира Заровного, 28/1**

400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Владимира
Заровного, 28/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

162.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

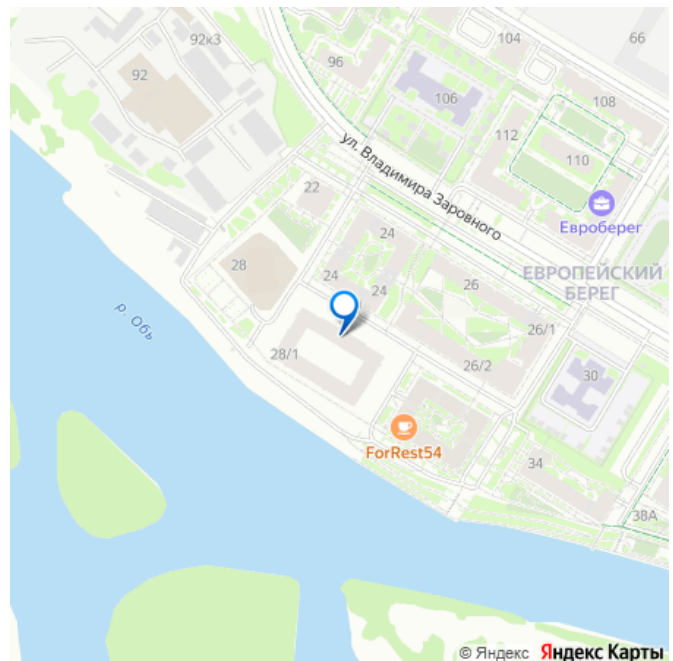
Описание

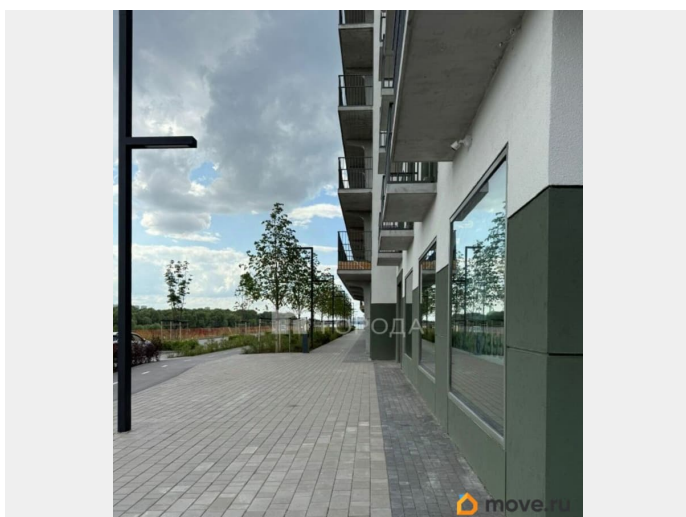
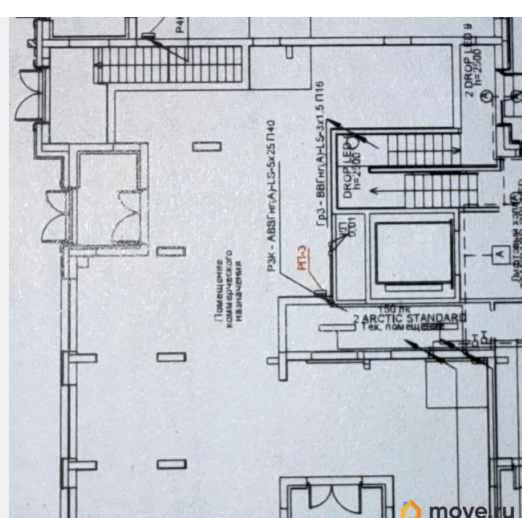
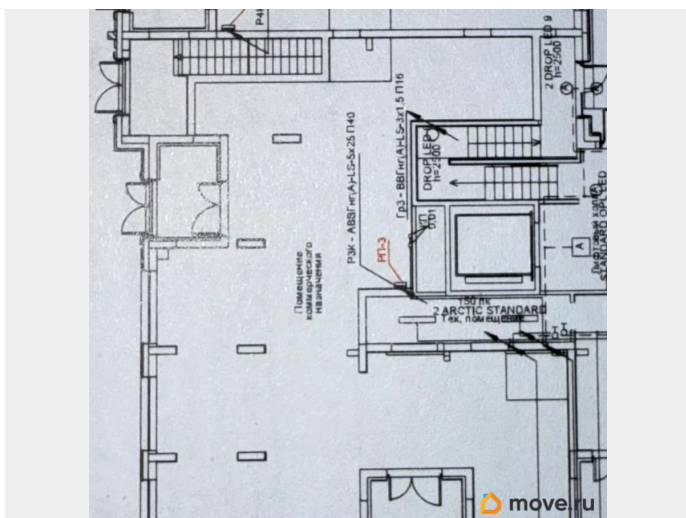
Код объекта: 1831656. Торговое помещение в новом доме на Европейском берегу. 165,2 кв.м., расположено на первой линии берега, между БЦ Скала и основным жилмассивом. 1 этаж, 2 отдельных входа, потолки 3,3 м. Выделенная мощность 27 кВт. Собственник физическое лицо, договор аренды от ИП. Стоимость аренды 2500 руб./кв.м. Коммунальные и эксплуатационные услуги оплачиваются отдельно. Предусмотрены обеспечительный платеж и предоплата. Арендные каникулы - 2 месяца. Просмотр в любое время.

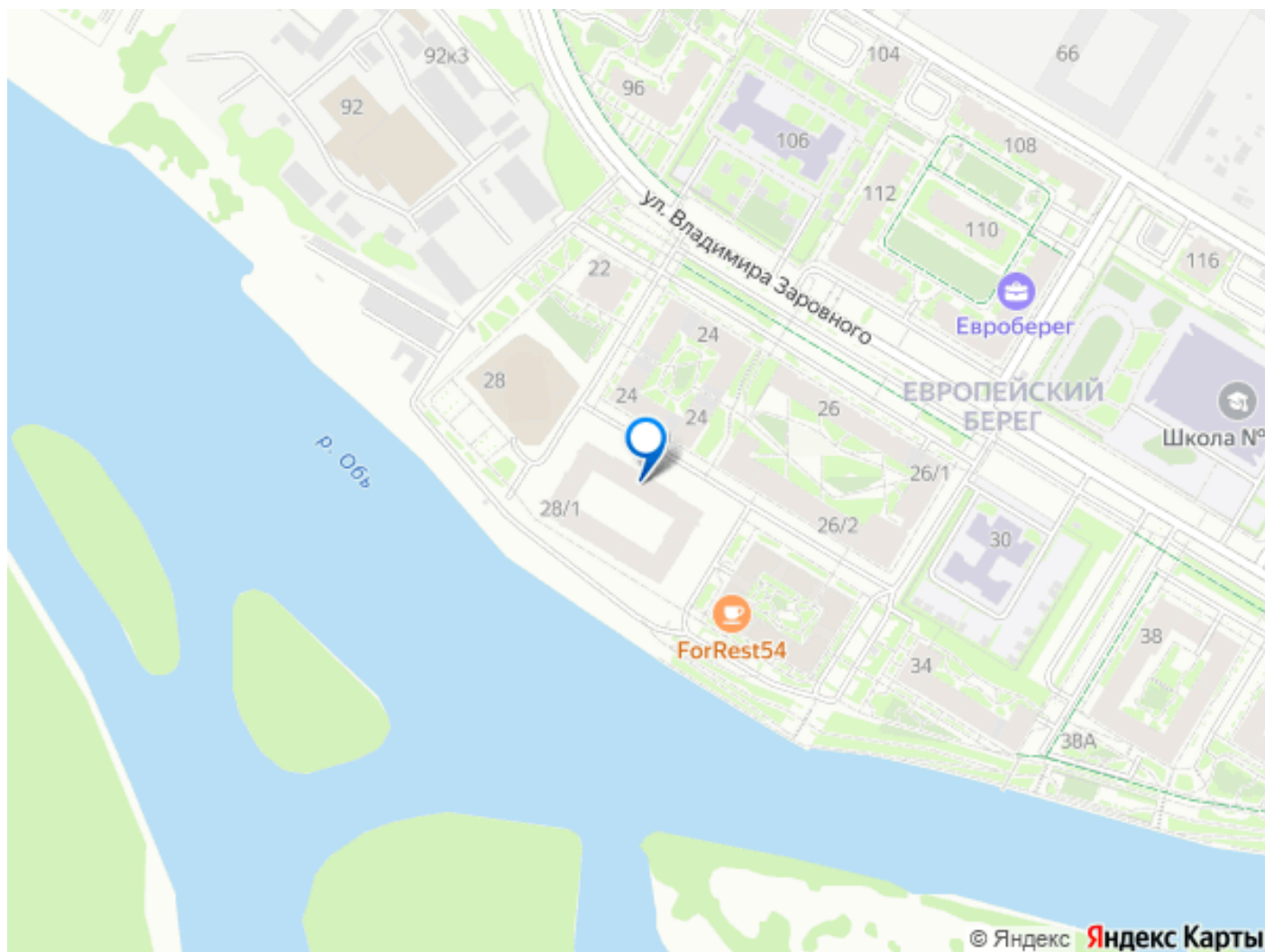
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285512668>

**Роман Пивалкин, Города Новосибирск
79831236186**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России