

🕒 Создано: 31.10.2025 в 13:36

Обновлено: 06.01.2026 в 07:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 157**

**341 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 157

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

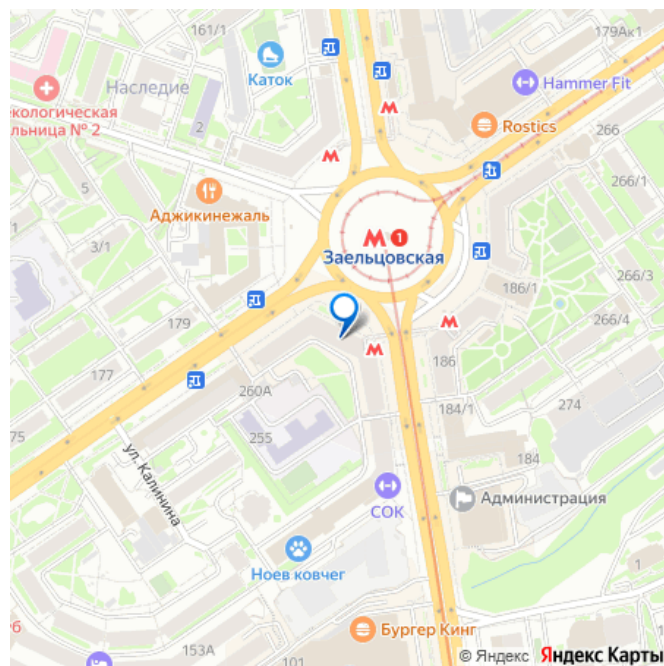
**Описание**

Арт. 9422629 \*Аренда коммерческого помещения на Красном Проспекте (1-я линия)\* \* Выгодное расположение:\* Высокий пешеходный и автомобильный трафик  
Развитый район, высокая проходимость \*  
Характеристики помещения:\* \*Площадь свободной планировки\* — можно адаптировать под ваш бизнес \*Высокие потолки\* — 3,5 м \*Центральные коммуникации\*: 40 кВт выделенной мощности, несколько мокрых точек с возможностью увеличения \*Несколько

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286254217>

**Тахир Заяншанович, METRAGE**  
**79134731081**

для заметок



кондиционеров\* — комфортный микроклимат

\*2 входа\* — с улицы и со двора \*Зона

погрузки/разгрузки\* — удобно для торговли и

услуг \* Цокольный этаж жилого дома\* —

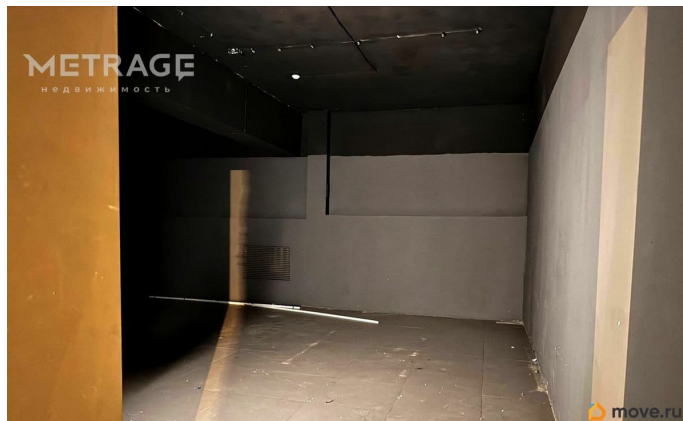
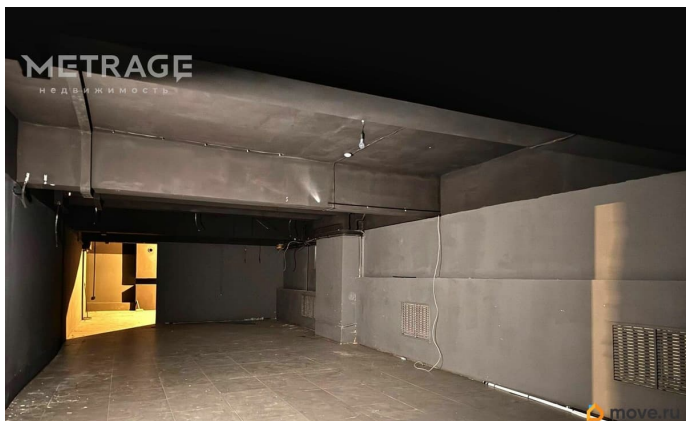
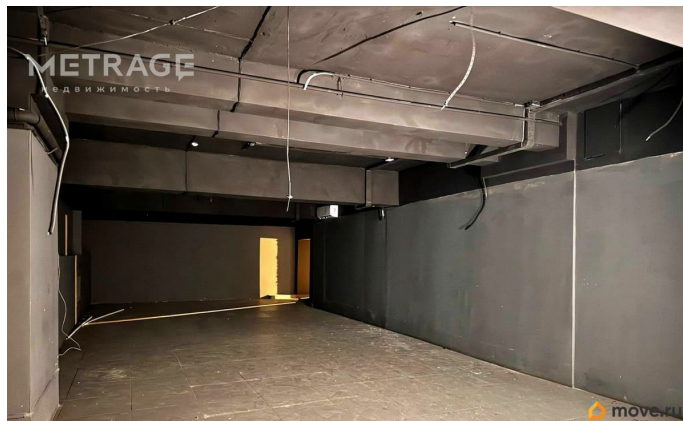
отличная видимость и доступность для

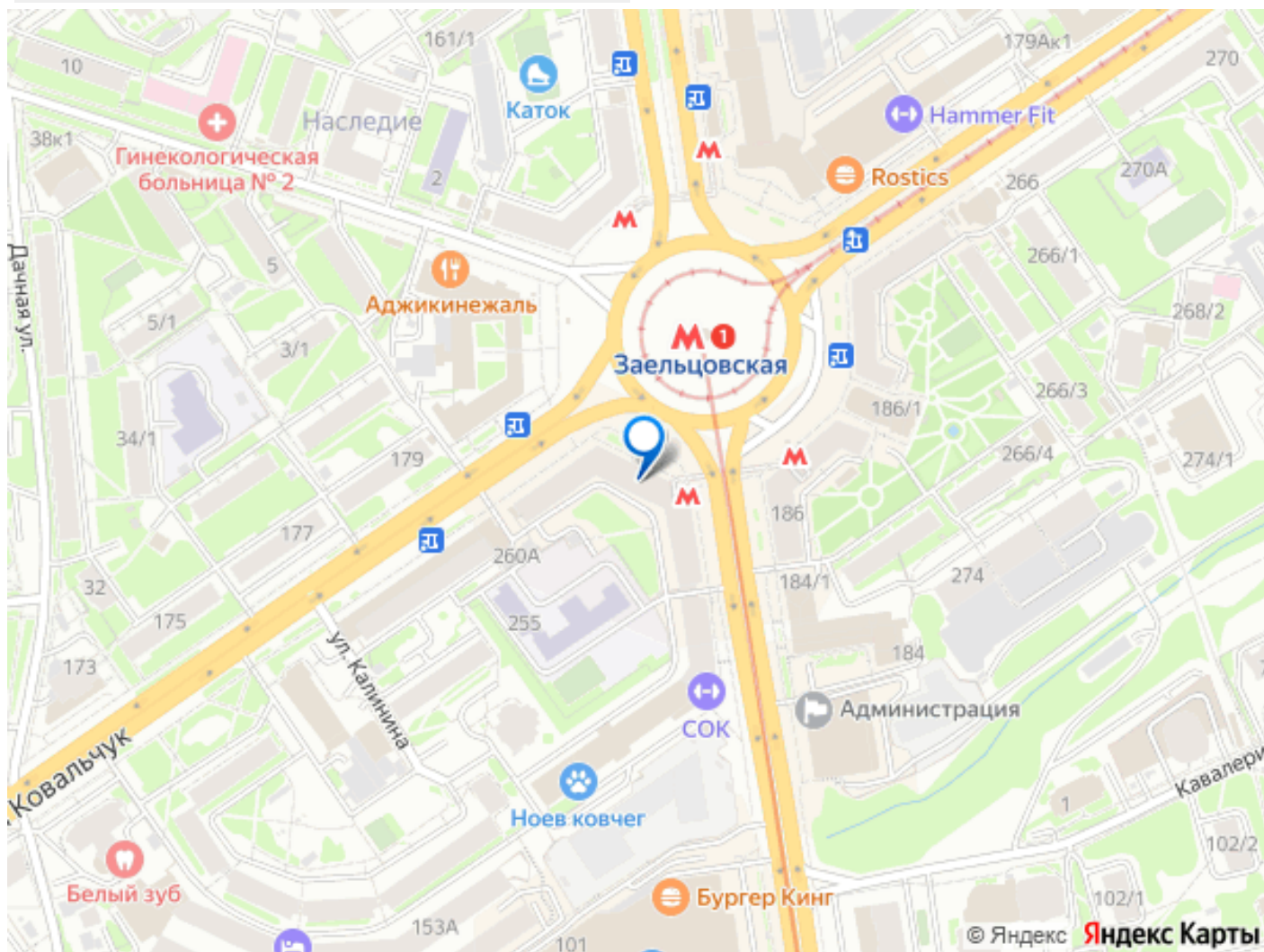
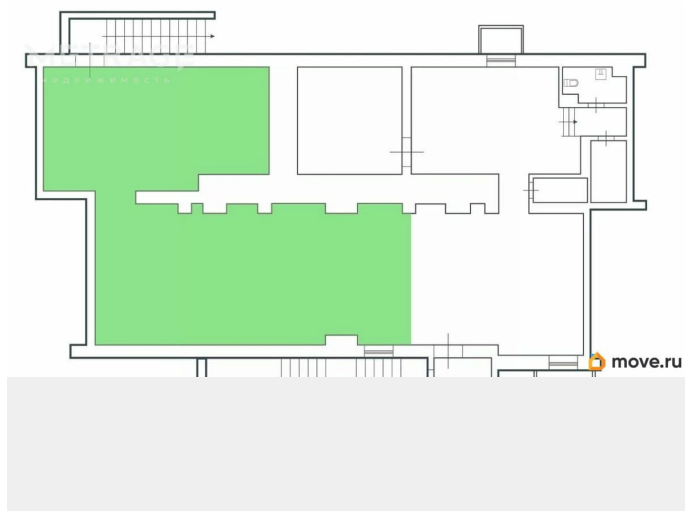
клиентов \*\* Может подойти под любое

направление вашего бизнеса, в том числе под

общепит \*Звоните прямо сейчас!\* Обсудим

условия и ответим на все ваши вопросы..





Move.ru - вся недвижимость России