

Создано: 31.10.2025 в 13:36

Обновлено: 06.01.2026 в 07:23

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 157**

341 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 157

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²



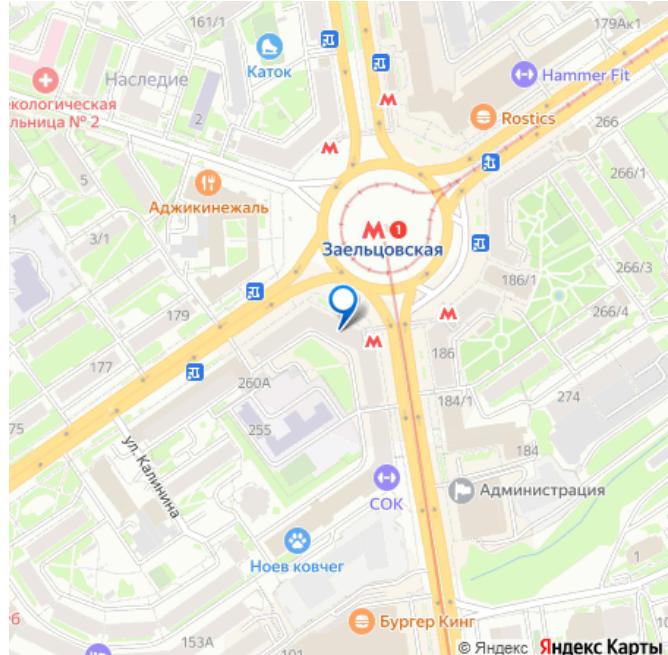
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 9422629 *Аренда коммерческого помещения на Красном Проспекте (1-я линия)* * Выгодное расположение: * Высокий пешеходный и автомобильный трафик Развитый район, высокая проходимость * Характеристики помещения: * *Площадь свободной планировки* — можно адаптировать под ваш бизнес *Высокие потолки* — 3,5 м *Центральные коммуникации*: 40 кВт выделенной мощности, несколько мокрых точек с возможностью увеличения *Несколько

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286254>

217

Тахир Заяншанович, METRAGE

79134731081

для заметок

кондиционеров* — комфортный микроклимат

2 входа — с улицы и со двора *Зона

погрузки/разгрузки* — удобно для торговли и

услуг * Цокольный этаж жилого дома* —

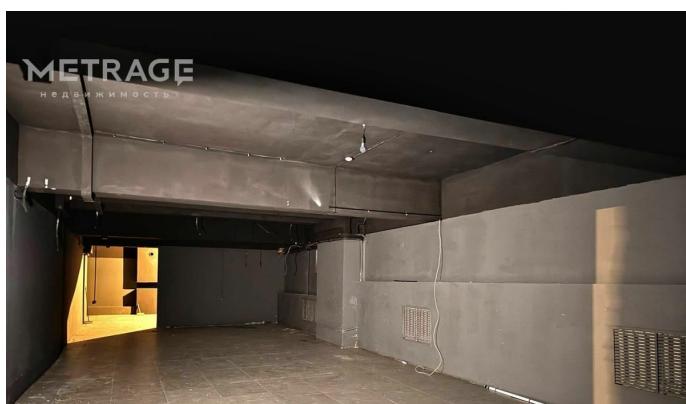
отличная видимость и доступность для

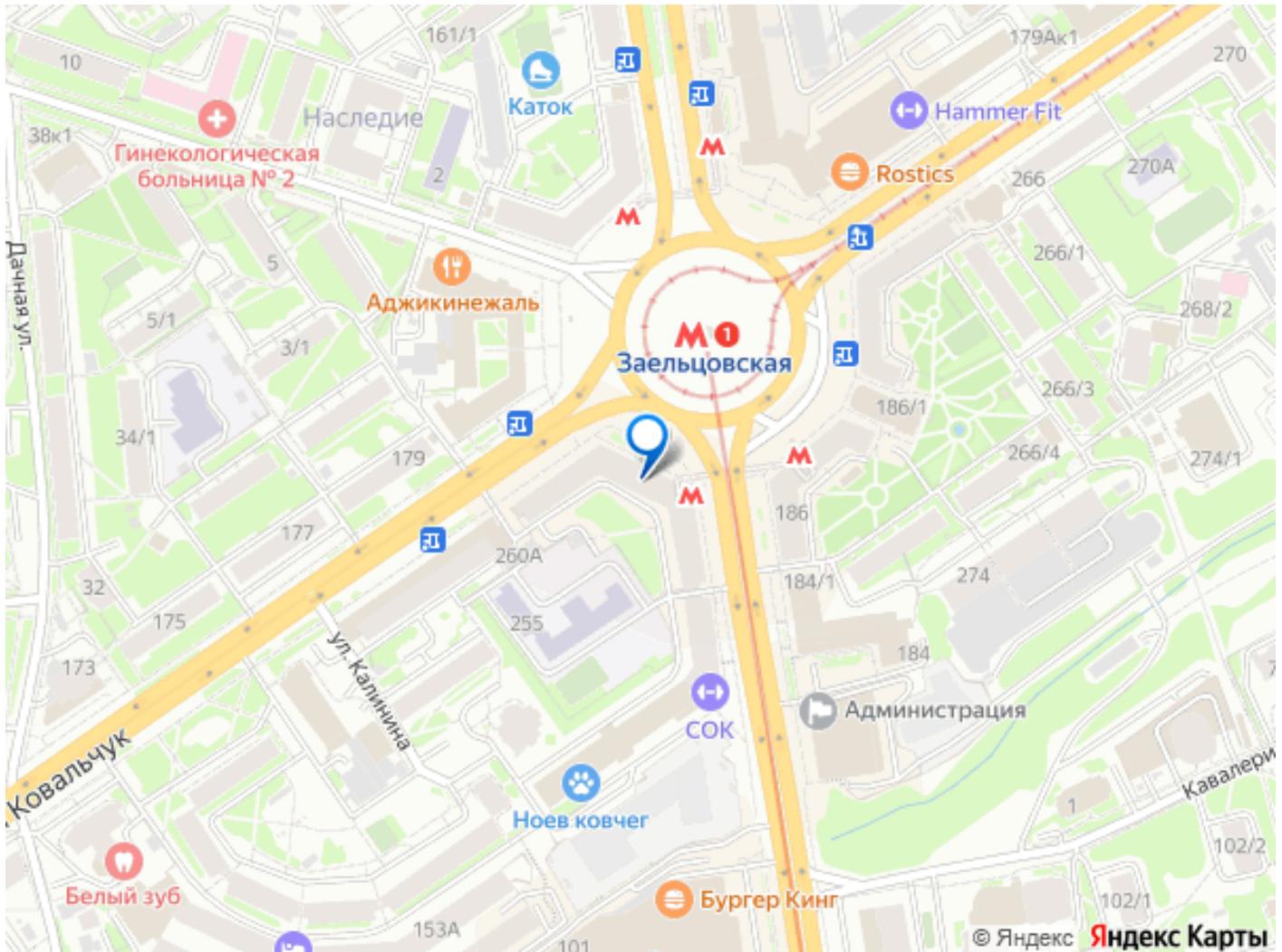
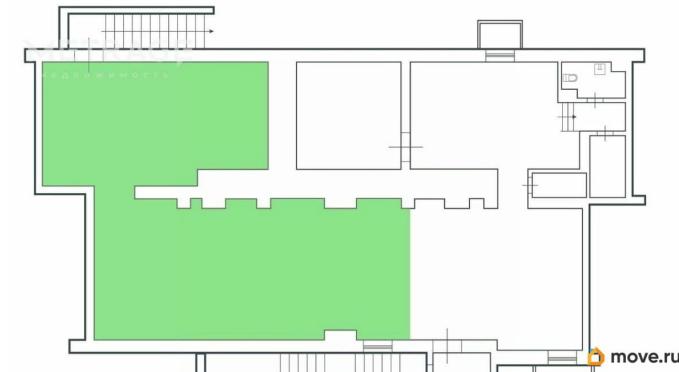
клиентов ** Может подойти под любое

направление вашего бизнеса, в том числе под

общепит *Звоните прямо сейчас!* Обсудим

условия и ответим на все ваши вопросы..





Move.ru - вся недвижимость России