

Создано: 31.10.2025 в 13:36

Обновлено: 06.01.2026 в 07:23

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 157**

**341 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 157

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>



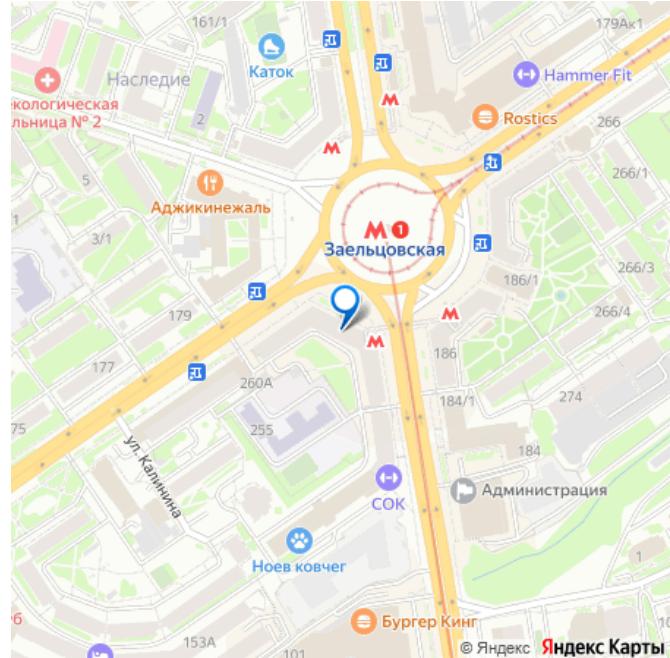
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Арт. 9422629 \*Аренда коммерческого помещения на Красном Проспекте (1-я линия)\* \* Выгодное расположение: \* Высокий пешеходный и автомобильный трафик Развитый район, высокая проходимость \* Характеристики помещения: \* \*Площадь свободной планировки\* — можно адаптировать под ваш бизнес \*Высокие потолки\* — 3,5 м \*Центральные коммуникации\*: 40 кВт выделенной мощности, несколько мокрых точек с возможностью увеличения \*Несколько

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286254>  
217

**Тахир Заяншанович, METRAGE**

**79134731081**

кондиционеров\* — комфортный микроклимат

\*2 входа\* — с улицы и со двора \*Зона

погрузки/разгрузки\* — удобно для торговли и

услуг \* Цокольный этаж жилого дома\* —

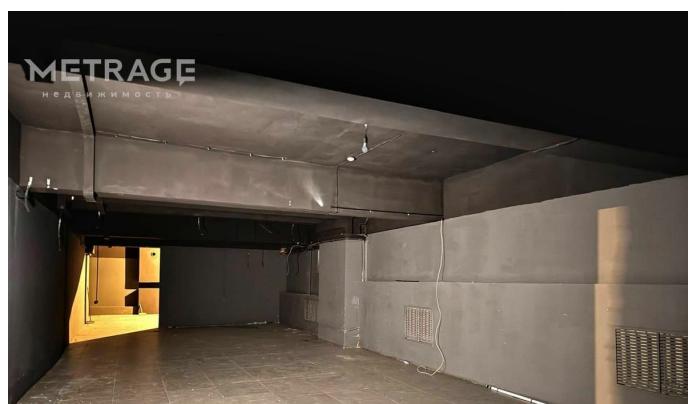
отличная видимость и доступность для

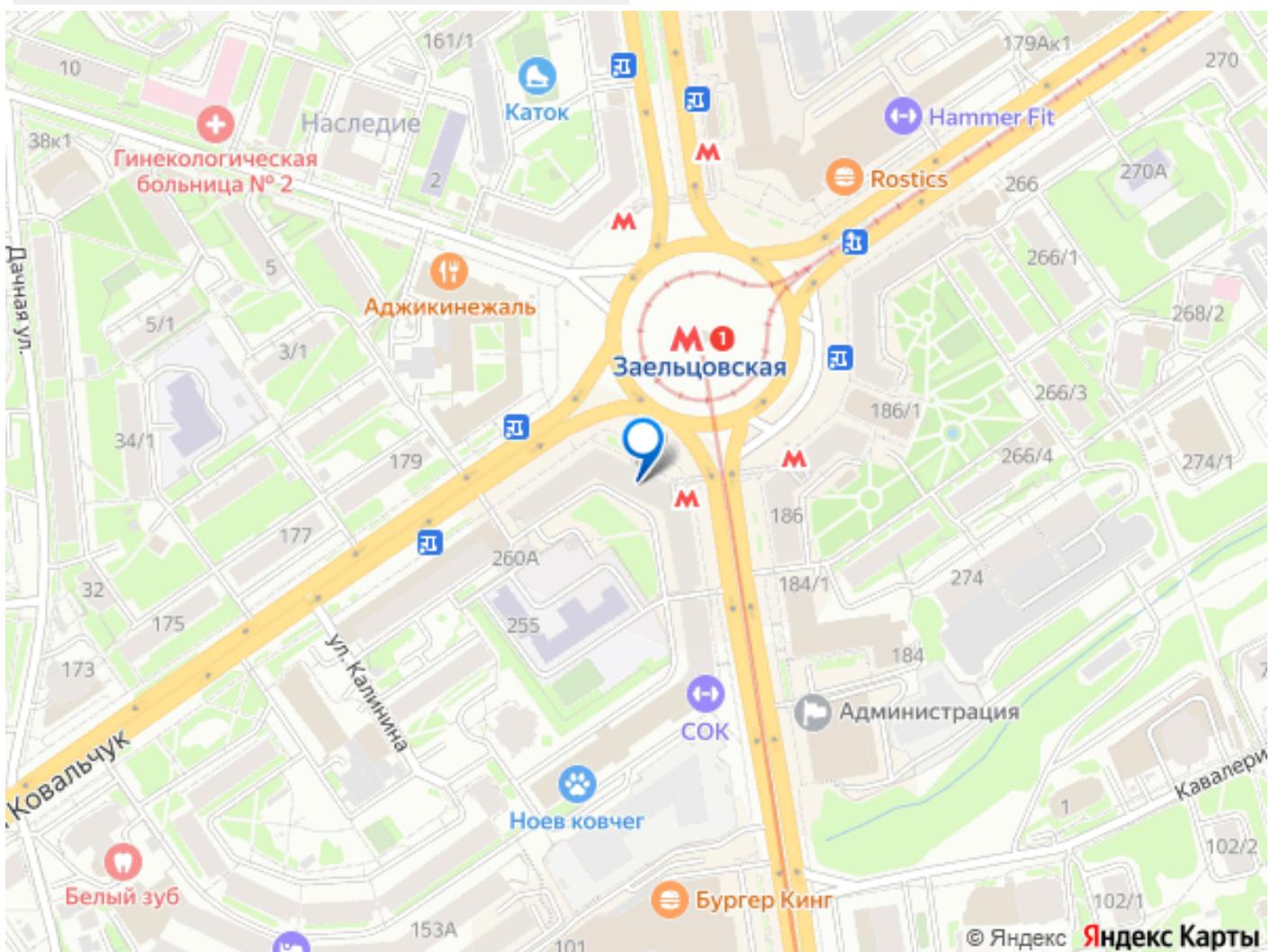
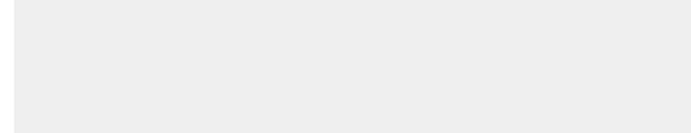
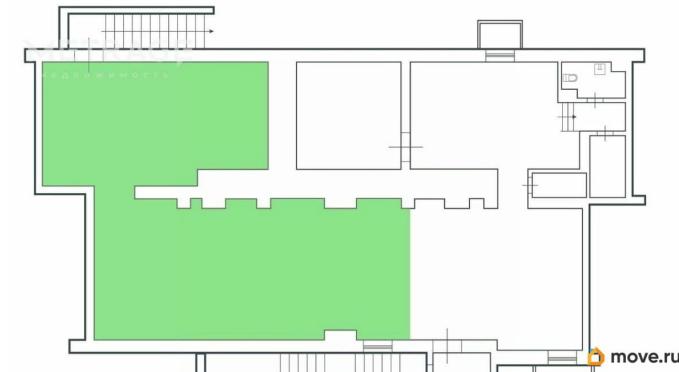
клиентов \*\* Может подойти под любое

направление вашего бизнеса, в том числе под

общепит \*Звоните прямо сейчас!\* Обсудим

условия и ответим на все ваши вопросы..





Move.ru - вся недвижимость России