

Создано: 24.10.2025 в 11:15

Обновлено: 26.01.2026 в 13:06

Новосибирская область, Новосибирск,  
Потанинская улица, 8

**450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Потанинская улица, 8

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Потанинская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

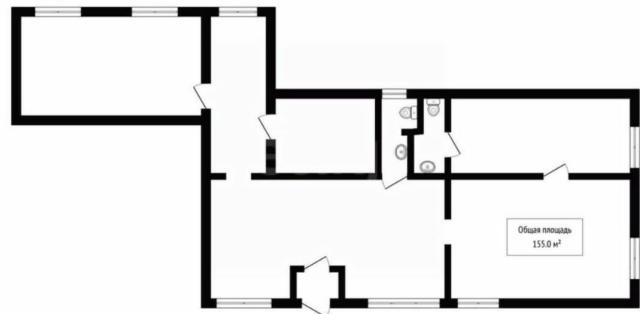
## Описание

Предлагается в долгосрочную аренду коммерческое помещение в самом центре Новосибирска. Идеальная локация! Площадь Ленина. Ул. Потанинская, 8 Общая площадь - 155 кв.м. Хорошо подойдет под офис, магазин, медицинский центр, банк, кофейню. помещение располагается на первом этаже. витражное остекление своя парковка во дворе входная группа с ул. Потанинская все коммуникации центральные эл./э - 30 кВт (возможно увеличение) кондиционирование по всему помещению Ставка аренды - 2900

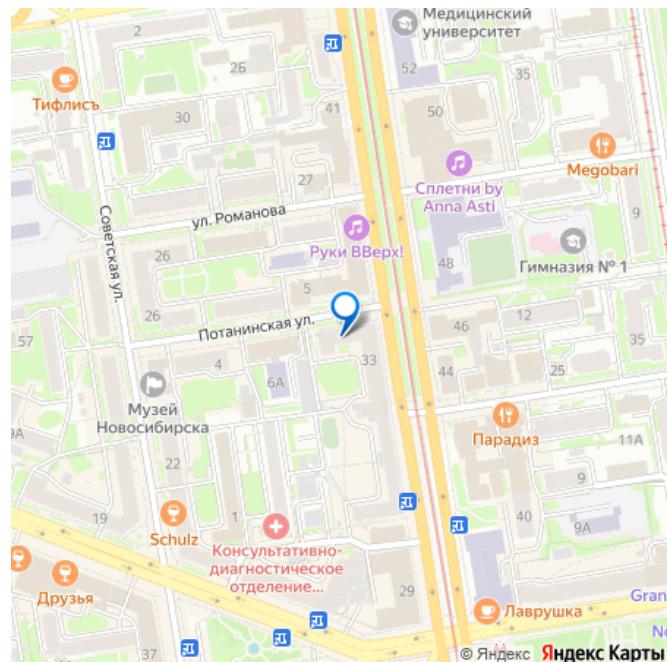
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286011>  
990

Ольга Владимировна Спасская, Этажи  
**79833123503**

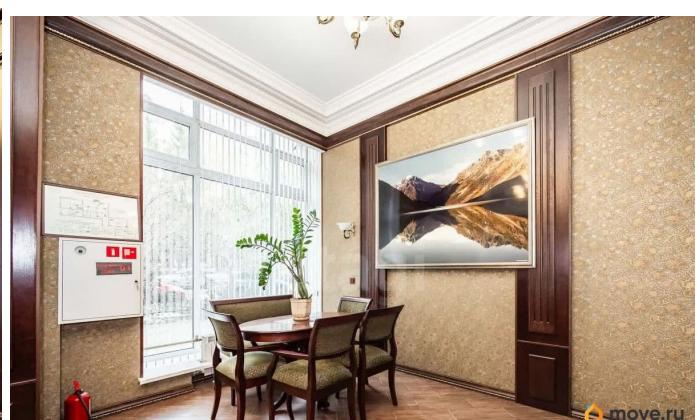
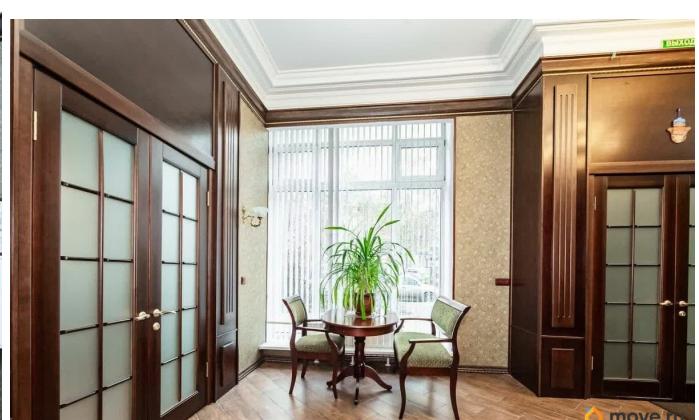
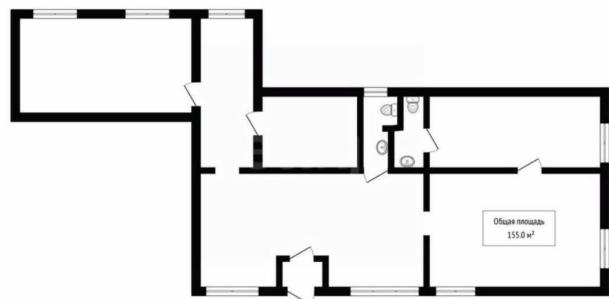
для заметок

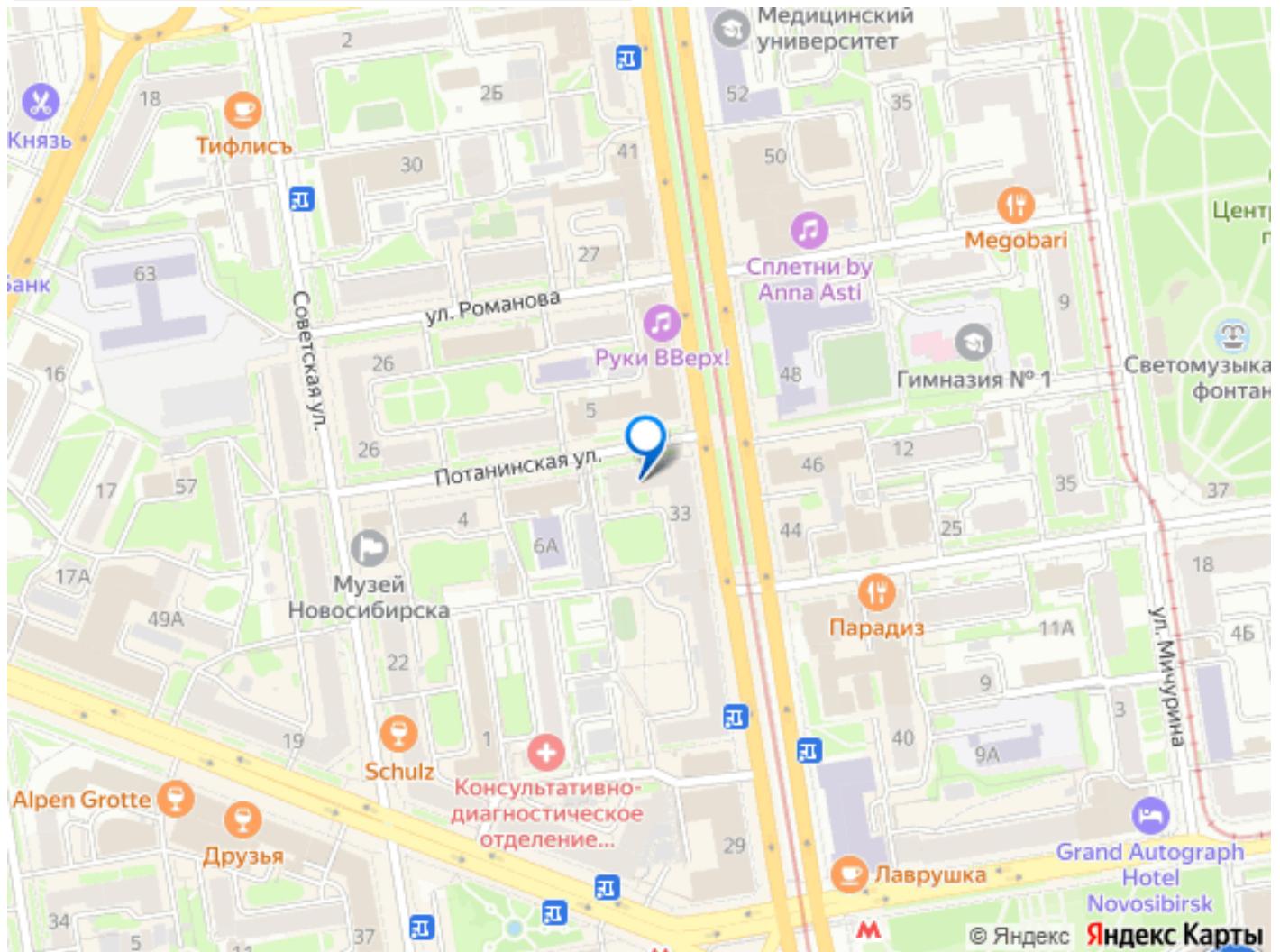


 move.ru



р/м2 Аренда от собственника. Физ лицо. Без комиссии для арендатора Звоните! Ответим на все интересующие вопросы. Приглашаем на просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 77643 Номер в базе: 10143791





Move.ru - вся недвижимость России