

Создано: 08.04.2025 в 06:47

Обновлено: 26.11.2025 в 18:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Вокзальная магистраль, 8Б**

**450 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Вокзальная  
магистраль, 8Б

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Вокзальная магистраль](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>



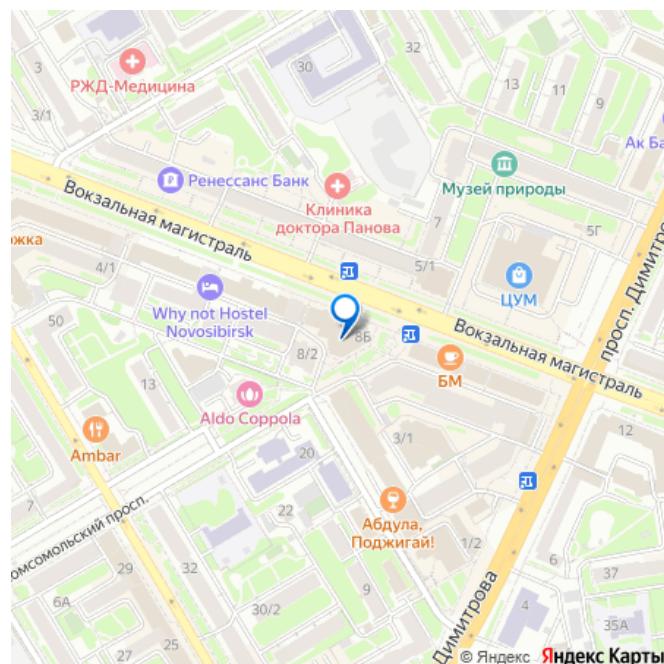
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Арт. 9422186 К аренде представлено  
помещение в торговом центре «Флагман»!  
Основные характеристики: Первая линия  
Этаж 1 Отдельная входная группа Высота  
потолков 4 м Выделенные мощности 20 кВт  
Центральные коммуникации Витражное  
остекление Возможность размещения  
вывески и рекламы Наличие парковочных  
мест Преимущества: Торговая площадь  
находится на одной из самых оживлённых  
улиц города Новосибирска - на Вокзальной

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276601>  
057

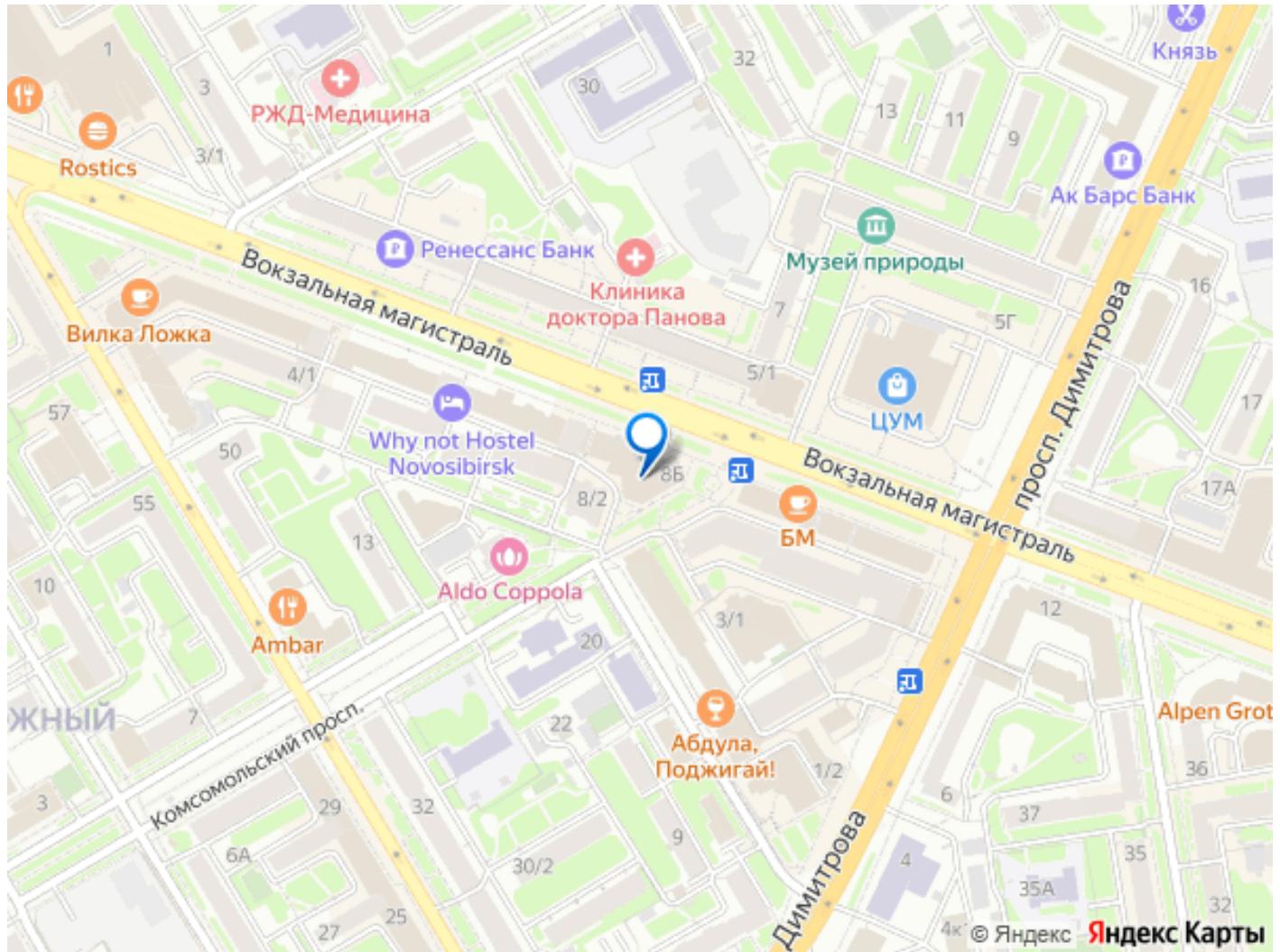
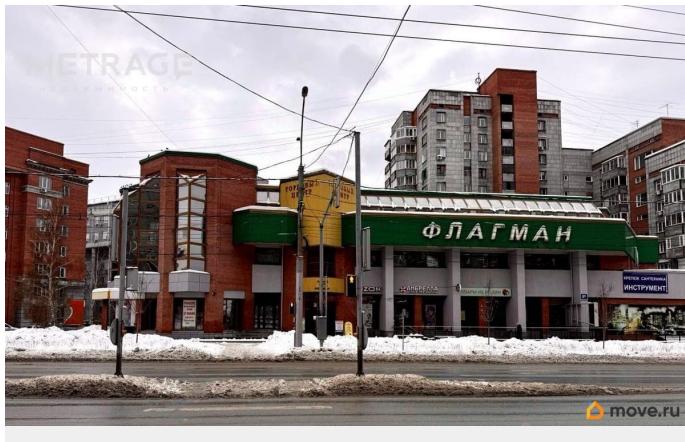
**Тахир Заяншанович, METRAGE**

**79134731081**

для заметок

Магистрали. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. В шаговой доступности от остановок общественного транспорта, недалеко от двух станций метро - «Площадь Гарина-Михайловского» и «Площадь Ленина». Идеальное место для вашего бизнеса, звоните по всем интересующим вопросам!





Move.ru - вся недвижимость России