

Создано: 06.11.2025 в 06:35

Обновлено: 04.12.2025 в 19:47

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Большевистская улица, 56**

**210 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Большевистская  
улица, 56

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Большевистская](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

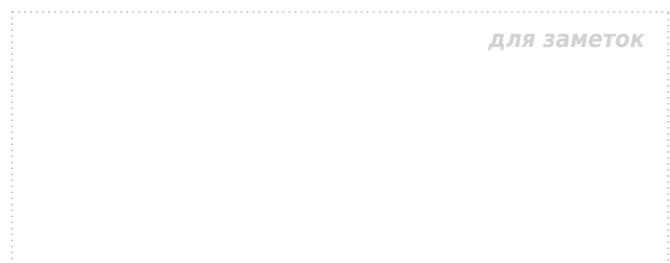
### **Описание**

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения в ЖК «Европейский Берег»  
Технические характеристики: Общая площадь 140,4 м<sup>2</sup> 1 этаж Помещение располагается на первой линии у дороги, вблизи улицы Большевистская, что обеспечивает большой поток потенциальных клиентов. Помещение без отделки свободная планировка. Отдельная входная группа. Электрическая мощность 15 кВт Витражное остекление. Отличное местоположение.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286376894>

**Татьяна Григорьевна, ЖИЛФОНД  
79344755709**

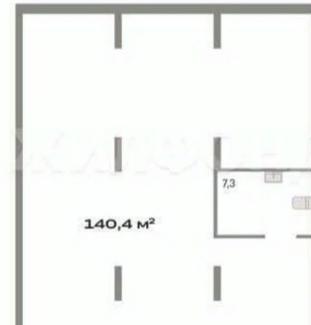
для заметок



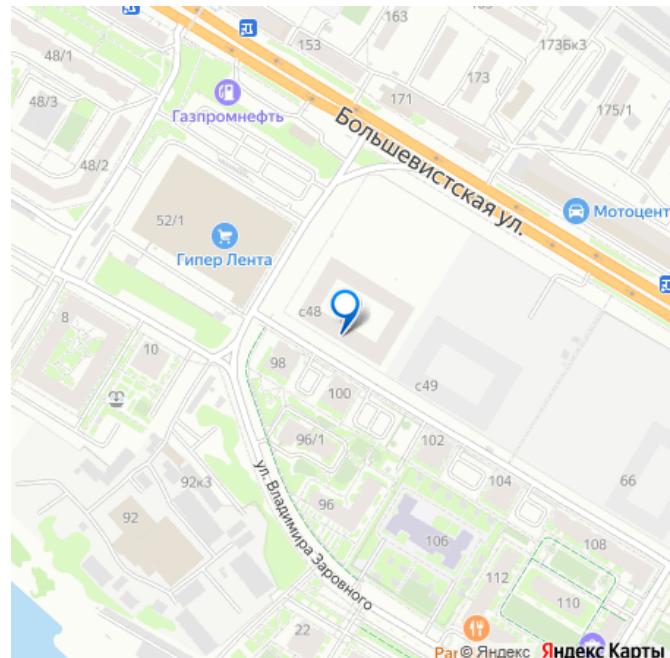
БРУСНИКА

isibakademstroy.bruaska.ru

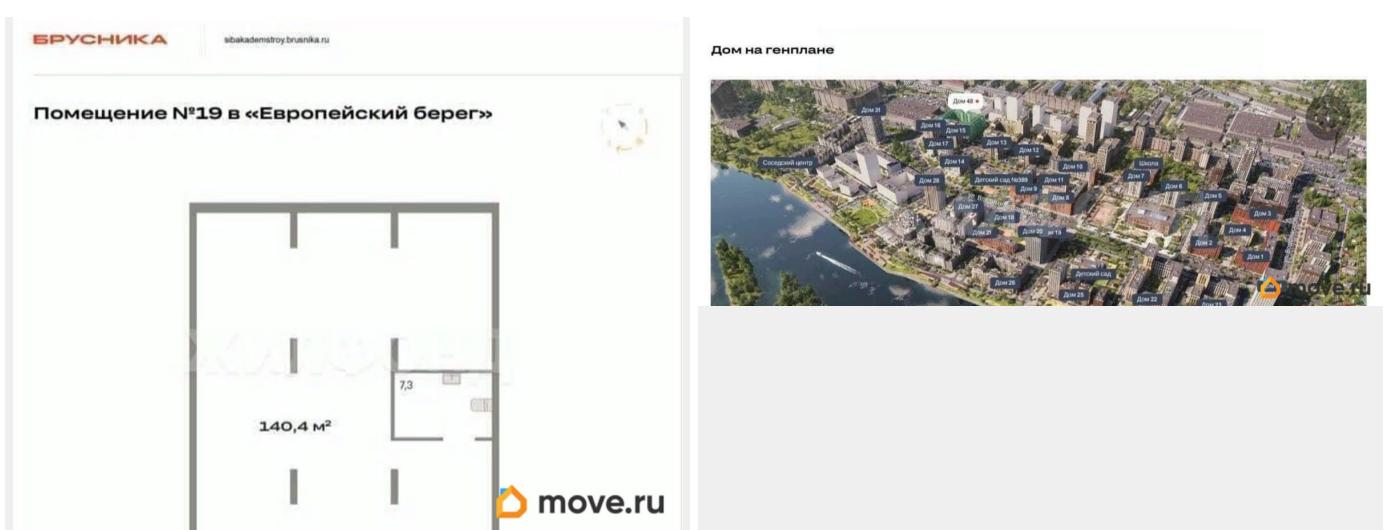
Помещение №19 в «Европейский берег»

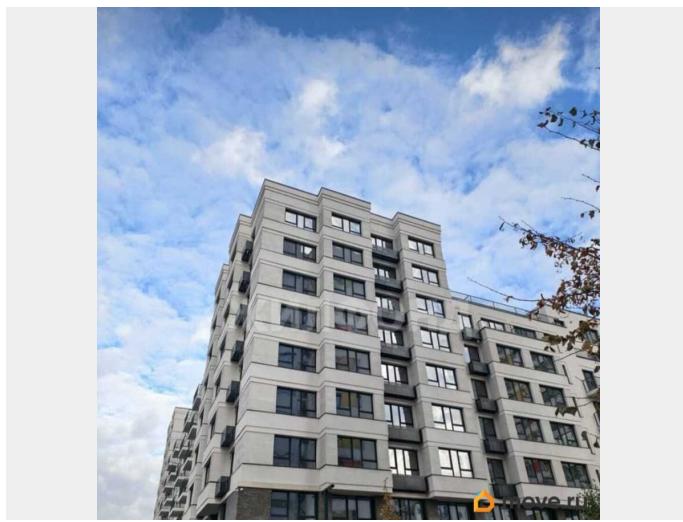
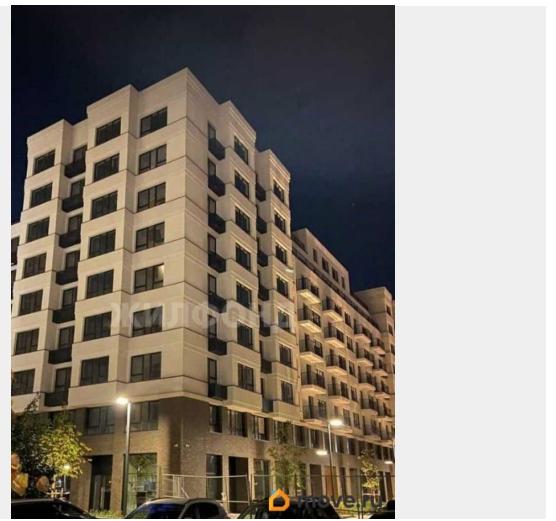


 move.ru



Удобный вход с улицы первая линия.  
Преимущества:Развитый микрорайон,соседство с успешными и привлекательными бизнесами,готовый трафик клиентов,панорамные окна которые можно использовать в качестве витрины и создания дополнительной привлекательности. Условия:Стоимость: 150 руб./кв.м. в месяц.Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно, примерно 2000-3000 руб./мес (зависит от сезона и потребления). Рассмотри ваши предложения готовы обсудить комфортные условия для арендаторов,в том числе кредитные каникулы.Заинтересованы в долгосрочном сотрудничестве.Ваши вопросы по телефону. JC000060070441. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан





Помещение на этаже

