

Создано: 21.10.2025 в 14:11

Обновлено: 03.12.2025 в 19:13

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Декабристов, 275к6**

105 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Декабристов,
275к6

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²



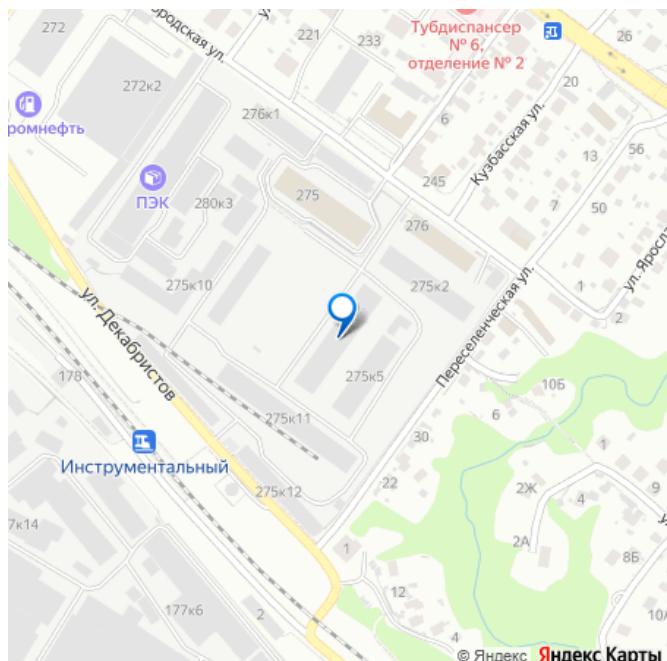
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Код объекта: 1870578. Полностью обособленный комплекс офисных, складских и производственных помещений на 4x этажах, отдельно стоящего административного здания на собственном земельном участке. -выделенная мощность - 400кВт. -здание каркасного типа (возможность внутренней перепланировки), высота полков переменная - от 2,9м до 3,5м. - два грузовых лифта грузоподъемностью 1000 кг., три отдельные

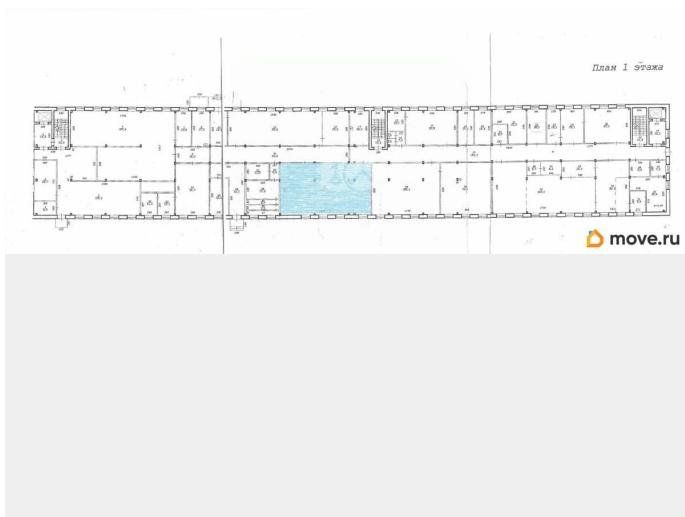
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285922>
973

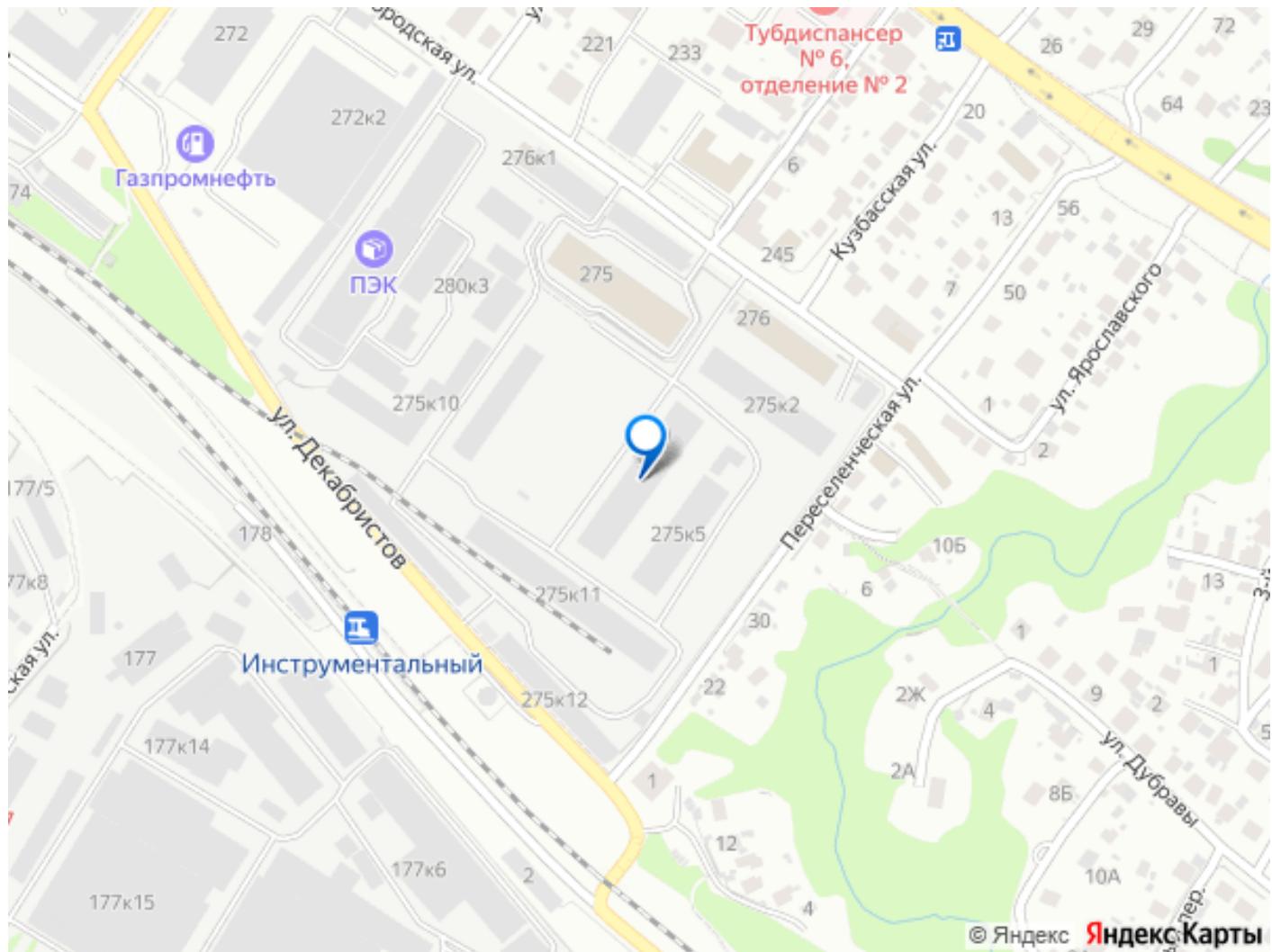
**Михаил Макухин, Владис
Центральное**

79132021274

для заметок

лестницы - выделена и полностью оборудована зона ресепшен с постом охраны офисов, оборудованным системой видеонаблюдения - круглосуточная охрана и видеонаблюдение входа и периметра задания; -микроклимат создается системами приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования; -Имеется собственные: мини-АТС, серверная, венткамеры и узел управления Рядом с крупными транспортными магистралями Новосибирска - ул. Кирова и Выборная, а так же в непосредственной близости к ул. Большевистская. В пешей доступности остановки общественного транспорта со множеством маршрутов.





Move.ru - вся недвижимость России