

Создано: 12.11.2025 в 16:09

Обновлено: 12.12.2025 в 13:54

**Новосибирская область, Новосибирск,
Выборная улица, 87/5**

208 050 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Выборная улица, 87/5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Выборная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

138.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

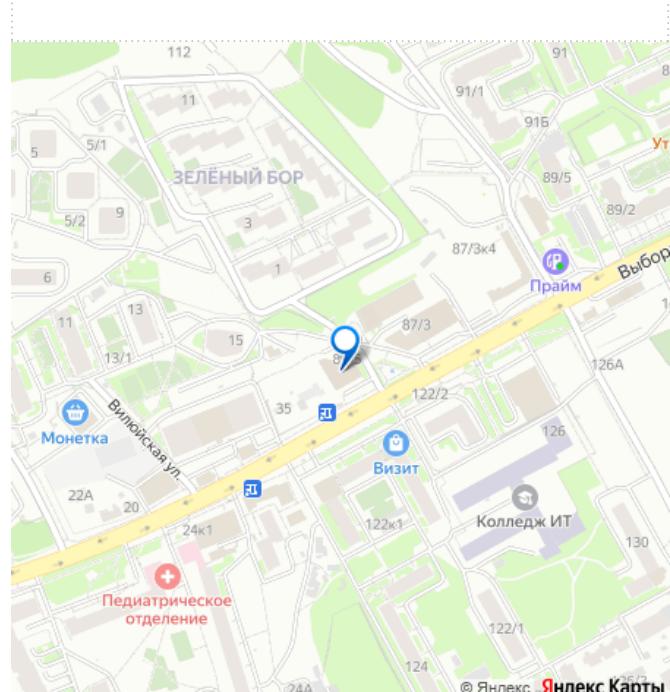
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

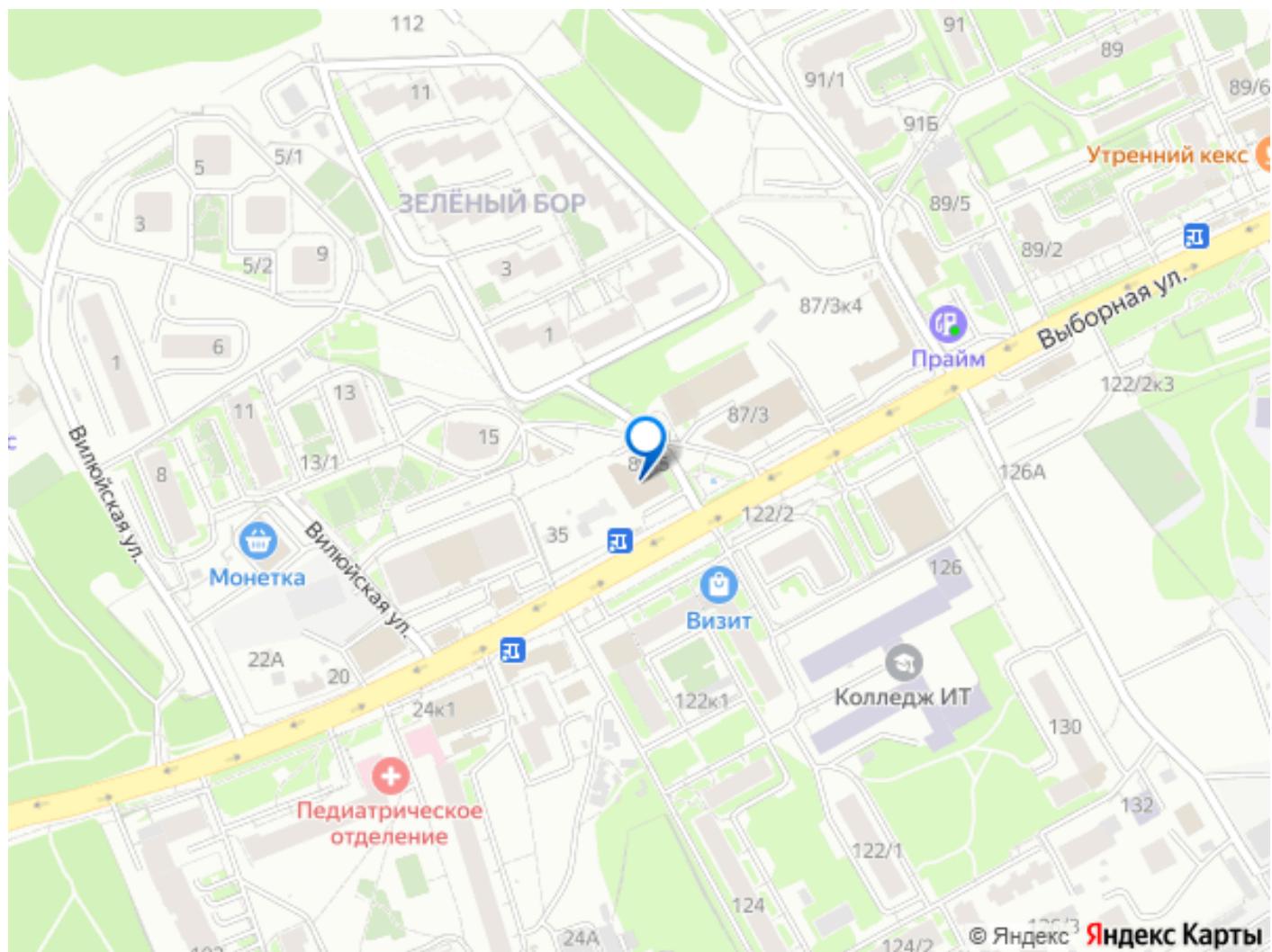
Помещение 138,7 кв.м. под разные направления бизнеса на долгосрочную аренду. Капитальное строение на первой линии, рядом с остановкой общественного транспорта. Социальный сектор, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Парковочная зона, окна на проезжую часть. Характеристики объекта:

- второй этаж;
- площадь помещения 138,7 кв.м.;
- высота полотков - 3,5 м;
- холодное водоснабжение;
- центральное отопление;
- центральная канализация;
- э/э 15 кВт (возможно



для заметок

увеличение). Аренда напрямую от собственника. Более с детальной информацией можете ознакомиться позвонив нам!



Move.ru - вся недвижимость России