

🕒 Создано: 01.12.2025 в 09:31

Обновлено: 01.12.2025 в 08:49

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Узловая улица, 8/1**

**80 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Узловая улица, 8/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Узловая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

134 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

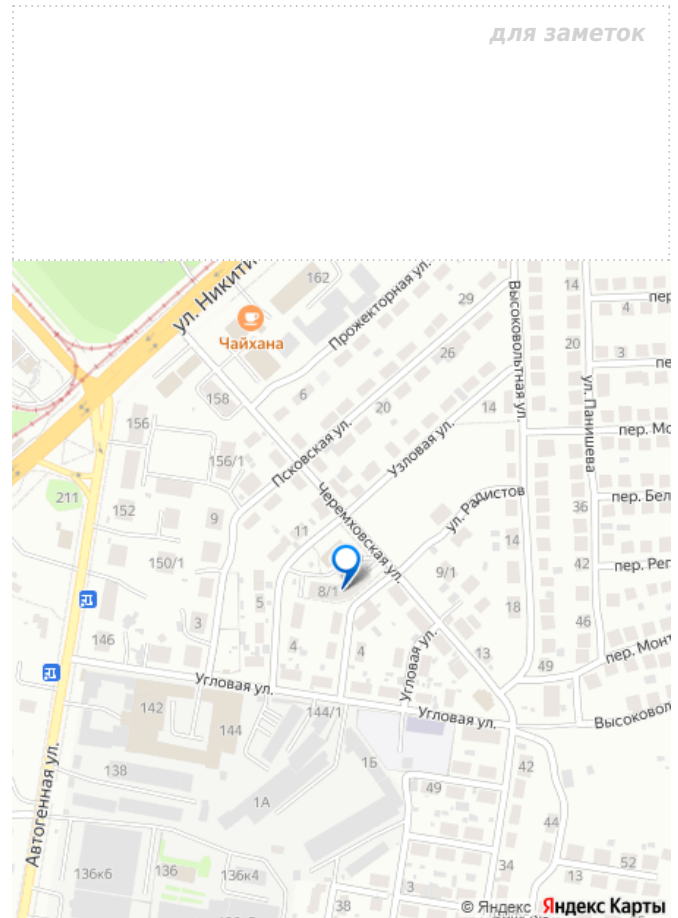
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

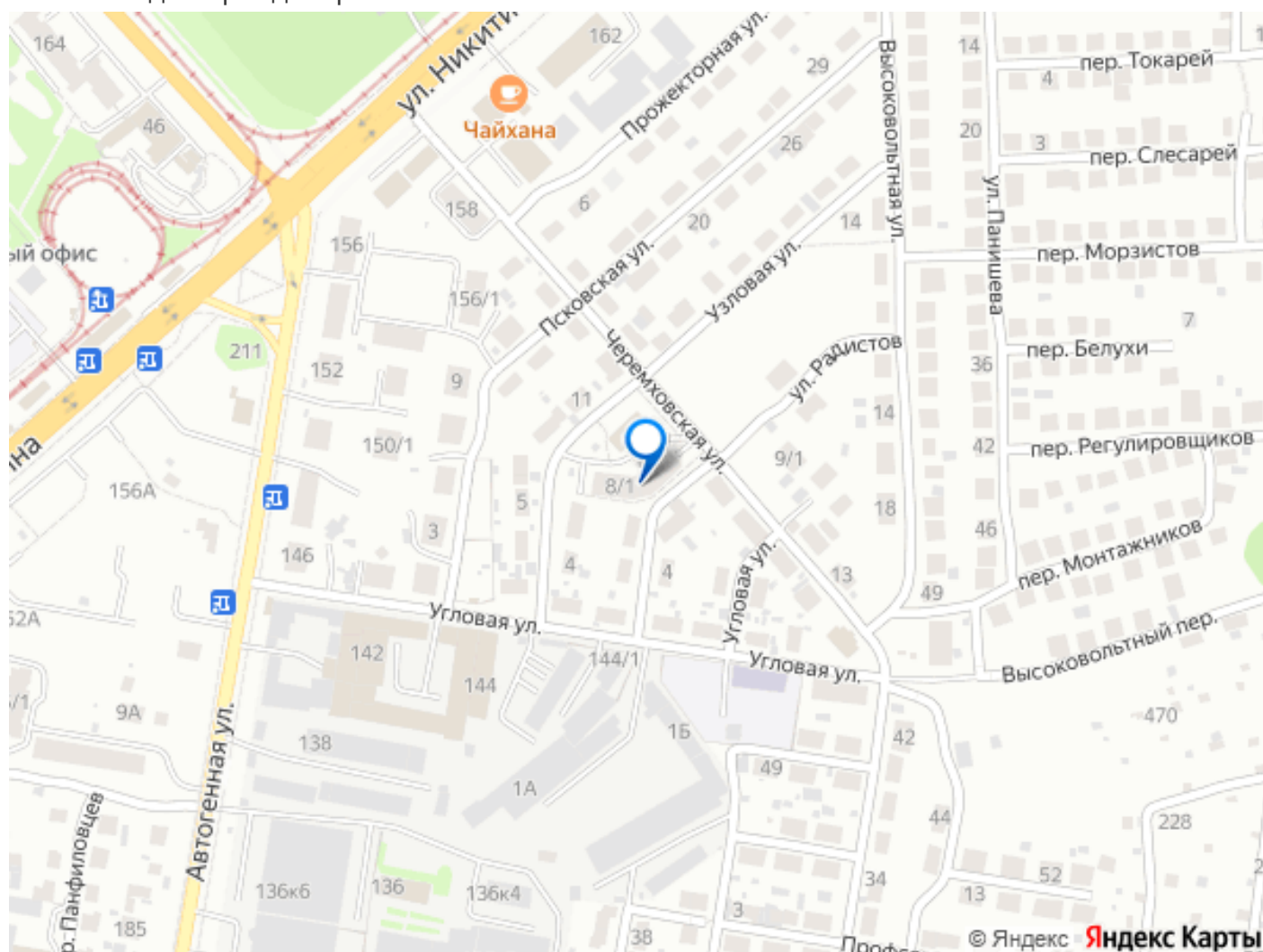
**Описание**

1 этаж, отдельный вход. Открытая планировка, высокие потолки, выполнен ремонт и разводка электрики. Отдельный санузел, установлена система пожарной безопасности. Помещение расположено в жилом доме, в 10 минутах ходьбы остановка общественного транспорта, у дома большая бесплатная парковка. Есть возможность арендовать машино-места на подземном паркинге. Коммунальные услуги и услуги УК оплачиваются дополнительно. Просмотр по предварительной договоренности. Без

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287230815>



комиссии для арендатора.



Move.ru - вся недвижимость России