

Создано: 10.11.2025 в 08:22

Обновлено: 10.11.2025 в 07:47

**Новосибирская область, Новосибирск,
площадь Карла Маркса, 5/1**

924 500 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, площадь Карла
Маркса, 5/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

133 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение с отдельным входом на 1 этаже в торговом центре «ГРАНИ», лучший трафик в Новосибирске, рядом с выходом из метро. Высота потолков 5-5,5м. Выделенная мощность 100 кВт. Отдельная вытяжка. Мокрые точки, слив. . Самое проходное место в городе. Проходимость 60 тысяч человек (устанавливались счётчики).

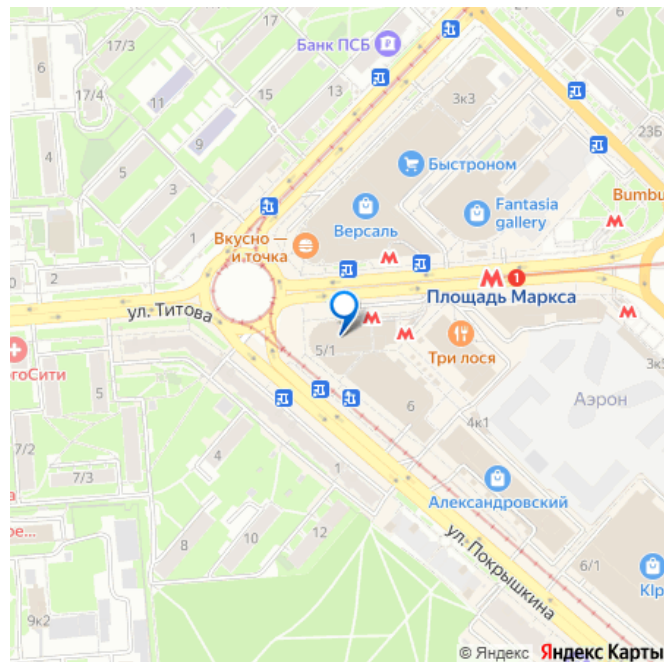
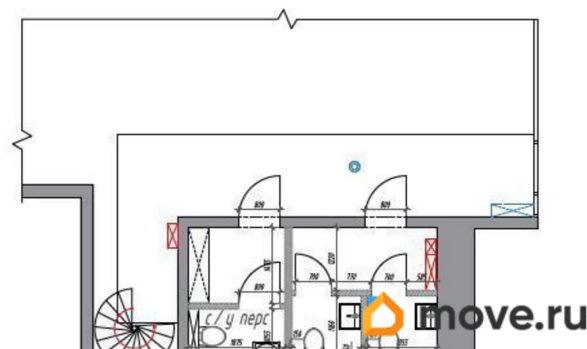
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286447593>

Агент

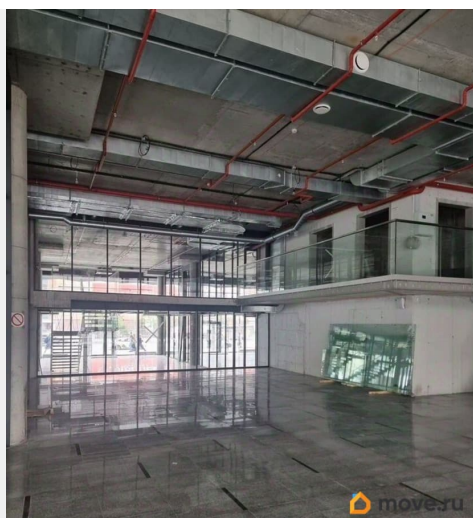
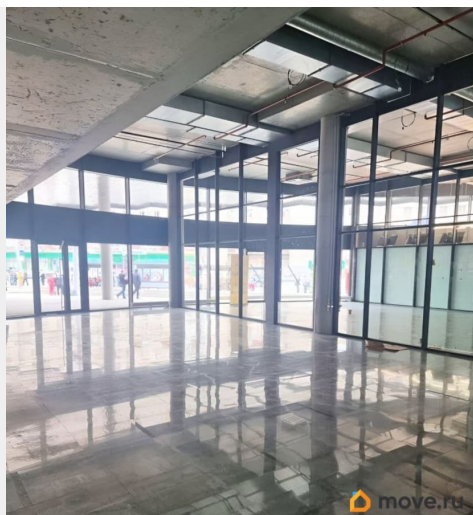
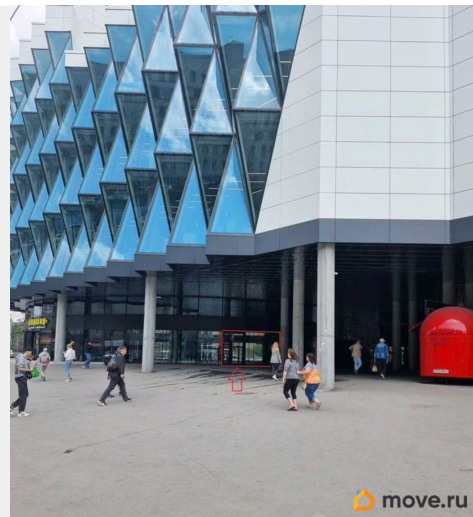
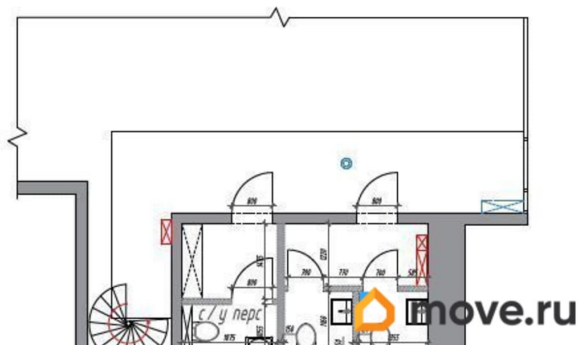
79137406135

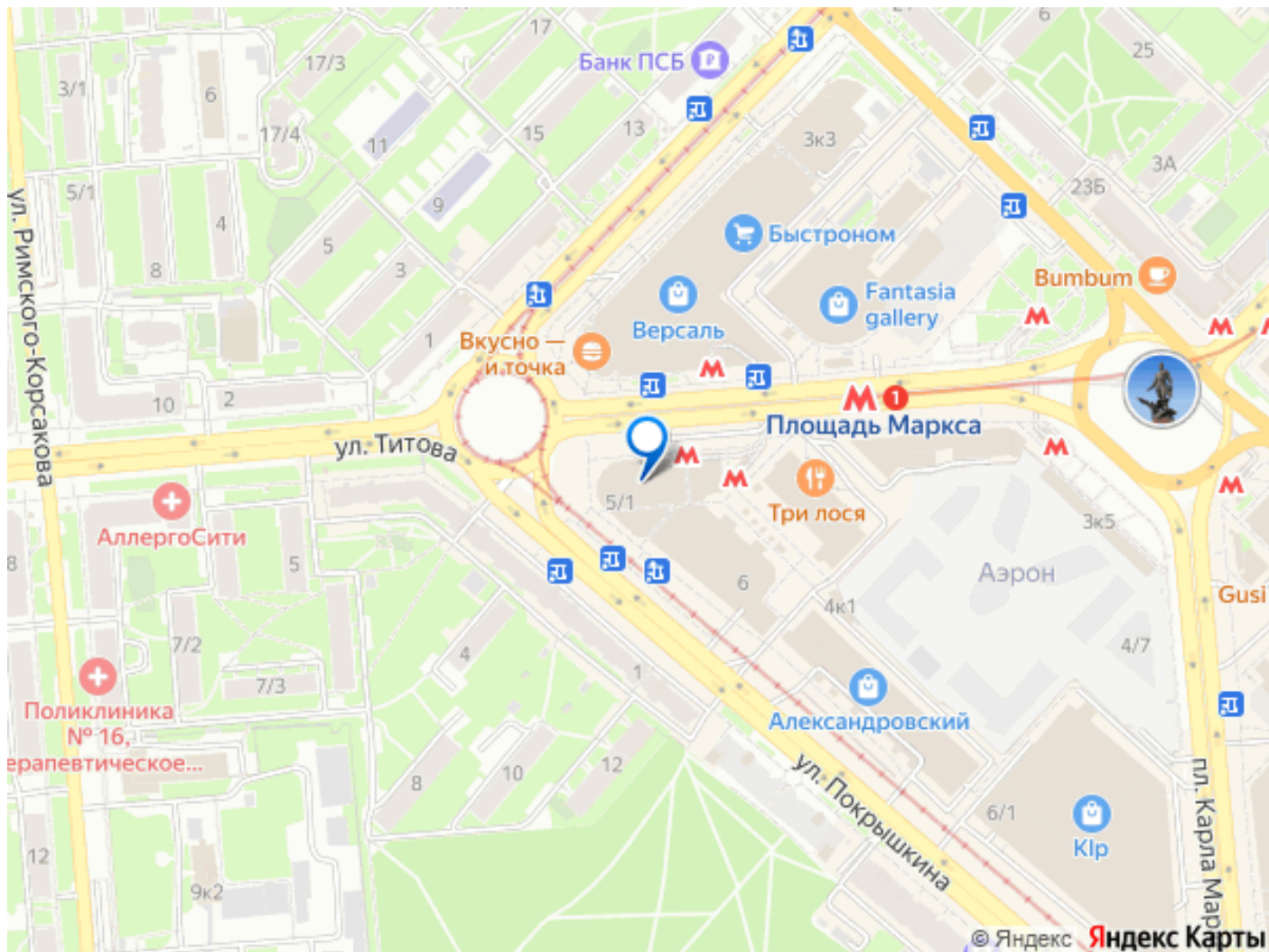
для заметок

Антресоль



Антресоль





Move.ru - вся недвижимость России