

🕒 Создано: 13.11.2025 в 08:12

Обновлено: 07.12.2025 в 08:55

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Димитрова, 17**

200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект Димитрова,
17

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Димитрова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается коммерческое помещение в сердце Новосибирска! Проспект Димитрова, 17 - место где ваш бизнес будет на виду!

Помещение находится на 1 этаже, отдельный вход, высокий пешеходный и транспортый трафик, есть парковка. Подходит под кафе, бар, магазин, салон, пункт выдачи, офис продаж и другие виды деятельности.

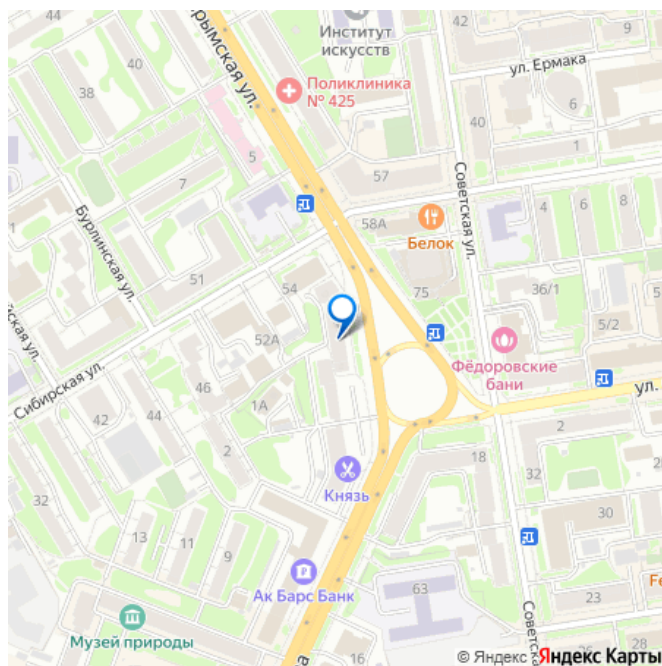
Характеристики: • Общая площадь — 130,6 м? • Электричество, водоснабжение, отопление • Возможность вывески на фасаде

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286538224>

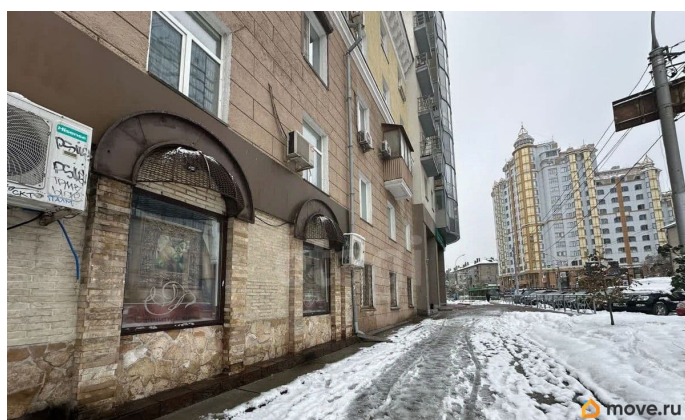
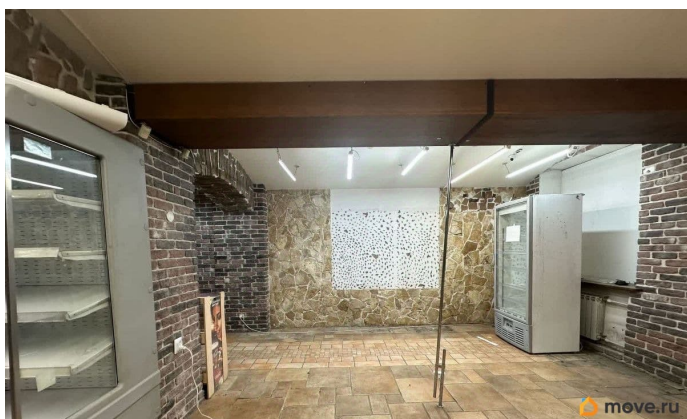
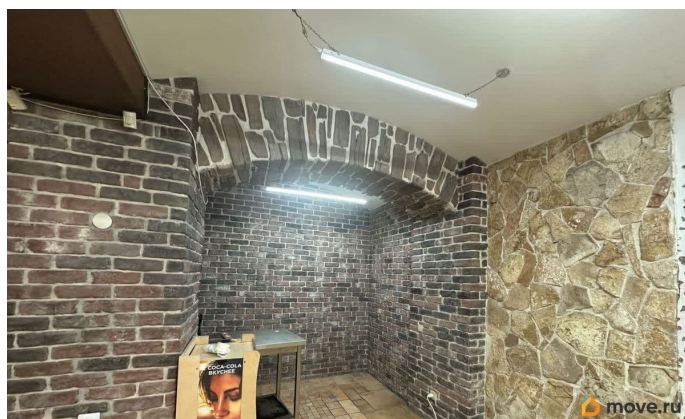
Анна Михайловна Аулова, Этажи

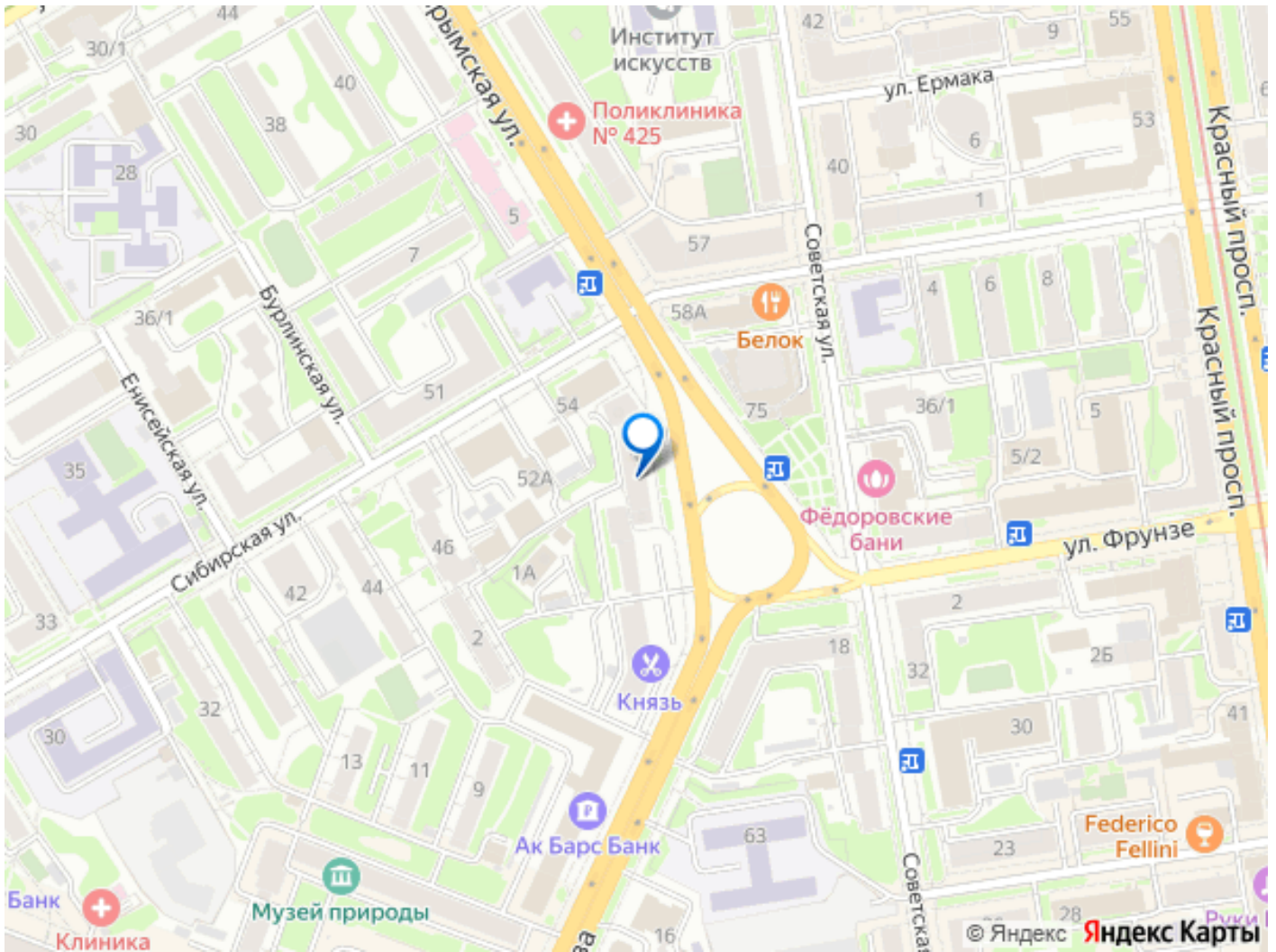
79139112696

для заметок



• Просторная планировка - легко адаптировать под свой формат • Помещение готово к аренде
Аренда: 250 000 ?/мес
Звоните прямо сейчас, чтобы успеть занять это место! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 65632 Номер в базе: 10051189





Move.ru - вся недвижимость России