

Создано: 26.11.2025 в 10:22

Обновлено: 26.11.2025 в 11:52

Новосибирская область, Чулымский район, Чулым, Чулымская улица, 7

70 000 ₽

Новосибирская область, Чулымский район, Чулым, Чулымская улица, 7

Улица

[улица Чулымская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

116 м²



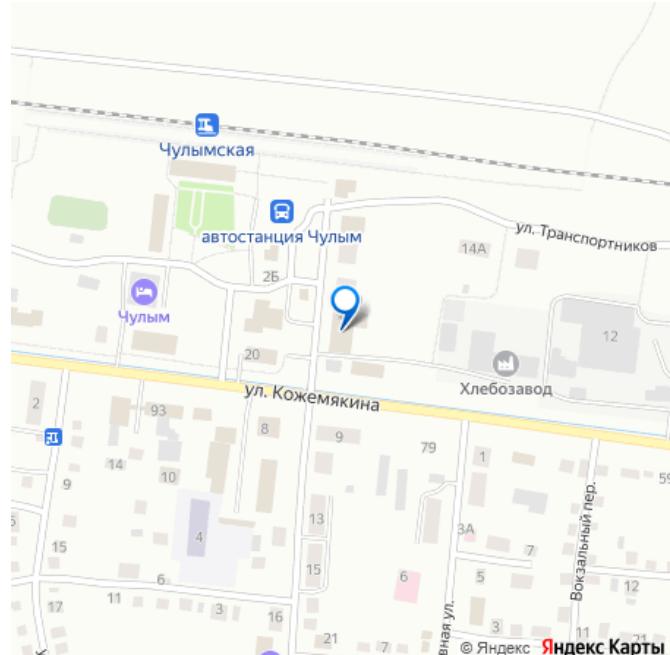
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Торговый объект граничащий с жилыми микрорайонами, в непосредственной близости с ж/д станцией. Все здание 488 кв.м. Адрес: г.Чулым, ул. Чулымская 7.

Концепция Магазин у дома. Уже работают: продуктовый магазин «Пятерочка», пункт выдачи заказов «OZON» , аптека.

Характеристики объекта Площадь помещения 116 кв.м. 1 этаж Высота потолка 3 м Есть вода, канализация Электроэнергия 10 кВт (220В) Рекламные места на фасаде Ремонт: под самоотделку Вместительная парковка для легкового транспорта Условия

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286919>

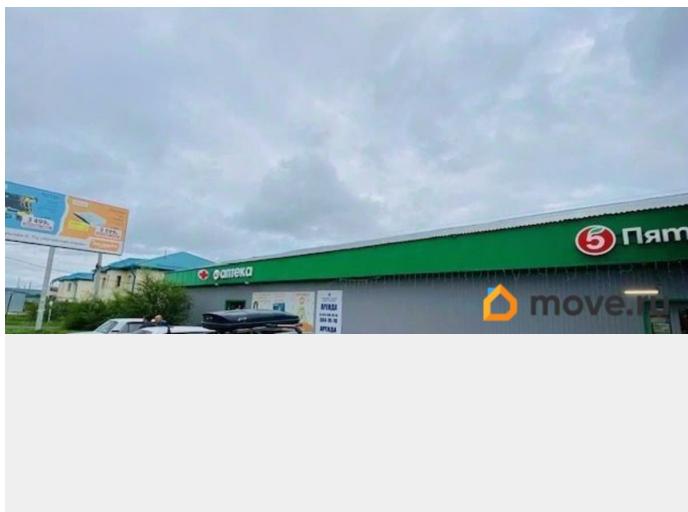
584

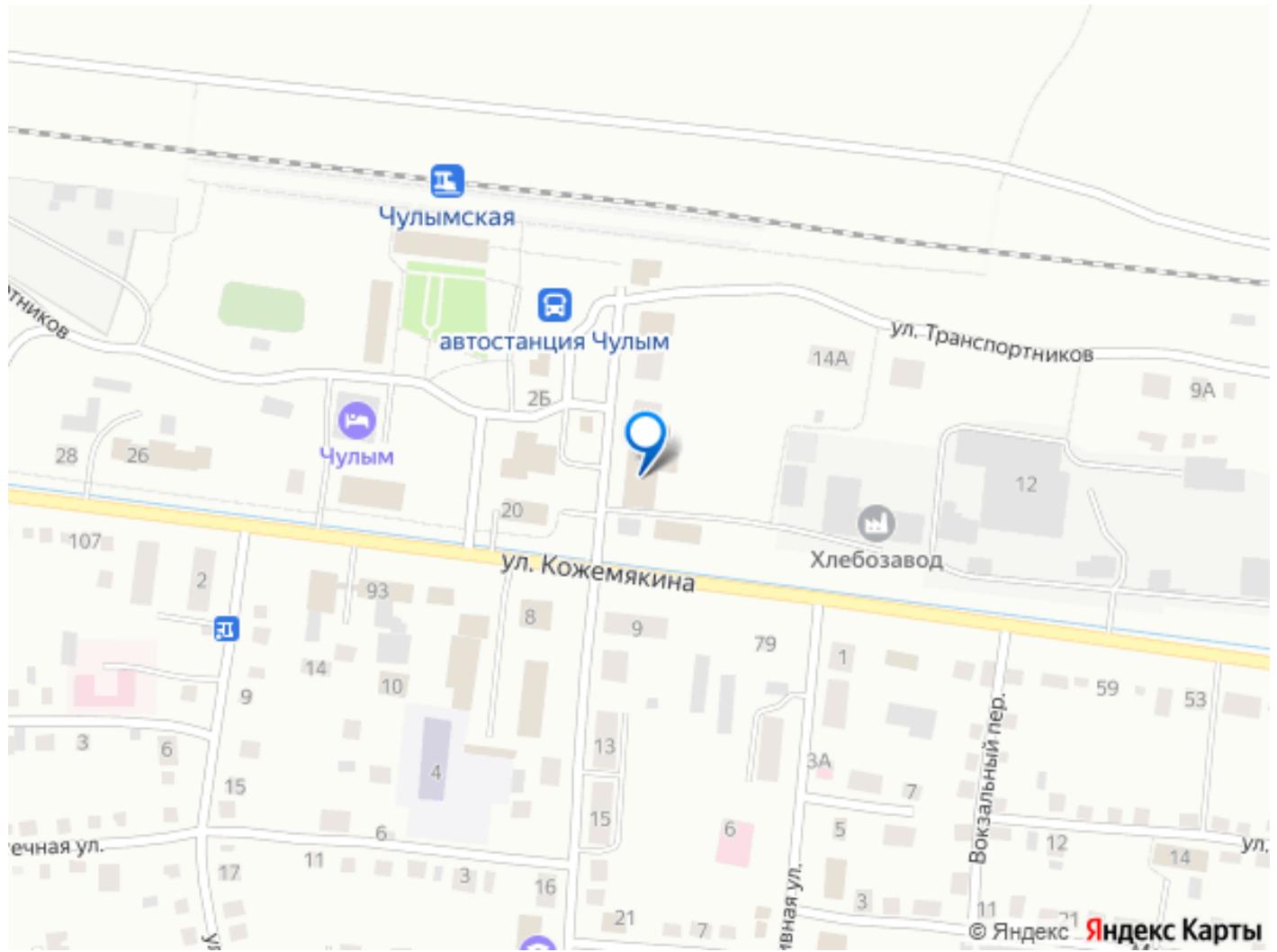
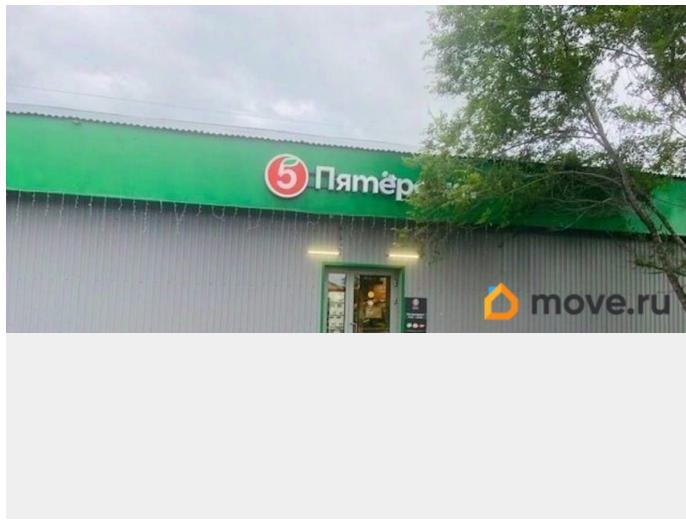
Агент

79137218952

для заметок

аренды Арендная плата - 70 000 руб в месяц
(НДС не оплачивается) Эксплуатационные,
коммунальные платежи отдельно Каникулы
обсуждаем индивидуально Обеспечительный
платеж в размере 1 месяца аренды В этой
локации будут интересны магазины
непродовольственных товаров, общепит,
услуги.





Move.ru - вся недвижимость России