

Создано: 30.09.2025 в 13:34

Обновлено: 05.12.2025 в 10:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
Военная улица, 51

**1 145 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Военная улица, 51

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Военная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1145 м<sup>2</sup>



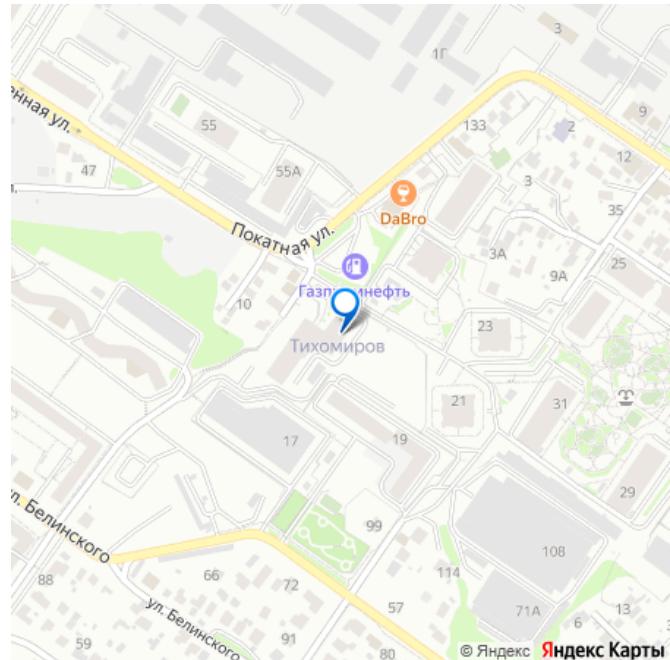
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1811291. Помещение свободного назначения, общей площадью 1145 м<sup>2</sup>, высота потолка 5 метров.

Помещение в трех уровнях, три отдельных входа. Санузлы на каждом уровне.

Панорамное остекление. Под самоотделку - каникулы обсуждаемы. Выделенные электрические мощности - 100 кВт.

Смонтирована приточно - вытяжная вентиляция, объемы рассчитаны под офис.

Парковка рядом со зданием, общедоступная.

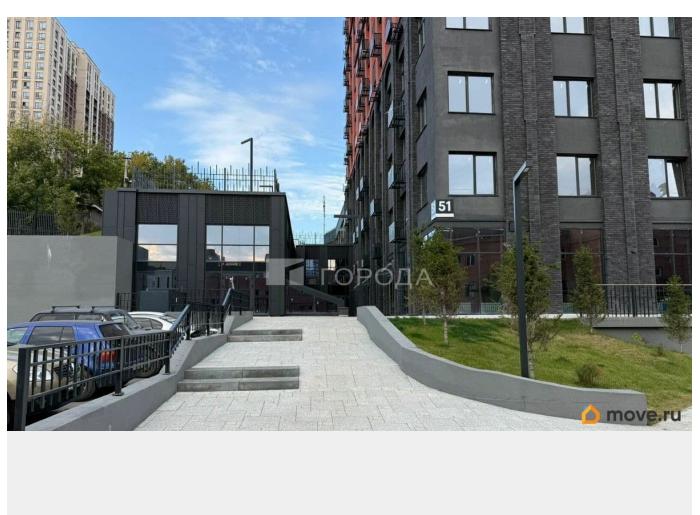
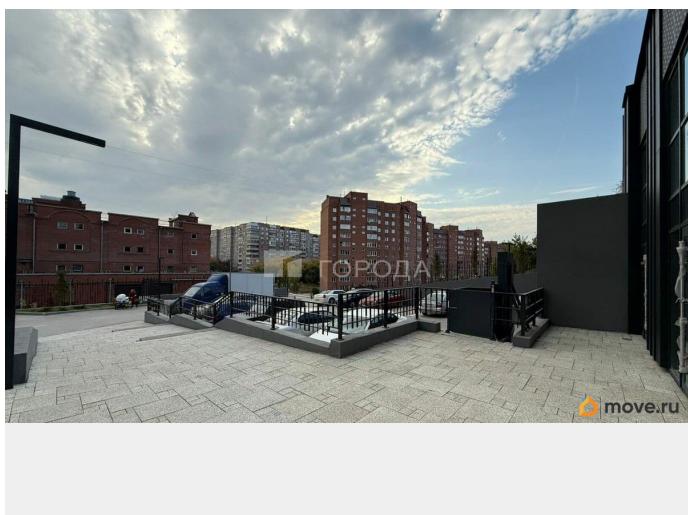
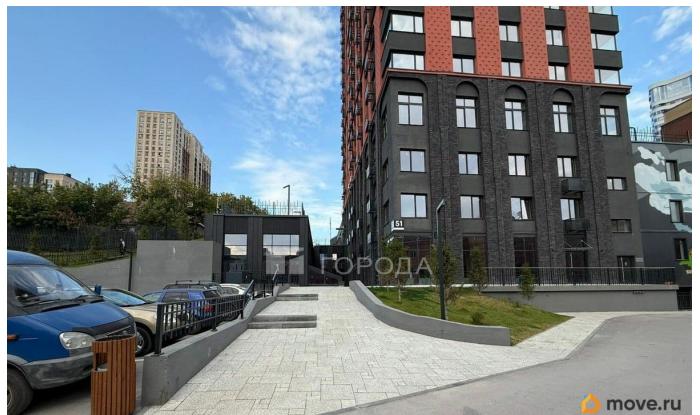
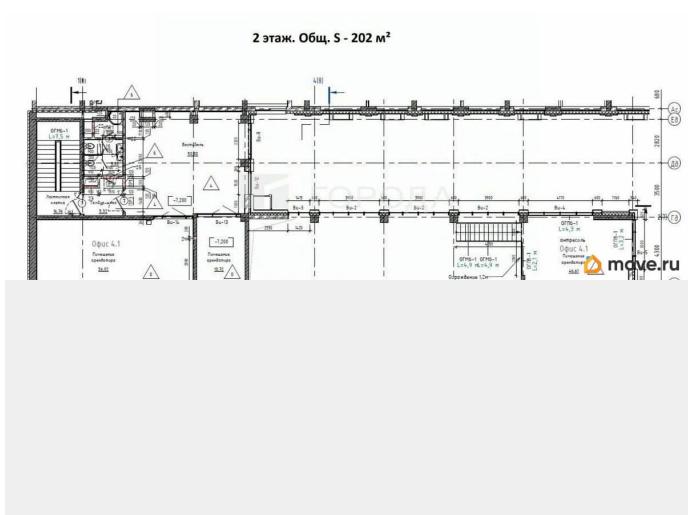
Около основного входа есть пандус для

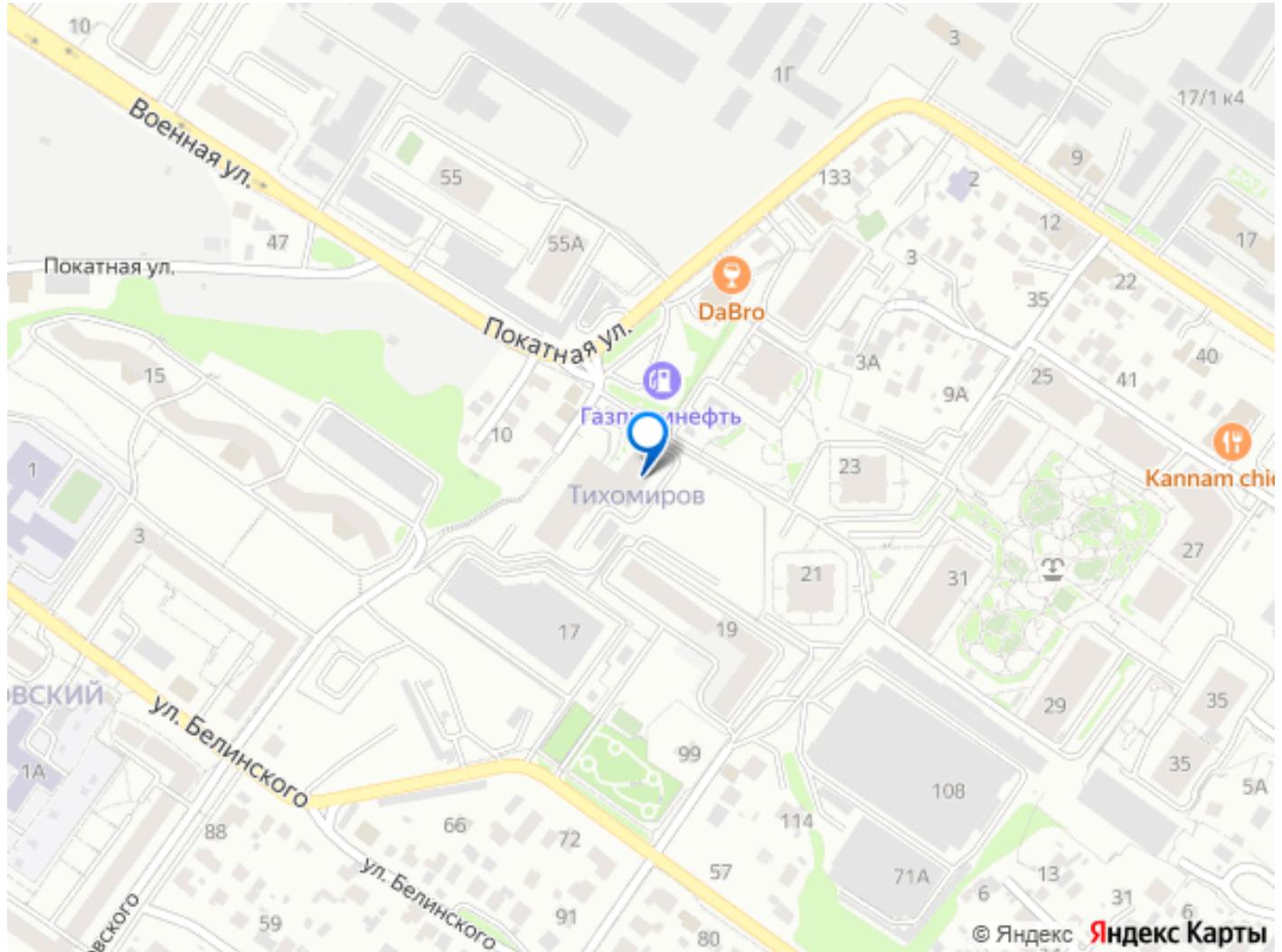
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285359>  
239

**Василий Лазарук, Города Новосибирск**  
**79831236186**

для заметок

маломобильных. Основной подъезд с ул. Маковского. Так же в помещение можно попасть с ул. Военной или через ЖК Тихомиров. 11 минут пешком до ст. метро Октябрьская. Центр города. Можно использовать под офис, фитнес центр, медцентр. Рассмотрим ваши предложения. Собственник ЮЛ.





Move.ru - вся недвижимость России