

Создано: 31.10.2025 в 20:02

Обновлено: 07.01.2026 в 21:04

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Никитина, 114к2**

155 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Никитина, 114к2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Никитина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

103 м²



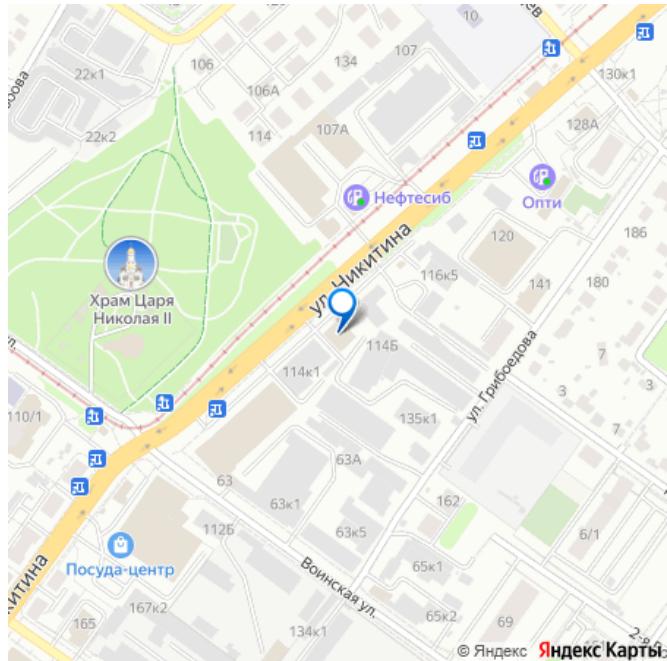
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения в Октябрьском районе, г. Новосибирск! Характеристика объекта:

- Общая площадь: 103 м²
- Высота потолков: 3,20 м
- Электромощность: 30 кВт
- Центральное отопление, водоснабжение, водоотведение и электроснабжение
- Достаточное количество парковочных мест
- Месторасположение и транспортная развязка:

 - Октябрьский район, г. Новосибирск
 - Остановка общественного транспорта в 2 минутах ходьбы
 - В здании

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286220>
896

Наталья Романенко, Сфера

79137269050

для заметок

находятся кафе, магазины, салоны красоты, кабинет массажа, юридическая фирма и другие услуги • Удобный выезд в любом направлении Юридическая информация: • Арендодатель — юридическое лицо Финансовые аспекты: • Цена: 1500 руб./м² • Электроэнергия оплачивается арендатором • Депозит: 155 000 рублей (можно разделить на два платежа) Возможное назначение помещения: Офис, магазин, интернет-магазин, массажный салон, рабочий кабинет, творческое пространство и многое другое. Идеальное место для развития вашего бизнеса! С арендодателем заключен эксклюзивный договор, поэтому мы готовы организовать показ в кратчайшие сроки в удобное для вас время. Ответим на все ваши вопросы! Звоните для получения дополнительной информации и записи на просмотр! Арт. 124155828



